

May 18, 2024

The General Manager
Corporate Relations Department
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street
Mumbai – 400 001
Scrip Code: **500770**

The Manager
Listing Department
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza
Bandra-Kurla Complex, Bandra (E)
Mumbai – 400 051

Symbol: **TATACHEM**

Dear Sir/Madam,

Sub: Reminder letter to shareholders and Advertisement for transfer of Shares to Investor Education and Protection Fund (IEPF)

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III Para A of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclose the following documents:

- 1. Copy of reminder letter sent to shareholders
- 2. Copy of Newspaper Advertisement published in:

Sr. No.	Name of Newspaper(s)	Edition(s) dated May 18, 2024
1.	Business Standard (English)	All editions
2.	The Free Press Journal (English)	Mumbai
3.	Navshakti (Marathi)	Mumbai

The above mentioned reminder letters were sent by way of Speed Post and Registered Post to the shareholders who have not claimed their dividends for seven or more consecutive years and whose shares are liable for transfer to the Demat Account of IEPF Authority pursuant to Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 notified by the Ministry of Corporate Affairs, as amended from time to time.

The above information is also available on the website of the Company at www.tatachemicals.com. This is for your information and records.

Yours faithfully, For Tata Chemicals Limited

Rajiv Chandan Chief General Counsel & Company Secretary

Encl: as above





Dear Shareholder(s),

Sub: Transfer of your Shares held in Tata Chemicals Limited to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority

As per Section 124(5) of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ('the Rules') and subsequent amendments thereto, all unpaid and unclaimed dividends are required to be transferred by the Company to the Investor Education and Protection Fund ('IEPF') established by the Central Government, after expiry of seven years from the date of transfer to unpaid dividend account. The details of such unpaid / unclaimed dividend are regularly updated on the website of IEPF Authority at www.iepf.gov.in as well as on the Company's website. Reminders have been sent from time to time to the shareholders for claiming their unencashed dividend.

As per Section 124(6) of the Act read with the Rules and subsequent amendment thereto, all shares in respect of which dividend has remained unpaid or unclaimed for seven consecutive years or more shall also be transferred in favour of the demat account of the IEPF Authority, unless there is a specific Order of Court or Tribunal or Statutory Authority restraining such transfer or where such shares are pledged or hypothecated under the provisions of the Depositories Act, 1996.

As per our records, the amount(s) of dividends indicated in the enclosed letter are lying unpaid / unclaimed against your name.

You are therefore, requested to claim the unclaimed/unencashed dividends due to you **on or before September 8, 2024** by returning duly signed overleaf letter to the Registrar and Transfer Agent – Link Intime India Private Limited (Erstwhile RTA i.e. TSR Consultants Private Limited, has merged with Link Intime India Private Limited with effect from December 22, 2023) along with:

In case shares are held in electronic form: Copy of the client master list. Payment will be made to the Bank Account registered against the demat account.

In case shares are held in physical form: Investor Service Request Form ISR - 1, Form ISR - 2 and Form No. SH 13 (Nomination Form) or Form ISR-3 (Opt out of Nomination) duly filled as per the instructions stated therein along with the supporting documents including original cancelled cheque stating your name as the Account holder. The Investor Service Request Forms are available at the website of our RTA at https://linkintime.co.in/ → Resources → Downloads → KYC → Format for KYC.

Pursuant to relevant SEBI Circulars, outstanding payments for shares held in physical form will be credited directly to the bank account only if the folio is KYC Compliant. A folio will be considered as KYC compliant on registration of all details viz. full address with pin code, mobile no., email id, bank details, valid PAN linked to Aadhar of all holders in the folio, nomination, etc.

In case the dividends are not claimed by the said date, the Company would initiate necessary action for transfer of shares held by you to the IEPF without any further notice, in accordance with the Rules. Please note that no claim shall lie against the Company in respect of the shares so transferred to IEPF pursuant to the said Rules.

In the event of failure to claim the un-encashed dividend by you before the date mentioned above, new share certificate(s) in lieu of the original share certificate(s) will be issued and transferred in favour of the IEPF Authority on completion of necessary formalities, if you are holding shares in physical form. Hence, the original share certificates which stand registered in your name will be deemed cancelled and non-negotiable. If you are holding shares in demat form, the Company shall inform the Depositories to execute the corporate action and debit the shares lying in your demat account and transfer such shares in favour of the IEPF Authority.

Claim from IEPF:

As per the Rules, both the unclaimed dividend amount and the shares transferred to the IEPF Authority including all benefits accruing on shares, if any, can be claimed by submitting required documents to the Company for obtaining an Entitlement Letter and thereafter making an online application in the prescribed e–Form IEPF–5 available on the website www.iepf.gov.in. The link to e-Form IEPF–5 is available on the website of the Company at https://www.tatachemicals.com/html/Investors/unclaimed-dividends.html.

In case you have any queries or need any assistance in this regard please, please contact:

Company	RTA
Chief General Counsel & Company Secretary	LINK INTIME INDIA PRIVATE LIMITED
Tata Chemicals Limited	C-101, 1st Floor, 247 Park,
Bombay House, 24 Homi Mody Street, Fort,	Lal Bahadur Shastri Marg,
Mumbai – 400 001	Vikhroli West, Mumbai – 400 083
Tel. No.: +91-22-6665 8282	Tel No.: +91810 811 8484
Email: investors@tatachemicals.com	Email Id: csg-unit@linkintime.co.in

Thanking you,

For Tata Chemicals Limited Sd/-Rajiv Chandan Chief General Counsel & Company Secretary

NAME ADD1 ADD2 ADD3 ADD4 PIN	Ref /MCAIEPF11082017 Sr. No:1
To, LINK INTIME INDIA PRIVATE LIMITED (CIN: U67190MH1999PTC118368) (Unit: Tata Chemicals Limited) C-101, 1st Floor, 247 Park, Lal Bahadur Shastri N	Marg, Vikhroli West, Mumbai – 400 083
Dear Sir/Madam, Sub.:	Payment of Unpaid / Unclaimed Dividend(s)
This has reference to your communication dated below on the basis of this advice.	May 15, 2024. Kindly arrange for payment of unpaid/ unclaimed dividend(s) as mentioned
(Tick ✓ whichever is applicable)	
☐ I enclose the original instrument(s) as per the	e particulars given below.
☐ I do not possess the original instrument(s).	
, ,	s and continue to be the legal owner of shares held in the below mentioned account. I have to me earlier, nor have I received any money in connection with the payment(s) mentioned

Folio No. / DP-Client ID:

Contact No.: -----

below:

Warrant No.	Net Amount (₹)	Date of Payment	Claim before
		11-Aug-2017	
		27-Jul-2018	
		10-Jul-2019	
		09-Jul-2020	September 8, 2024
		06-Jul-2021	
		08-Jul-2022	
		30-Jun-2023	

& stated in enclosed Form		& Form ISR -3 against the abo	ls / Bank Details & Nomination, a pve folio and accordingly, I am e / below].	
Investor Request Form (Original Cancelled cheque	ssport / Aadhaar Card/ Latest Uti	holder(s) (for physical holdings)	3 months)	
Bank Name :		Branch Name:		
A/c Type:	A/c No.:	MICR:	IFSC:	
New Address:				
[please tick ✓ below].	nic/ Dematerialized Form: New e Client Master List featuring my	0 0	nst my A/c. I am enclosing ecorded against my demat account	nt.
Place: Date: Email Id:				

Pursuant to the relevant SEBI Circulars, payment will be made through electronic mode to shareholders holding shares in physical form only if the folio is KYC compliant.

Signature of the first named Shareholder

FORM A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF GENIX AUTOMATION PRIVATE LIMITED RELEVANT PARTICULARS Name of Corporate Debtorw Genix Automation Private Limited Date of incorporation of Corporate Debtor 26th September 2006 Authority under which Corporate Debtor Registrar of Companies – Pune is incorporated / registered Corporate Identity No./ Limited Liability Identification No. of the Corporate Debto CIN: U29299PN2006FTC129121 Gat No. 40, Chimbli Phata, Chimbali, Khed, Pu Address of the registered office and principal office (if any) of Corporate Debtor 412105 Insolvency commencement date in 16th May 2024 respect of Corporate Debtor Estimated date of closure of insolvency 12th November 2024 resolution process Name and registration number of the insolvency professional acting as Interim Name: Purusottam Behera insolvency professional a Resolution Professional IBBI/IPA-002/IP-N00940/2019-2020/12993 Address and e-mail of the interim resoluti Address: 708, Raheja Centre, Nariman Poi professional, as registered with the Board Mumbai - 400021, Maharashtra Email: purusosbbj@yahoo.cor Address and e-mail to be used for Headway Resolution and Insolvency Service correspondence with the interim Pvt. Ltd. 708, Raheja Centre, Nariman Poin resolution professional Mumbai - 400021 Maharashtra Email: cirpgenix@yahoo.com 11. Last date for submission of claims 30th May 2024 12 Classes of creditors, if any, under clause (b) Not Applicable as per information available with of sub-section (6A) of section 21, ascertained the IRI by the interim resolution professional (IRP) 3. Names of Insolvency Professionals identified to Not Applicable act as authorised representative of creditors in a class (Three names for each use) 14. (a) Relevant Forms and (b) Details of authorized representatives Web link: https://ibbi.gov.in/downloadform.html

Àre available at: Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, Mumbai Bench (Court-IV) ha ordered the commencement of a Corporate Insolvency Resolution Process of the Genia Automation Private Limited vide its Order in CP (IB) No. 372/MB-IV/2023 dated 16" May 2024. The creditors of Genix Automation Private Limited are hereby called upon to submit proof of their claims on or before 30" May 2024 to the Interim Resolution Professional at the address nentioned against entry no. 10.

inferioritied againstering flot. 10.

The financial creditors shall submit their proof of claims by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.

A financial creditor belonging to a class, as listed against the entry No. 12, shall indicate its choice of authorized representative from among the three insolvency professionals listed against entr No.13 to act as authorized representative of the class in Form CA. ubmission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Date and Place: 18th May 2024 and Mumbai Purusottam Beher Name and Signature of Interim Resolution Professiona

POSSESSION NOTICE

Whereas, the authorized officer of Jana Small Finance Bank Limited (Formerly know as Janalakshmi Financial Services Limited), under the Securitization And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act. 2002 and in exercise of pow ers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement Rules 2002 issued demand notices to the borrower(s)/ Co-borrowers(s) calling upon the borrowers to repay the amount mentioned against the respective names together with nterest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices within 60 days from the receipt of the said notices, along with future interest as applicable incident expenses, costs, charges etc. incurred till the date of payment and/or realisation.

Si No		Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgagor	Outstanding Due (in Rs.) as on	& Type of Possession		
1	45649420000369	1) Sunil Shivaji Khilare, 2) Rajashree Sunil Khilare	14.02.2024 Rs.22,13,449/- (Rupees Twenty Two Lakhs Thirteen Thousand Four Hundred Fourty Nine Only) as of 12.02.2024	Date: 16.05.2024 Time: 02:10 P.M. Symbolic Possession		
ı	Description of Secured Asset: All that piece and parcel of the immovable property					

being land admeasuring 71.46 Sq.mtrs being and situate at CTS No.2116 Krushnand Sahniwas, Second Floor, Flat No.9, Bramhapuri, Miraj Kupwad, Tal. Miraj Dist. Sangli-416410. On or towards: Towards East by: Road, Towards West by CTS 2117/2, Towards South by: CTS 2117/2, Towards North by: Staircase.

45649420000422 1) Birappa Dhondiba Rs.18,92,746.02 Rupees Eighteen Lakhs Ninety Two Thousand Seven Hundred Fourty 31859410000044 Mote Six and Two Paisa Only Syn	Oate: 05.2024 ime: 40 P.M. mbolic session
--	--

Description of Secured Asset: All that piece and parcel of the immovable proper ty being land admeasuring 504 Sq.ft. being and situate New Extention CT Survev No.5946, Flat No.301, Anand Park, Abhy Nagar, Tal. Miraj, Dist. Sangali-416416 On or towards: At East: 30 ft Road, At West: CT Survey No.5945, At South: 80 ft Road, At North: CT Survey No.5947.

3	45789430001015	Mayur Vilasrao Pimparwar, 2) Vaibhav Vilasrao Pimparwar, 3) Pushpalata Vilas Pimparwar, 4) Vilas Prabhakar Pimparwar	13.03.2024 Rs.14,62,513.07 (Rupees Fourteen Lakhs Sixty Two Thousand Five Hundred Thirteen and Seven Paisa Only) as of 11.03.2024	Date: 16.05.2024 Time: 12:18 P.M. Symbolic Possession

Description of Secured Asset: All that piece and parcel of the immovable prope ty being land admeasuring area 702 Sq.ft. i.e. 65.24 Sq.mtr. being and situate Malmatta No.4-3-85/1. Tal. Mudkhed. Dist. Nanded-431806. On or towards Towards East by: House of Shri Shankar Prabhakar Pimparwar & Road, Towards West by: House of Shriniwas Deshmukh, Towards South by: House of Shri Bhujanga Mali, **Towards North by:** Carporation Road.

4			13.02.2024	
		1) Dattatray	Rs.1,93,78,775.94	Date:
	31539430000092		(Rupees One Crore	16.05.2024
	0	Shankarrao Kitture,	Ninety Three Lakhs	Time:
	Cx.	2) Shaila Dattatray	Seventy Eight Thousand	11:25 A.M.
	31539420000225	2) Onana Dattatray	Seven Hundred Seventy	Symbolic
		Kitture	Five and Ninety Four	Possession
			Only) as of 11.02.2024	

Description of Secured Asset: All that piece and parcel of the immovable properto being land admeasuring area 543 Sq.mtr being and situate at Old Survey No.7919, New Survey No.16497, Plot No.481, T.P. Scheme No.1, Satupute Lane Near Ichalkaranji Nagarpalika, Kasba Ichalkaranji, Tal. Hatkanangale, Dist. Kolhapur-416115. On or towards: Towards East by: Road, Towards West by: Road, Towards South by: Property of Shri Baburao Jathar, Towards North by Property of Shri Rachunath Patil

	I Toperty of Still T	agnunaun au.		
5	31859430000063	1) Tejas Prakash Hargude, 2) Vaishanavi Tejas Hargude, 3) Sanjivini Prakash Hargude, 4) Praksah Raghunath Hargude	06.03.2024 Rs.7,80,123.10 (Rupees Seven Lakhs Eighty Thousand One Hundred Twenty Three and Ten Paise Only) as of 04.03.2024	Date: 16.05.2024 Time: 04:20 P.M. Symbolic Possession
	Description of S	Secured Asset: All that	t piece and parcel of the	e Immovable

Property Being Land situated at City S.No.860 A, having Total Area of 75 Sq.mtrs in which Shop No.01, Ground Floor, Paras Apartment, having an Area of 13.94 Sq.mtrs. Sangli Miraj Kupwad, Dist. Sangli-416436. **Boundaries of which are as** follows: East: Flat No.01, West: Road, North: Na, South: Parking.

Whereas, the Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned herein above have failed to repay the amounts due, notice is hereby is given to the Borrower mentioned herein above in particular and to the Public in general that the authorized officer of Jana Small Finance Bank Limited has taken Symbolic possession of the properties/ secured assets described herein above in exercise of powers conferred or him under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the dates mentioned above. The Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned herein above in particular and the Public in general are hereby cautioned not to dea with the aforesaid properties/ Secured Assets and any dealings with the said properties Secured Assets will be subject to the charge of Jana Small Finance Bank Limited.

Place: Sangli/ Kolhapur/ Nanded/ Maharashtra Sd/- Authorised Officer Date: 18.05.2024 Jana Small Finance Bank Limited

Place: Mumbai

JANA SMALL FINANCE BANK

Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park Challaghatta, Bangalore-560071. Branch Office: Office No.704/705, Modi Plaza Opp. Laxminarayan Theatre, Mukund Nagar, Satara Road, Pune-411037

NOTICE

Mr Kailash Bhagwandas Gupta, Releasee of premises No R-6 of The Vishwakutir Co-op Housing Society Ltd. situated at Shankar Ghanekar Marg, Dadar West, Mumbai 400 028 has informed the Society that the Share Certificate No 43 dated 30/06/1991 comprising of 5 shares bearing distinctive nos. 211 to 216 of Rs 50/- each issued by the Society in favour of Bhagwandas Satyanarayan Gupta has been lost or misplaced & after diligent search cannot be found.Mr Kailash Bhagwandas Gupta has already made a Police complaint bearing No. 10978/2024 dt.05.02.2024 for the same. Mr Kailash Bhagwandas Gupta the Releasee of premises R-6 has now applied to the Society for Duplicate Share Certificate. Any person having any objection of any nature against issuing Duplicate Share Certificate is requested to inform the Secretary in writing within 15 days from the date of publication of notice failing which the Society shall issue Duplicate Share certificate to Mr Kailash Bhagwandas Gupta.

Place: Mumbai Date: 18/05/2024

Sd/-For and on behalf of The Vishwakutir Co-op Housing Society Ltd. Secretary

IN THE PUBLIC TRUSTS REGISTRATION OFFICE

GREATER MUMBAI REGION, MUMBAI
Dharmaday Ayukt Bhavan, 1st Floor,
Sasmira Building, Sasmira Road, Worli, Mumbai 400 030.

PUBLIC NOTICE OF INQUIRY Change Report No.: ACC/I/2186/2024 Filed by Shri. Nitin Arvind Oza In the matter of "SHREEMALI BRAHMAN SAMAJ"

All concerned having interest -

WHEREAS the Trustees of the above trust have filed a Change Report under Section 22 of the Maharashtra Public Trusts Act, 1950 for bringing the below describe property on the records of the above named trust and an inquiry is to be made by the Assist. Charity Commissioner I, Greater Mumbai Region, Mumbai, viz.

P.T.R. No. A-1428 (Mum).

1) Whether this property is the property of the trust and could be registered

DESCRIPTION OF THE PROPERTY:

DESCRIPTION OF THE PROPERTY:

"All that piece or parcel of land and ground admeasuring 488 + 494.5=982.5 sq.yds. equivalent to 845.20 sq.mts. or thereabouts bearing Survey No.142 on Pot Nos.1 and 2 and Survey No.149, Pot No.1 and 2 and Plot No.2 and 3 of Private Scheme of Haji Bapubhai Haji Hasanbhai and corresponding CTS No.952, 952/1, 951/8 of Village Pahadi Goregaon (West), Taluka Goregaon, Mumbai Suburban District together with fully tenanted building known as "Oza Building" standing thercon comprising on ground + two floors and situate lying and being at Nadiadwala Colony, S. V. Road, Malad (West), Mumbai 400064 within registration District and Sub-District of Bandra and bounded on the East by Plot No.1 on the Private Scheme of Haji Bapubhai Haji Hasanbhai, on the West by Plot No.4 of the said Private Scheme; on the North by: 30 feet Road; of the Private Scheme and on the South of the property of Usman Haji Bapubhai."

This is to call upon you to submit your objections, if any, in the matter

This is to call upon you to submit your objections, if any, in the matter before the Assist. Charity Commissioner I, Greater Mumbai Region, Mumbai, at the above address within 30 days from the date of publication of this notice failing which the charge report will be decided and disposed of

Given under my hand seal of the Joint Charity Commissioner, Greater Mumbai region, Mumbai.

This 30th day of the month of April 2024.

(Seal)

Sd/-Superintendent Public Trusts Registration Office Greater Mumbai Region, Mumbai

OSBI State Bank of India

Authorized Officer's Details :-Name: Uday Kiran B e-mail: team3.04107@sbi.co.in Mobile No. :- 8143660470 andline No. (Office):- 022 – 22177667

Stressed Assets Management Branch – I, Address of the Branch:-The Arcade, 2nd Floor, World Trade Centre, Cuffe Parade Colaba, Mumbai-400 005, E-mail ID of Branch:- sbi.04107@sbi.co.in

E-AUCTION SALE NOTICE Sale Of Movable & Immovable Assets Charged To The Bank Under The Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002. As Well As Notice Under Rule 8(6) Of Security Interest (Enforcement) Rules. The undersigned being the Authorised Officer of State Bank of India has taken ove Possession of the following property/ies U/s 13 (4) of the SARFAESI Act

Public at large is informed that e-auction (under SARFAESI Act, 2002) of the charged property/ies in the below mentioned cases for realisation of Bank's dues will be held on 'AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS and WHATEVER THERE IS" BASIS.

Name of Borrower(s):- M/s Shree Vaishnav Casting Pvt Ltd,(Registered Address)- 104, Shiv Àshish Complex, Plot No. 10, 19th Road, Near Màlhar Hotel, Chembur(E), Mumbai City, Mumbai Dist, State: Maharashtra

Name of Guarantor(s):- Personal & Corporate Guarantors 1.Mr. Shersingh Agarwal, 2.Mr. Dinesh Agarwal,3.Mr. Madhusudhan Agarwal 4.Mr. Bhagwandas Ramkisan Agarwal,5.Mr. Harish Vijayprakash Agarwal 6.Mr. Mohan V Agarwal,7.M/s Shree Vaishnav Udyog Pvt Ltd

Outstanding Dues for Recovery of which Property/ies is/are Being Sold:- Name of the Bank:-State Bank of India, Amount Outstanding as on 30.04.2024 Rs. 117,55,30,956.80, as on 30.04.2024 + interest at contracted rate till date thereon expenses & costs (less cash recoveries) due to the secured creditor from M/s

Shree Vaishnav castings Pvt Ltd. Name of owner /Title Deed Holders: M/s. Shree Vaishnav Udyog Pvt Ltd Description of Property:- Industrial Open Land admeasuring 72,770 Sq mtrs bearing Gut Nos 85, 85/Part, 87/A, 87/B, 88, 89/Part of Village Sapronde & Gut No. 293/Part1, 294/Part, 295 & 298 of Village Usar, Near Sahara Industries, Kudus

Road, Taluka Wada, District Palghar- 421312, State Maharashtra Boundaries of the property: North: Road, South: Open Plot, East: Kacha Road, West: Open Plot Reserve Price (R. P.):- Rs. 10,78,80,000.00 Earnest Money Deposit (EMD):-Rs. 1,07,88,000.00

Bid Increment Amount in multiple of:- Bid increase amount Rs. 5.00 Lakh

Date & Times of Inspection :- Inspection on 14 06 2024 from 02 00 p m to

Date & Time of E-auction:- E-auction on 19.06.2024 from 11.00 a.m. to 02.00 p.m. hmission of Request Letter of Particination / KYC Docume EMD Etc. Online Submission on E-auction site.

E-auction site. https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp -Auction is being held on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS and

WHATEVER THERE IS BASIS" and will be conducted "Online". The auction will be conducted through the M/s. MSTC Ltd at the web portal (https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp). For registration and auction related queries please contact MSTC Ltd help desk no. 07969066600 and property related queries please contact Authorised Officer Mr Uday Kiran B, Mobile No.8143660470.

E-Auction Tender Document containing online e-auction bid form, Declaration General Terms & Conditions of online auction sale are available in websites: (https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp) o the best of knowledge and information of the Authorised Officer, ther no other encumbrance on the property/ies. However, there may be pending some other charges/ dues/ taxes.The intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property/ies put on auction and claims/rights/dues/ affecting the property, prior to submitting heir bid. The e-Auction advertisement does not constitute and will not b deemed to constitute any commitment or any representation of the bank.The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether nown or unknown to the bank. The Authorised Officer/ Secured Creditor shall ot be responsible in any way for any third-party claims / rights / dues. The Authorised Officer reserves their right to accept or reiect any bid at any poin of time without assigning any reasons thereof. The sale shall be subject to rules / conditions prescribed under the Securitisation and Reconstruction of inancial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. The othe erms and conditions of the e-auction are published in the following websites

. https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp . https://www.sbi.co.in



Property Location



Date: 18.05.2024 Place: Mumbai

Property Pictures Authorized Officer, State Bank of India

STATE BANK OF INDIA Home Loan Centre, Borivali

Elegante Corner, Guru Tapasya CHS Ltd, 620/4, New Suvarna Hospital, Kastur Park, Shimpoli Road, Borivali (West), Mumbai - 400092. Phone No. 022-2968 7555, Fax: 022-2895 3153 / 3152 /3151 E-mail: racpc.borivali@sbi.co.in

E-AUCTION SALE NOTICE FOR VEHICLE Auction Sale of Following vehicle seized from Borrower on account of recovery on 'As is where is' & 'As is what is' basis. Auction will be on 27.05.2024 in between 10.00 AM to 04.00 PM for the recovery of respective amount, due to the State Bank of India (Secured Creditor) from the respective Borrower(s) and the Guarantor(s). Every increase in bidding will by Rs. 5,000.00 (Rupees Five Thousand Only) Highest Bid offer will be considered for sale of Vehicle. Higher bidder shall pay the remaining amount of the offer within 3 working days of Auction, failing to which EMD will be forfeited. Vehicle must be removed immediately after payment of offer amount to avoid penalty. SBI Reserves the right to cancel the auction without giving any reason thereof. Vehicle will be available to inspect from the date of publication of this notice up to 24.05.2024 at the mention yards.

Interested parties may take part in the E-Auction through Online Process & Deposit 10% of Reserve Price in Virtual Wallet of E-Auction Site along with Self attested Copy of PAN Card & Aadhar Card. d by the Bank are for sale on 'As is where is' & 'As is what is' basis, details of which are as specified here under

L	IIIe	The undernoted cars seized by the bank are for sale on Asis where is & Asis what is basis, details of which are as specified here under.						
	Sr. No.	NAME OF BORROWER	CAR NO.	Registration Date	MAKE/MODEL/MFG YEAR	MINIMUM RESERVE PRICE Rs./LACS	EARNEST MONEY [10%] RS	RC Status
	1.	Mr. Vijay Prakash Vishwakarma	MH-02-EZ-6999	August 2018	CELERIO VXI CNG (O)	Rs. 2,90,200/-	Rs. 29,000/-	No
Γ	2.	Mrs. Jyotsna Shivlal Solanki	MH-04-KL-1488	August 2020	MG Hector PE 1.5 MT Hybrid Sharp	Rs. 11,70,000/-	Rs.1,17,000/-	No

Vehicle Parked at: Abhishek Appartment, Opp St Joseph High School, Shanti Park, Mira Road, East-401107 The e-auction will be conducted through Bank's approved service M/s MSTC Ltd. at their web portal https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp. The interested

bidders shall ensure that they get themselves registered on the e-auction website and deposit earnest money in the virtual wallet created by service provider as per guidelines provided on https://ibapi.in and https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.isp The interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting Bid documents, Training/Demonstration, Terms & conditions on online

Inter-se Bidding etc., may visit the website https://ibapi.in and https://ibapi.in/Sale_info_Login.aspx For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India, the Secured Creditor's website https://www.sbi.co.in and website

https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp, https://ibapi.in

For any Enquiry Please Contact: Ms. Pomila Majhi, (Case Officer) Mobile No. 8454048309, Mr. Harsh Singh -9664971608, Anil Singh -9821522877 Date: 17.05.2024

AUTHORISED OFFICER STATE BANK OF INDIA

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY ORDINARY ORIGINAL CIVIL JURISDICTION **EXECUTION APPLICATION NO. 222 OF 2022** ARBITRATION AWARD DATED 7th SEPTEMBER, 2020

Ramawtar Sharma Pushpa Sharma Residing at Flat No. 4, Dharnidhar Vastu Vaibhav, Plot No. 138 TPS - III, Mahim, Division, Senapati Bapat Marg, Matunga (West), Mumbai - 400 016. ...Claimants -Versus-Sagarmal Chunilal (since deceased)

. Gopal Sagarmal Verma Residing at Flat No. 1, Dharnidhar Vastu Vaibhav, Plot No. 138 TPS - III, Mahim Division, Senapati Bapat Marg, Matunga (West), Mumbai - 400 016 ...Respondents Notice Under Rule 581 of Bombay High Court, (Original Side) Rules, 1980 to all concerned persons having claims over attached property

WHEREAS in pursuance of a Warrant of Sale of immovable property dated the 4th day of March, 2024, the Sheriff has been directed to sell by public auction at the instance of the Claimants abovenamed: the Right, title and interest of Respondent No. 1 (Judgment Debtor) abovenamed in the possession of Respondent No. 2 at Flat No. 1 on 1st Floor of Dharnidhar Vastu Vaibhav, Plot No. 138, TPS - III, Mahim Division, Senapati Bapat Marg, Matunga - (West), Mumbai - 400 016.

Notice is hereby given to all persons having any rights in or charge claims on the abovenamed property (other than claims involving and objection to the attachment or seeking the removal of the same) that they should on or before the 18th day of June, 2024, lodge in this office an affidavi verified by oath or Solemn affirmation of such rights, interests, claims or charges Dated this 29th day of April, 2024. Sd/-



(Chandan J. Bhatt) I/c. Commissioner for Taking Accounts

High Court, Bombay
Room No. 505, 506, 511, 5th Floor, Wockhardt
Building No. 5, G. T. Hospital Compound,
Opp. L. T. Marg Police Station, Bombay - 400 001

Note: You are hereby informed that the free Legal Services from the State Legal Services Authorities, High Court Legal Services Committees District Legal Services Authorities and Taluka Legal Services Committees as per eligibility criteria are available to you and in case you are eligible and desire to avail the free Legal Services, you may contact any of the above Legal Services Authorities/Committees.



INDIAN OVERSEAS BANK

Asset Recovery Management Branch Tower E, 5th Floor, Cuffe Parade, Mumbai-400005 PHONE: 022-22174117, 022-22174111 E - Mail: iob1998@iob.in

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF MOVABLE/IMMOVABLE PROPERTIES

Sale of movable and immovable properties Hypothecated/ mortgaged to Bank under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002

whereas, the Authorized Officer of Indian Overseas Bank has taken symbolic possession of the following properties pursuant to the notice issued under Section 13(2) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 in the following loan account with right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS" and" WHATEVER THERE IS BASIS" for realization of Bank's dues plus nterest & costs as detailed hereunder and whereas consequent upon failure by the borrower and guarantor to repay the dues, the undersigned in exercise of power conferred under Section 13(4) of the said Act proposes to realize the Bank's dues by sale of the said properties. The sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Web Portal www.mstcecommerce.com/

Name & address of the Borrower: M/s. Vighnaharta Plasto, Gut No. 1457/2, Paiki Nighoj Village, Taluka-Parner, Dist-Ahmednagar

Name and address of the Guarantor/Mortgagors:

1. Mr. Kaluram Sahadev gajare, Row house no. 1, Shree Ramkrupa CHS, Sector 2A Airoli, Navi Mumbai-400708

Date of NPA: 30.04.2021

Date of Demand notice: 10.12.2021

Dues claimed in Demand Notice: being Rs. 3,42,95,773/- (Rupees Three crore forty-two lacs ninety five thousand seven hundred and seventy three Only) as on 30.11.2021 with further interest & costs. Date of symbolic possession notice: 05.08.2022

Dues claimed in symbolic possession Notice: Rs. 3,69,97,608/-(Rupees Three crore Sixty Nine lakh Ninety Seven Thousand Six Hundred and Eight only) as on 05.08.2022 with further interest and

*Outstanding dues of Local Self Government (Property Tax, Water sewerage, Electricity Bills etc.): Bank has not received any claim Purchaser/Successful Bidder has to ascertain the dues from the concerned authorities/society and has to bear in full.

SCHEDULE OF PROPERTIES/RESERVE PRICE AND EARNEST MONEY DEPOSIT

Property details	Reserve Price excluding TDS/GST (in Rs.)	EMD (in Rs.)
Item -I* a) Land and Building at Survey No. 1457/2, adm. 00-11 H-R out of the area adm. 04-86 H-R Kharaba 00-51 H-R Total adm. 00-51 H-R, Near Essar Patrol Pump Nighoj-Shirur road, Village Nighoj, Parner Taluk, Ahmednagar District-414306. In the name of Mr. Kaluram Sahadev Gajare. b) Land and Building at Survey No. 1457/2, adm. 00-12 H-R out of the area adm. 04-86 H-Rharaba 00-51 H-R Total adm. 00-51 H-R, Near Essar Patrol Pump Nighoj-Shirur road, Village Nighoj, Parner Taluk, Ahmednagar District-414306. In the name of Mr. Kaluram Sahadev Gajare. boundaries as under: On the North by rest of gat No. 1457/2 On the South by road On the East by stream On the west by rest of gat No. 1457/2 (This is common security for Vighnaharta plasto and Vighnaharta Plasto Pvt. Ltd.)	Rs 2,09,72,000/-	Rs 20,97,200/-
Item-II Plant & Machinery exclusive of the unit of M/s. Vighnaharta plasto located at survey no. 1457/2, Adm 00-11 R & 00-12 R near Essar petrol pump, Nighoj- Shirur road, village Nighoj, Parner Taluk, Ahmednagar Dist, owned by Mr. Kaluram Sachdev Gajare. (List Enclosed)		Rs. 6,44,000/-

This is common security for Vighnaharta plasto and Vighnaharta Plasto Pvt. Ltd.

The outstanding of Vighnaharta Plasto Pvt. Ltd. as on 31.01.2024

is Rs. 2.87.54.030.29/-DETAILS OF AUCTION :

Date and time of e-auction 07.06.2024 between 11.00 AM. to 01.00 P.M. with auto extension of ten minutes each till sale is com pleted. EMD Remittance Earnest Money Deposit (EMD) amount as mentioned above shall paid online through NEFT/ RTGS (After generation of Challan (https://www.mstcecom from merce.com) in bidders Global EMD Wallet, NEFT/RTGS transfer can be done from any Scheduled Commercial Bank. Rs. 50,000/- (Rupees Fifty Bid Multiplier Thousand Only) in both the with prior appointment

nspection of Property for bid with EMD starts from

Submission of online application 18.05.2024 onwards Known Encumbrances if any, Not Exactly known to Bank Property is being sold on "AS is where is", "As is What is ", and

"Whatever there is"

Purchaser hasto ascertain the

dues from the concern authorities

basis.

/society and had to bear in full. Outstanding dues of Local Self Bank has not received any claim Government known to bank However Bank's dues have priority (Property Tax, Water sewerage, over the Statutory dues. Electricity Bills etc.)

Bidders has to bid above the reserve price as per the proposed bid multiplier.

For terms and conditions Please visit : (1) https://www.ibapi.in

(2) http://www.mstcecommerce.com (3) www.iob.in

Date: 16.05.2024

Place: Mumbai

(Authorised Officer) Indian Overseas Bank

Ilavarasan R.

Place: Mumbai

VACATION NOTICE

PICICI Bank

Branch Office: ICICI Bank LTD., Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No.1 Plot No.B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane, Maharashtra-400604

NOTICE

Notice is hereby given to the applicants/Guarantors/Mortgagors M/s. Karam Enterprise/ Mr. Mohammad Abutaleb Khan/ Mrs. Serina Abutaleb Khan/ '001905007634 to vacate the movable articles in the property situated at Flat No. 2502, C-Tower (Wing), 25th Floor, Building "Ananta", C.T.S No. 827/-D/1(Part), Shrikrishnanagar, General Arunkumar Vaidya Marg, Near Film City, Goregaon (East), Village Malad (East), Registration Sub-District Mumbai Suburban City Mumbai, Maharashtra-400097.

the possession of which is taken by ICICI Bank Limited, on April 20, 2024 under section 13(4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002, within the period of 7 days from the date of publication of this notice. Please take note that if you fail to vacate the movable articles, ICICI Bank Limited, will be constrained to auction the property along with the movable articles lying in the property at your own cost and consequences and ICICI Bank Limited, will not be

responsible for the same. Date: May 18, 2024 SD/- Authorised Officer Place: Mumbai ICICI Bank Limited

FORM NO.14 [See Regulation 33(2)]
By Regd. A/D. Dasti Failing which by Publication

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER - I/II **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3)** 1st Floor, MTNL, Telephone Exchange Building, Sector-30A, Vashi, Navi Mumbai - 400703

DEMAND NOTICE

NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993 AND RULE 2 OF SECONDS SCHEDULE TO THE **INCOME TAX ACT, 1961**

RP NO. 199 OF 2023 UCO BANK

V/S

MR. RISHIT RAMESH SANGHVI & ANR.

CD-1. Mr. Rishit Ramesh Sanghvi, Residing At: - Flat No. 307, Akashdeep Building, Station Bhayander West Thane-401107. Also At Flat No. 403, Jai Abishek Chs. 60 Feet Road, Indra Complex Bhavander West Thane Maharashtra-401101. Also At One Stop Shop, Flat No. 307, Akashdeep Building, Station Road, Bhayander West, Thane, Maharashtra-401101. Cd-2. Mrs. Surya Ramesh Sanghvi, Residing At:- Flat No. 307, Akashdeep

Building, Station Bhayander West Thane-401107. **Also At** Flat No. 403, Jai Abishek Chs, 60 Feet Road, Indra Complex Bhayander West Thane Maharashtra-401101. 1. This is to notify that as per the Recovery Certificate issued in pursuance of orders passed by the Presiding Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) in OA/529/2018 an amount of Rs 35,83,080.82 (Rupees Thirty Five Lakh Eighty Three Thousand Eighty and Paise Eighty Two Only) along with pendent lite and future interest and costs has become due

against you (Jointly and severally). . You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipts of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts Due to Banks and Financial Institution Act, 1993 and rules

3. You are hereby ordered to declare on an affidavit the particulars of yours assets on before the next date of hearing. 1. You are hereby ordered to appear before the undersigned on 19.07.2024 at

there under.

2:30 Pm for further proceedings. 5. In addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay: a) Such interests as is payable for the Period commencing Immediately

after this notice of the certificate/execution proceedings' b) All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this

(Ratnesh Kumar)

notice and warrants and other processes and all other proceedings taken for recovering the amount due. Given under my hand and the seal of the Tribunal on this date: -27.05.2024



TATA CHEMICALS LIMITED

Corporate Identity Number: L24239MH1939PLC002893 Office: Bombay House, 24 Homi Mody Street, Fort, Mumbai - 400 001 Tel. No.: +91 22 6665 8282

TATA

Email: investors@tatachemicals.com Website: www.tatachemicals.com NOTICE

(For the attention of the Equity Shareholders of the Company) Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund ('IEPF') Demat Account This Notice is hereby given to shareholders of the Company pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with

the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit,

Transfer and Refund) Rules, 2016 ('the Rules'), as amended from time to time The Act and the Rules, amongst other matters, contain provisions for transfer of unpaid or unclaimed dividends to IEPF and transfer of shares, in respect of which dividend remain unpaid or unclaimed for seven consecutive years or more, to the Demat Account of the IEPF Authority, unless there is a specific order of Court or Tribunal or Statutory Authority restraining any transfer of such shares and payment of dividend or where such shares are pledged or

As provided under the Rules, the Company has sent individual communication to the concerned shareholders at their registered address whose shares are liable to be transferred to IEPF Authority.

hypothecated under the provisions of the Depositories Act. 1996

The Company has also uploaded complete details of the concerned shareholders whose dividends are lying unclaimed for seven consecutive years and whose shares are due for transfer to IEPF Demat Account on its website at https://www.tatachemicals.com/UnclaimedDividends.htm. The concerned shareholders are requested to verify the details of the shares liable to be transferred to IEPF Demat Account. Shareholders may further note that the details of the concerned shareholders as uploaded by the Company on its website shall be deemed as adequate notice in respect of issue of the new share certificate(s) by the Company / Corporate Action for the purpose of transfer of shares to IEPF Demat Account pursuant to the Rules.

Shareholders can claim their unclaimed dividend by writing to the Company / Registrar and Transfer Agent (RTA) of the Company-Link Intime India Private Limited (Erstwhile RTA i.e. TSR Consultants Private Limited, has merged with Link Intime India Private Limited with effect from December 22, 2023) by providing Investor Service Request Form ISR - 1, Form ISR - 2, Form No. SH-13 (Nomination Form) or Form ISR-3 (Opt out of Nomination) duly filled as per the instructions stated therein along with the supporting documents including original cancelled cheque stating the name of Account holder in case of physical securities. The Investor Service Request Forms are available at the website of our RTA at: website https://linkintime.co.in/ → Resources → Downloads → KYC → Format for KYC. Copy of the Client Master List is to be submitted in case of securities in electronic form. Payment will be made to the Bank Account registered against the demat account. Please note that the last day for claiming the dividends is September 8, 2024. In case the dividends are not claimed by the said date, the Company would initiate necessary action for transfer of unclaimed dividends and shares held by the concerned shareholders in favour of the IEPF Authority without any further notice, in accordance with the Rules, as under:

For shares held in physical form - New share certificate(s) in lieu of the original share certificate(s) will be issued and transferred in favour of the IEPE Authority on completion of necessary formalities. The original share certificate(s) which stand registered in the name of the shareholder(s) will be deemed cancelled and non-negotiable

For shares held in demat form - The Company shall inform the Depositories to execute the corporate action and debit the shares lying in the demat account of the shareholder(s) and transfer such shares in favour of the IEPF Authority

The concerned shareholder(s) are further informed that all future benefits arising on such shares would also be transferred to the IEPF Authority.

Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and equity shares transferred to the IEPF Authority pursuant to the said Rules. Pursuant to relevant SEBI Circulars, outstanding payments for shares held in physical form will be credited directly to the bank account only if the folio is

KYC Compliant. A folio will be considered as KYC compliant on registration of

all details viz. full address with pin code, mobile no., email id, bank details, valid PAN linked to Aadhar of all holders in the folio, nomination, etc. The Shareholder(s) may note that in the event of transfer of their unclaimed dividends and shares to the IEPF Demat Account (including all benefits accruing on shares, if any), the concerned shareholders can claim the same by submitting required documents to the Company for obtaining an Entitlement Letter and thereafter making an online application in

the prescribed e-Form IEPF-5 available on the website www.iepf.gov.in. The link to e-Form IEPF–5 is also available on the website of the Company at https://www.tatachemicals.com/html/Investors/unclaimed-dividends.html. In case the shareholders have any queries or require any assistance on the subject matter, they may contact the Company's RTA at Link Intime India Private

Limited, Unit: Tata Chemicals Limited, C-101, 1st Floor, 247 Park, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli West, Mumbai 400 083, Tel.: +91 81081 18484, Fax: +91 22 6656 8494, Email: csg-unit@linkintime.co.in, Website: https://linkintime.co.in/.

For Tata Chemicals Limited

Chief General Counsel & Company Secretary

Raiiv Chandan (Nodal Officer)

Date: May 17, 2024

प्रपत्र क्र. ३ [नियम-१५(१)(ए) पहा)]/ १६(३) कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी २)

३रा मजला, कुलाबा, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, मुंबई-४०० ००५ खटला क्र. ओए/३५१/२०२१ कर्ज वसूली न्यायाधिकरण(कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम(४) अंतर्गत समन्स.

> स्टेट बँक ऑफ इंडिया विरुद्ध यश दूर्स ॲण्ड ट्रॅव्हल्स

१) यश दूर्स ऑण्ड ट्रॅव्हल्स, रूम क्र. २, सिंधुदुर्ग सोसायटी, १ला मजला, पवई, एच के रोड, चैतन्य नगर, आयआयटी मार्केटच्या समोर, मुंबई ४०००७६

२) श्री. संजय लालजी गुप्ता, रूम क्र. २, सिंधुदुर्ग सोसायटी, १ला मजला, पवई, एच के रोड, चैतन्य नगर, आयआयटी मार्केटच्या समोर, मुंबई ४०००७६

ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओए/३५१/२०२१** नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर ०४/०१/२०२२ रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ११४९१६५.००/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

- (i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
- (ii) मूळ अर्जाच्या अन्. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
- (iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्य अनु. क्रमांक अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांच व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
- (iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री. भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
- (v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्य विक्रीतुन रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्य जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला २०/०६/२०२४ **रोजी सकाळी ११.०० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: ०२/०४/२०२४ रोजी दिले. *समन्स जारी करण्याकरीता प्राधिकृत अधिकारांची स्वाक्षरी प्रबंधव डीआरटी-॥, मुंबई टीप: प्रयोज्य नसेल ते वगळावे

इंडियन ओव्हरसीज बँक

ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट ब्रांच मेकर टॉवर ई, ५वा मजला, कफ परेड, मुंबई-४०० ००५. द्. - ०२२ - २२१७४१७५, ०२२ - २२१७४११८,

ईमेलः iob1998@iob.in वेबसाईटः www.iob.in स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी ई-लिलावाकरिता जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (क्र. ५४ सन २००२) अन्वये बँकेकडे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री. ज्याअर्थी, **इंडियन ओव्हरसीज बँकेच्या** प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील तपशिलानुसार बँकेची थकबाकी आणि व्याज आणि खर्चाच्या वसुलीकरिता 'जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वाने 'तत्वावर त्या विक्रीच्या अधिकारासह कर्ज खात्यामध्ये सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी केलेल्या सूचनेनुसार खालील मिळकर्तीचा **सांकेतिक कब्जा** घेतला आहे आणि ज्याअर्थी त्यांनी थकबाकी चुकती करण्यास कसूर केल्यामुळे निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर मिळकतीच्या विक्रीद्वारे बँकेच्या थकबाकीची वसुली करण्यासाठी प्रस्तावित आहेत. विक्री वेबपोर्टल www.mstcecommerce.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्ममार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

हमीदार/गहाणदाराचे नाव आणि पत्ता :

२. श्री. अभिषेक अरविंद वर्मा, श्री. अरविंद वर्मा यांचा मुलगा, ज्यांचा पत्ता येथे (ए) ए-२०४, ३ रा मजला, ओबेरॉय स्प्लेंडर, जेव्हीएलआर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००६० आणि बी) २-८६ सिता भवन नावो मोहल्लो, लेव्ह्यु गार्डन पिपलोड, सुरत शहर, गुजरात ३९५००७ कु. नीलम भारत रेशमवाला, श्री. भरत रेशमवाला यांची मुलगी येथे, ए) सी-६०१, ञ आरएनए हाईट्स, जेव्हीएलआर रोड, ग्रीन फिल्ड सोसायटी जवळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००९३ आणि बी) ५०-रामदेव नगर सोसा, सिद्धी विनायक मंदिर समोर, उधाना, सुरत शहर, गुजरात 398780

एनपीए ची तारीखः ३१.१२.२०१९ मागणी सूचनेची तारीखः ०६.०८.२०२० मागणी सूचनेमध्ये दावा केलेले देय : ३१.०७.२०२० रोजीस देय रु ५,२१,२४,०६८.१६/- (रुपये पाच करोड एकवीस लाख चोवीस हजार अडुसष्ट आणि पैसे सोळा मात्र) सह सांपार्श्विक दराने पुढील व्याज आणि उर्वरीत सह परिव्यय, प्रभार इ.

कब्जा सूचनेची तारीख : १७.०२.२०२१ कब्जा सूचनेमध्ये दावा केलेले देय: ३१.०१.२०२१ रोजीस देय रु ५,०६,००,५५६.७७/- (रुपये पाच करोड सहा लाख पाचशे छप्पन्न आणि पैसे सत्त्याहत्तर मात्र) सह पुढील व्याज आणि परिव्यय.

* **स्थानिक स्वराज्य संस्थेच्या थकीत देय** (मालमत्ता कर, पाणी, सांडपाणी, विज बिल इत्यादी) **– बँकेला माहित नाही**.

खाते मे. लुसी वेगोना लाईफस्टाईल प्रायव्हेट लिमिटेड करीत ३०.०४.२०२४ रोजीस कर्जदाराचे थकीत रु. ८,८१,०९,०४७.०० (रुपये आठ करोड एक्क्याऐंशी लाख नऊ हजार सत्तेचाळीस मात्र) बँकेद्वारे मागणी सूचना जारी केल्यानंतर परतफेड काही असल्यास प्रदानाच्या तारखेपर्यंत.

म्थावर मिळकतीचे वर्णन

मे. लुसी वेगोना लाईफस्टाईल प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या नावे जमीन धारक सर्व्हे क्र. ७८/४वर स्थित २ रा मजला, इमारत क्र. डी ४ पारसनाथ कॉम्प्लेक्स येथे स्थित आरसीसी युनिट क्र. २०८ (मोजमापित २९२५ चौ.फू.) आणि युनिट क्र. २०९ (मोजमापित ३१२५ चौ.फू.) मध्ये मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग.

ई-ति	ई-लिलावाचे तपशिल				
तपशिल					
ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	०७.०६.२०२४ रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.००				
राखीव किंमत	रु. ७५,६०,०००/- (१% टीडीएस वगळून)				
इसारा अनामत रक्कम (इअर)	रु. ७,५६,०००/-				
इअरचा भरणा	अटी आणि शर्तींच्या बाब क्र. २ आणि ३ मध्ये नमूत्				
बोली वाढविणे	₹. २५,०००/-				
मिळकतीचे निरीक्षण	आगाऊ वेळ ठरवून				
इअरसह बोलीसाठी ऑनलाईन अर्ज	१८.०५.२०२४ पासून				
सादर करणे सुरू					
ज्ञात भार काही असल्यास	बँकेला निश्चित ज्ञात नाही. सदर मिळकत जे आहे जसे				
	आहे, जे आहे जेथे आहे आणि जे काही आहे तेथे				
	आहे तत्वावर विक्री करण्यात येतील.खरेदीदाराने				
	संबंधीत प्राधिकरण/सोसायटीकडून थकीत निश्चित				
	करावा आणि तो पूर्ण सोसावा.				
* स्थानिक स्वराज्य संस्थाचे उर्वरीत	बँकेला ज्ञात नाही				
थकीत (मिळकत कर, पाणी कर,					
सांडपाणी, वीज बील इ.)					

^{*}वैधानिक देण्यांपेक्षा बँकेच्या थकबाकीच्या प्राधान्य आहे.

अटी आणि शर्ती: १. सदर विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मध्ये विहित केलेल्या अटी आणि

शर्ती व खालील पुढील शर्तींच्या अधीन होईल. विक्री ''ऑनलाईन ई-लिलावाने'

- https://www.mstcecommerce.com वरुन होईल. इच्छक बोलीदार/खरेदीदारांना त्यांचे भ्रमणध्वनी क्रमांक आणि ई-मेल आयडी वापरून पोर्टलवर (http://www.mstcauction.com) नोंदणी करण्याची विनंती आहे. पुढे आवश्यक केवायसी कागदपत्रे अपलोड करण्याचीही विनंती आहे. ई-लिलाव सेवा पुरवठादाराद्वारे (कार्यालयीन २ दिवस लागण्याची शक्यता) केवायसी कागदपत्र तपासण्यात आल्यानंतर, इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांना पोर्टलमध्ये दिलेल्या ई-लिलावाच्या तारीख आणि वेळेपूर्वी ग्लोबल इअर वॉलेटद्वारे ऑनलाईनचा वापर करून इअर रक्कम हस्तांतरित करावी लागेल. लिलावापूर्वी वॉलेटमधून इअरचे हस्तांतरण, नोंदणी आणि केवायसी कागदपत्रांची तपासणी पूर्ण होणे आवश्यक आहे.
- वर नमूद केल्याप्रमाणे इसारा अनामत रक्कम (इअर) बोलीदार ग्लोबल इअर वॉलेटमधून (https://mstcecommerce.com) वरून चलान जनरेट केल्यानंतर एनईएफटी/आरटीजीएसद्वारे ऑनलाईन भरणा करावा. एनईएफटी/आरटीजीएस हे कोणत्याही शेड्युल्ड व्यावसायिक बँकेद्वारे हस्तांतरित करता येईल. धनादेशसारख्या कोणत्याही स्वरूपात इअरचा भरणा स्वीकारण्यात येणार नाही. बोलीदाराने आवश्यक इअर ऑनलाईन न भरल्यास, ई-लिलावात सहभागी होण्यास संमती देण्यात येणार नाही. इसारा अनामत रक्कमेवर कोणतेही व्याजू लागू होणार नाही.

सर्वसामान्य जनतेकडून निविदा मागवून ई-लिलाव विक्री घेण्याच्या बाबतीत सरफैसी अधिनियम, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये वरील कर्जाच्या कर्जदार/गहाणदार/हमीदारांना सदर १५ दिवसांची हीदेखील प्रसिद्धी सूचना आहे. तारण मत्तेच्या विक्रीच्या अटी आणि शर्तीकरिता कृपया आमच्या वेब पोर्टल <u>www.iob.in</u> आणि <u>https://www.ibapi.in</u> येथे भेट द्यावी. मिळकतीचे निरीक्षण/ई-लिलावाच्या संदर्भातील तपशिलाकरीता इच्छुक बोलीदारांनी कार्यालयीन वेळेदरम्यान श्री. अविनाश बर्वे (मोबा. ९८२३१५८९४०) किंवा श्री. इलावरसन, (मोबा क्र. ९८४०३५७८२२), इंडियन ओव्हरसिज बँक, एआरएमबी मुंबई, दूर: ०२२-२२१७४११८/१७५/१७६ येथे संपर्क साधावा.

इलावरसन आर दिनांक: १६.०५.२०२४ प्राधिकत अधिकारी इंडियन ओव्हरसिज बँक ठिकाण: मुंबई

जाहीर सूचना

सचना याद्वारे देण्यात येते की. खालील लिखित परिशिष्टात उल्लेखित (खाली वर्णन केल्यानसार) मिळकती खरेर्द . रण्यासाठी मालक, रोहन निकुंज शेठ, ज्यांचा पत्ता १००२, प्रफुल अपार्टमेंटस्, मथुरादास रोड, कांदिवर्ल (पश्चिम), मुंबई - ४०००६७ यांच्या नामाधिकाराची आमचे अशील तपासणी करीत आहेत. कोणीही/कोणत्याही व्यक्ती ज्यांचे मिळकती किंवा त्यातील कोणत्याही भागासंदर्भात किंवा विरुद्ध वारसाहक्र,

मृत्युपत्र, गहाण, भार, ताबा, विश्वस्त, विक्री, अभिहस्तांकन, अदलाबदल, भेट, भाडेपट्टा, धारणाधिकार भाइकरू, पोट-भाइकरू, परवाना, सब-लायसन्स, सुविधाधिकार, लिसपेंडन्स, देखभाल, विभाजन, करार, योजना, हस्तांतर, तंट्याच्या स्वरूपातील दावा, खटला, हुकूम, मनाई हुकूम, जमी, मागणी याद्वारे कोणताही दावा असल्यास किंवा अन्यथा किंवा कोणताही अधिकार किंवा किंवा कशाही प्रकारचा हितसंबंध असल्यास त्यांनी सदरह सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत निम्नस्वाक्षरीकारांना रजनी असोसिएटस. ॲडव्होकेंट्स ॲण्ड सॉलिसिटर्स, २०४-२०७, २रा मजला, कृष्णा चेंबर्स, ५९, न्यू मरीन लाइन्स, चर्चगेट. मेंबई - ४०० ०२० येथील त्यांच्या कार्यालयात किंवा dbhatt@rajaniassociates.net info@rajaniassociates.net वर ईमेल करून आपल्या सदर दाव्याच्या पुराव्यांसह लेखी स्वरूपात माहिर्त

जर कोणताही दावा प्राप्त झाला नाही तर मिळकतीतील असा कोणताही कथित दावा किंवा हितसंबंध यांच्य संदर्भाशिवाय व्यवहार करण्यात येईल, ते सर्व हेतू आणि उद्देश्यांकरिता त्यागित आणि/किंवा सोडून दिल्याचे मानले जाईल आणि आमच्या अशिलावर बंधनकारक राहणार नाही. परिशिष्ट

वांद्रे कुर्ला कॉम्पलेक्स, वांद्रे (पू), मुंबई -४०००५१ येथील तालुका अंधेरी, महसुली गाव -कोळेकल्याण सीटीएस क्र. ४२०७ (भाग) प्लांटेबर स्थित ट्रेड सेंटर प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड (''सोसायटी'') च्या ''ट्रेड सेंटर बीकेसी'' (''इमारत'') म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या व्यावसायिक ारतीतील मोर्जमापित १,३३० चौ.फू. युनिट क्र. ६०४ (''**युनिट'')** कमर्शियल मिळकत, बृहन्मुंबई ाहानगरपालिकेच्या स्थानिक हदीतील इमारतीच्या बेसमेंटमधील क्र. १५७ धारक एक (१) कार पार्किंग स्पेस 'कार पार्किंग'') समवेत सोसायटीने जारी केलेल्या २७ सप्टेंबर २०१९ दिनांकित शेअर प्रमाणपत्र (''शेअ ाणपत्र'') क्र. ७८ विभिन्न क्र. ७७१ ते ७८० (दोन्ही समाविष्ट) प्रत्येकी रू. १००/- च्या पूर्ण भरणा केलेल्या दहा (१०) शेअर्स समवेत. युनिट, शेअर्स, कार पार्क यांचा शेअर्स आणि कॉमन एरियाजशी संबंधित हक्क आणि सुविधा यासमवेत एकत्रितपणे ''मिळकती'' असा उल्लेख करण्यात आला आहे.

क्. आराधना भंसाली ग्जनी असोसिएट्स दिनांक: १८ मे. २०२४ ॲडव्होकेटस् ॲण्ड सॉलिसिटर्स

जाहीर सूचना

सूचना तमाम जनतेस याद्वारे देण्यात येते की, खालील लिखित **परिशिष्टा**त सविस्तरपणे ू वर्णिलेल्या मिळकतीच्या (''मिळकती'') संदर्भात **परागकुंज फिन्वेस्ट लिमिटेड**, कंपनी कायदा, १९५६ च्या तरतुदीअंतर्गत मान्यताप्राप्त, जिचा नोंदणीकृत पत्ता ७बी, अमी रामकण्ण बिल्डिंग, हॅप्पी होम सोसायटी, नेहरू रोड, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई ४०००५७ 'मालक'') यांच्या नामाधिकाराची आम्ही तपासणी करीत आहोत.

मालकाने आम्हाला माहिती दिली आहे की, सदर मिळकतीचे त्यांना ट्रान्सकॉन आयकॉनिका प्रायव्हेट लिमिटेड (याआधी संजय कन्सट्रक्शन ॲण्ड फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ज्ञात) (''टीआयपीएल'') यांच्याकडून अ.क्र. बीडीआर१/००५१६/२००९ नुसार सब-रजिस्ट्रार ऑफ ॲश्युरन्सेस यांच्याकडे रीतसर नोंदणीकृत, सहवाचता ४ डिसेंबर २०२० दिनांकित परिशिष्ट आणि ३१ डिसेंबर २००८ दिनांकित अभिहस्तांतर विलेखाला अनुसरून आणि त्याच्या अनुषंगाने वाटप झाले आहे, सदर मिळकती मुंबई उपनगर जिल्हा, तालुका अंधेरी, गाव विले पार्ले सांताक्रझ (पश्चिम) ची नगर नियोजन योजना ६ मधील अंतिम प्लॉट क्र. ९४ ते १०३ धारक जिमनीचे सर्व ते तुकडे आणि पार्सल्सची विक्री, हस्तांतर आणि अभिहस्तांतर याच्या बदल्यात मालकाने -टीआयपीएलला दिलेल्या मोबदल्याचा भाग आहेत. सदर मिळकती टीआयपीएलच्या मालकीच्या जिमनीच्या पोर्शनलगत सदर जिमनीवर टीआयपीएलने बांधलेली इमारत/इमारतीमध्ये वसलेल्या आहेत.

कोणत्याही व्यक्ती(क्तीं) समाविष्टीत वैयक्तिक, कंपनी, बँका, नॉन-बँकिंग वित्तीय संस्था, फर्म, व्यक्तींचे मंडळ किंवा वैयक्तिक मंडळ, स्थापित किंवा नसलेले, सावकार आणि/किंवा धनकोंना सदर मिळकत किंवा तथील कोणत्याही भाग (भागांच्या) संदर्भामध्ये विक्री, विक्रीचा करार, समजुतीचे ज्ञापन, वाटप पत्र, अदलाबदल, भेट, गहाण, वचन, प्रभार, धारणाधिकार, भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, विश्वस्त, निर्वाह, उत्तराधिकार, वारसाहक, कब्जा, सोडुन देणे, रद्द करणे, जप्ती, परवाना किंवा कोणतेही दायित्व किंवा वचनबद्धता किंवा अन्यकाही कोणतेही करार, विलेख, कागदपत्र, लिखित, अभिहस्तांतर, योजना, अंत्यदान, वारसा, कौटुंबिक व्यवस्था, तडजोड, वाद, कोणत्याही न्यायालयाचा आदेश किंवा हुकुम किंवा कोणतेही कंत्राट किंवा करार याद्वारे किंवा अन्यथा अन्य कशाही प्रकारे कोणताही आक्षेप किंवा दावा, हक्क, नामाधिकार आणि/किंवा हितसंबंध असल्यास त्यांनी पुष्ठचर्थ नोटरी केलेल्या दस्तावेजी पुराव्यांसह लिखित स्वरुपात निम्नस्वाक्षरीकारांना आमचा पत्ता <mark>४०७, रूस्तमजी संगम, एसव्ही रोड,</mark> सांताकुज (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५४ या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, तेथे कोणतेही वैध हक्क. दावे. आक्षेप आणि इ. नाहीत, असे समजले जाईल आणि सर्व तसे हक, आक्षेप, दावे इ. जर असल्यास ते सर्व हेतू आणि उद्दिष्टांसाठी त्यागित आणि सोडून द्लियाचे समजले जाईल आणि आमच्या अशिलावर बंधनकारक राहणार नाहीत.

वरील संदर्भित परिशिष्ट

मुंबई उपनगर जिल्हा, तालुका अंधेरी, गाव विले पार्ले, सांताक्रूझ (पश्चिम) ची नगर नियोजन योजना ६ मधील अंतिम प्लॉट क्र. ९४ ते १०३ धारक जमिनीचे सर्व ते तुकडे आणि पार्सल्स, तसेच इमारतीतील अकरा (११) कार पार्किंग स्पेसेस समवेत १ला रस्ता, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५४) ची नगर नियोजन योजना ६ स्थित मीलन सबवे जवळील "ट्रान्सकॉन रामदेव प्लाझा" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या तळमजल्यावरील खालील व्यावसायिक मिळकती:

मिळकती	कार्पेट	मिळकती	कार्पेट	मिळकती	कार्पेट
क्र.	एरिया	क्र.	एरिया	क्र.	एरिया
	(चौ. फू.)		(चौ. फू.)		(चौ. फू.)
जी-९९	२६०.७०	जी-१००	२२८.७३	जी-१०१	९३.५३
जी-१०२	२४९.२९	जी-१०३	३७९.२१	जी-१०४	१३१.२१
जी-१२२	१६६.९४	जी-१२३	१५७.९०	जी-१२४	२५०.०४
जी-१२५	९३.८६	जी-१२६	२२९.३८		

दिनांकित : १८-०५-२०२४ ठिकाण : मुंबई

मंथन उनाडकट उनाडकट अँड कं. लॉ ऑफिसेस ठेकाण : मुंबई

झोडिॲक क्लोथींग कंपनी लिमिटेड

. सीआयएन : एल१७१००एमएच१९८४पीएलसी०३३१४३ नोंदणीकृत कार्यालय : नायलॉक हाऊस, २५४, डी-२, डॉ. ॲनी बेसंट रोड, वरळी, मुंबई ४०० ०३०. दूर. ६६६७ ७००० फॅक्स : ६६६७ ७२७९ वेबसाइट : <u>www.zodiaconline.com</u> ईमेल आयडी : <u>contactus@zodiacmtc.com</u>

सूचना टपाली मतदानाची सूचना व ई-मतदान माहिती

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) निमय, २०१४ सहवाचन कंपनी कायदा, २०१३ (ॲक्ट) च्या जर काही असल्यास लागू अनुच्छेद १०८ व ११० व कोणत्याही अन्य लाग तरतद जर काही असल्यास सीक्यरिटीज ॲन्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ च्या विनियमन XX अंतर्गत (सची विनियमन) व सेक्रेटरीअल स्टॅंडर्ड सामान्य सभा आधारावर कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया ('एसएस-२') यांर्च संस्था द्वारे जारी प्रत्येकी सुधारित मिनीस्ट्री ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स ('एमसीए') द्वारे विहित मार्गदर्शन तत्त्वानुसार सामान्य सभा/ आयोजित पोस्टल बॅलोट प्रक्रिया ई-मतदान व सामान्य सर्क्युलर क्र. ०९/२०२३ दि. २५ सप्टेंबर, २०२३ ('एमसीए सर्क्युलर') मार्फत कंपनीने **१७ मे, २०२४** रोजी पोस्टल बॅलोट सूचना (सूचना) पाठविली होती व ई-मेल मार्फत सर्व सभासदांना ईमेल आयडी व डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट/ कंपनी यांच्यासह नोंदणीकृत त्यांच्या ईमेल पत्त्यावर कंपनीच्या सभासदांन शुक्रवार, दि. १० मे, २०२४ रोजी (पात्र सभासद) अर्थात ईलेक्ट्रॉनिक मीन्स मार्फत मतदानाद्वारे (परोक्ष ई-मतदान) विशेष ठराव मार्फत श्री. मोहम्मद अवैस जेहांगीर नूरानी (डीआयएन ००९५१४२४) संपूर्ण वेळ संचालक म्हणून नियुक्त केले आहे व कार्यकारी संचालक – एक्सपोर्ट्स व श्री. अदनान सलमान नुरानी यांना (डीआयएन : ०८६८९०५०) संपूर्ण वेळ संचालक कार्यकारी संचालक - डिजीटल मार्फत नियक्त केले आहे.

सूचनेची प्रत कंपनीची वेबसाइट <u>www.zodiaconline.com</u> वर उपलब्ध आहे व स्टॉक एक्सचेंज www.bseindia.com वेबसाइट व www.nseindia.com वर व परोक्ष ई-मतदान सर्व्हिस प्रदाते यांना केफिन टेक्नोलॉजीस लिमिटेड (''केफिनटेक'') <u>http://evoting.kfintech.com</u> वर उपलब्ध आहे. सभासद यांना सूचना न मिळाल्यास सदर वरील निर्देशित वेबसाइट वरून डाऊनलोड करावे. कंपनीने परोक्षरित्या मतदान सुविधा प्रदान केली आहे व ईलेक्ट्रॉनिक मीन्स मार्फत (ई-मतदान) सर्व पात्र सभासदांना त्यांची मंजूरी ठरावावर सूचनेमध्ये विहित दि. १७ मे, २०२४ रोजी अनुपालन सर्क्युलर्स/ मार्गदर्शन यांच्यासह मिनीस्ट्री ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स व सीक्युरिटीज ॲन्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया द्वारे जारी केले आहे.

एमसीए सर्क्युलर्सच्या तरतूदी सहवाचन भागधारक त्यांच्या टपाली मतदानाकरिता भागधारक यांन पाठवली नाही आहे व प्री-पेड बिझीनेस रिप्लाय लिफाफा पाठविला नाही आहे व टपाली मतदान सूचनेच्या परोक्ष ई-मतदान प्रक्रिया, प्रत्यक्ष प्रत यांच्या मार्फत केवळ मतदान करावे. भागधारक ज्यांचे नाव सभासदांचे रत्यांचे असेंट/ डिसेंट मार्फत ई-मतदान केवळ मार्फत केले. सदर परोक्ष ई-मतदानाकरिता माहिती टपाली मतदान सचनेमध्ये आहे. सभासदांचे मतदान हक निर्धारित तारीख अर्थात शुक्रवार, दि. १० मे, २०२४ रोजी जारी केली. एखाद्या व्यक्ती जर निर्धारित तारीखा अनुसार सभासद नसल्यास टपाली मतदान सूचना माहिती हेतुकरिता केवळ आहे.

कंपनीने केफिन टेक्नोलॉजीस लिमिटेड (''केफिनटेक'') यांची सेवा परोक्ष ई-मतदान सुविधा त्यांच्या सभासदांकरिता नियुक्त केली. ई-मतदानाची सुरुवात **रविवार, दि. १९ मे, २०२४** रोजी **स. ९.००** (भा.प्र.वे) वा सुरु होत आहे व सोमवार, दि. १७ जुन, २०२४ रोजी सायं. ५.०० वा. (भाप्रवे) संपणार आहे. सभासद यांच्या मतदान हकावर नंतर विचार करण्यात येणार नाही.

सभासद ज्यांचे ई-मेल आयडी नोंदणीकृत नाहीत त्यांनी कृपया त्यांचे नाव शेअर्स ईलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात डिपॉझिटरीसह त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स यांच्यासह रजिस्ट्रर करावे व प्रत्यक्ष स्वरूपात आयोजित शेअर्स धारक कंपनीचे रजिस्ट्रर व शेअर ट्रान्सफर एजन्ट केवायसी तपशील ईमेल आयडी समवेत आयएसआर-१ मार्फत स्वाक्षरी केलेले कंपनीचे निबंधक व शेअर ट्रान्सफर एजन्ट (आरटीए) केफिनटेक यांना ईमेल <u>einward.ris@kfintech.com</u> वर आवश्यक दस्तावेज यांच्यासह सादर करावे.

परोक्ष ई-मतदान अहवाल ई-मतदान कालावधीच्या पूर्ततेपासून २ कार्यदिवस आत घोषित केल जाईल व परीनिरीक्षक अहवाल कंपनीची वेबसाइट<u>www.zodiaconline.com</u> वर प्रसिद्ध केला आहे. केफिनटेक वेबसाइट <u>www.evoting.kfintech.com</u> वर व स्टॉक एक्सचेंज वर संपर्क साधावा. जर कोणतीही चौंकशी/ तक्रार असल्यास तुम्ही फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेस्चन्स (एफएक्यूज) सभासदांकरिता पाहावे व ई-मतदान युजर https://evoting.kfintech.com/public/Downloads.aspx वर पाहावे वा केफिनटेक यांना तपशील अनुसार श्री. श्याम कुमार, ईमेल आयडी einward.ris@kfintech.com वर तपशील संपर्क नाधावा, सेलेनिअम टॉवर बी, प्लॉट ३१ व ३२, फायनान्शीअल डिस्ट्रीक्ट, नानाक्रमगुडा, सेरीलींगमपल्ली मंडल, हैंदराबाद ५०० ०३२ तेलंगणा, टोल फ्री क्र. १८०० ३०९ ४००१ वर वा ईमेल evoting@kfintech.com वर संपर्क साधावा.

सभासदांनी कृपया त्यांचे डीपी आयडी व क्लाएन्ट आयडी कोट करावे व शेअर्स डिमटेरियलाईज्ड स्वरूपातील असल्यास व फोलिओ क्र. जर प्रत्यक्ष मोड मार्फत धारक आहेत तर सर्व आरटीए वा कंपनी यांच्यासह संबंधित आहे.

दि. १७ मे, २०२४

ठिकाण : मुंबई

झोडिॲक क्लोथींग कंपनी लिमिटेड यांच्याकरित सही/

> कमार औयर कंपनी सचिव सभासदत्व क्र. ए९६०

इंडियन बेंक 🥵 Indian Bank

वसई पश्चिम शाखा, शॉप क्र. १, हॉमिज् भवन, रिचमॉण्ड टाऊन - २, भाबोला नाका, वसई पश्चिम,

पालघर - ४०१२०२. • ई-मेल : V512@indianbank.co.in मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सचना.

श्री. विनोद रवी कुमार (कर्जदार), फ्लॅट क्र. ०३, रायगड इमा. उमेळमान एनईएसआर आगरी समाज स्कल, माणिकपर, वसई पश्चिम, जि. पालघर - ४०१ २०२

येथे सुद्धाः फ्लॅट क्र. ए/१०३, १ला मजला, जय सिद्धीविनायक सीएचएसएल, उमेळमान गाव फा. ॲग्नेल रोड, वसई पश्चिम, जि. पालघर - ४०१२०२.

श्री. रवी सुकुमार मेनन (सह-कर्जदार), फ्लॅट क्र. ०३, रायगड इमा. उमेळमान एनईएसआर आगरी समाज स्कल, माणिकपूर, वसई पश्चिम, जि. पालघर - ४०१ २०२. येथे सुद्धाः फ्लॅट क्र. ए/१०३, १ला मजला, जय सिद्धीविनायक सीएचएसएल, उमेळमान गाव, फा. ॲग्रेल रोड, वसई पश्चिम होदय/महोदया,

विषय : इंडियन बँक (पूर्वीची अलाहाबाद बँक) वसई (पश्चिम) शाखा, पालघर - ४०१ २०२ सह तुमचे

गृह कर्ज खाते क्र. ५०४२८७१४००९. ट्ट इंडियन बँक, वसई पश्चिम चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून निम्नस्वाक्षरीकार यांची सिक्युरिटायजेशन ॲण रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००३ (यानंतर सदर ॲक्ट असा उल्लेख) अन्वये नियुक्त केले असून याद्वारे तुम्हाला सूचना देण्यात येत आहे. तमच्या विनंतीनसार बँकेच्या व्यवहाराच्या ओघामध्ये तुम्हाला पुढील सुविधा मंजूर करण्यात आली आणि तमच्या दारे घेण्यात आली.

स्विधेचा प्रकार

रु. २३,६१,७६०.०० (रुपये तेवीस लाख एकसष्ट हजार सातशे साठ मात्र) चे गृह कर्ज

सुविधेचा प्रकार	दस्तावेजाचा प्रकार
	अकनॉलेजमेंट ऑफ सँक्शन्ड लेटर डिमांड प्रॉमिसरी नोट नामाधिकार विलेखांच्या भरणा निश्चितीचे गहाणदारांचे पत्र कर्जदार-गहाणदारांची प्रतिज्ञापत्रावरील घोषणा.

वरील सदर सुविधांची परतफेड गाव उमेळमान, कर्मा इमारतीच्या जवळ, तालुका वसई, जि. पालघ पिन - ४०१ २०२ च्या सर्व्हे क्र. ९६, हिस्सा क्र. १ धारक जिमनीचा त्या सर्व भाग आणि विभागाच्या भागांव बांधकामित जय सिद्धिविनायक को. ऑप. हाऊ. सोसा. लि. अशा ज्ञात इमारतीच्या १ल्या मजल्यावरील मोज ४६३.२ चौ. फू. बीयुए फ्लॅट क्र. ए/१०३ येथील मिळकतीचे समतुल्य गहाणाद्वारे सुरक्षित आहे.

त्र्याजासह एकत्रित रक्कम चुकती करण्यासाठी तुम्हाला बोलाविण्यासाठी वारंवार विनंती करूनही तुम्ही आणि यातील प्रत्येकी संयुक्तपणे आणि अनेक प्रमाणात थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यात आणि मान्य फ्ल्यानुसार कसूर केली आहे. **रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाद्वारे** जारी केलेल्या मत्ता वर्गीकरणाशी संबंधित निर्देश/मार्गदर्शक तत्वानुसार कर्ज खाते २८.०२.२०२४ पासून नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस म्हणून वर्गीकृत करण्या

तुमच्याद्वारे १५.०६.२०२४ रोजीस देय थकबाकी रक्कम <mark>रु. २५,६३,९८१.०० (रुपये पंचवीस लाख</mark> -व्र<mark>ेसष्ट हजार नऊशे एक्याऐंशी मात्र)</mark> आणि सदर रकमेवर प्रदानाच्या तारखेपर्यंत मान्य केलेल्या दराने पुढील

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस ॲक्ट २००२ अन्वये कर्जदार म्हणजे बँकेद्वारे वित्तीय सहाय्य मंजूर केलेली किंवा कोणतीही हमी दिलेली किंव कोणतेही गहाण निर्माण केलेली/बँकेद्वारे मंजूर केलेल्या वित्तीय सहाय्याकरिता तारण ठेवणारी कोणीही व्यक्ती न्यामुळे तुम्हा सर्वांना कलम १३(२) अन्वये सदर सूचना जारी केल्यापासून **६० दिवसांत** सदर तारखेपासून प्रदानाच्या तारखेपर्यंत व्याजासह १५.०६.२०२४ रोजीस थकीत रक्कम रोजीस म्हणजेच रु. २५,६३,९८१.०० (रुपये पंचवीस लाख त्रेसष्ट हजार नऊशे एक्याऐंशी मात्र) प्रदान करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात ये आहे. कसूरवार ठरल्यास बँकेला ॲक्ट अंतर्गत तुम्हाला कोणत्याही पुढील संदर्भाशिवाय तारण हितसंबंधाच्य अंमलवजावणीचा तिचा हक्क वापरणे भाग पडेल. तुम्ही सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसात तुमचे संपूण दायित्व सोडविण्यात कसूर केल्यास आम्ही येथील खालील परिशिष्टात दिलेल्या तारण मत्तेच्या विरोधात कलम १३(४) अन्वये आमच्या अंमलबजावणी हक्काचा वापर करू.

सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसाच्या समाप्तीनंतर आणि मागणीचे पालन करण्यास तुम्ही कसूर केल्यास आम्ही अधिनियमान्वये आमच्या हक्काचा वापर करण्यासाठी कब्जा घेण्यासाठी आवश्यक ती पावले उचलू. कृपया ध्यानात ठेवावे की, ॲक्टच्या कलम १३(१३) च्या तरतुदीनुसार बँकेच्या लेखी पूर्व सहमतीशिवाय सद चुनेच्या तारखेनंतर विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्यथा मार्गाने तारण मत्तेचे (येथील खालील परिशिष्टा देलेल्या) हस्तांतर करू शकत नाही

ामूद करणे आवश्यक नाही की, तुम्हाला देण्यात येणारी सूचना ही बँकेला उपलब्ध असलेल्या अन्य कोणत्याह उपायांना बाधा न आणता आहे. कृपया ध्यानात ठेवाने की, ही सूचना प्राप्त केलेल्या/प्राप्त करावयाच्या आदेश/हुकुमाच्या निष्पादनाची कार्यवाही आणि डीआरटी/डीआरएटी/न्यायालयाचे डीआरटी/आरओ प्रांच्यासमोर सध्या प्रलंबित प्रक्रियेची कार्यवाही करण्यासाठी बँकेच्या अधिकाराला बाधा न आणत दिली आहे.

. मपया नोंद घ्यावी बँकेने इतर अनुषंगिक दायित्वे तसेच तुमच्या वतीने स्थापित आणि जारी केलेले लेटर ऑफ क्रेंडिट आणि थकीत बिल डिस्काऊंटिंग, बँक गॅरंटी अंतर्गत उद्भवणारे दायित्व चुकते करण्यासाठी तुम्हाल बोलाविण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे.

वरील नमद कलम १३ अन्वये निम्नस्वाक्षरीकार हे सदर सूचना जारी करण्यासाठी आणि अंमलबजावणीकरीत प्राधिकृत अधिकारी आहेत.

परिशिष्ट

क्तेचा विनिर्दिष्ट तपाशिल ज्यामध्ये तारण हितसंबंध निर्माण केलेले आहेत ते खालील प्रमाणे: गहाण मत्ता (प्राथमिक तारण) : गाव उमेळमान, कर्मा इमारतीच्या जवळ, तालुका वसई, जि. पालधर, पिन – ४०९ २०२ च्या सर्व्हें क्र. ९६, हिस्सा क्र. १ धारक जिमनीच त्या सर्व भाग आणि विभागाच्या भागांवर बांधकामित जय सिद्धिविनायक को. ऑप. हाऊ. सोसा. लि. अशा ज्ञात इमारतीच्या १ल्या मजल्यावरील मोज. ४६३.२ चौ. फू. बीयुए फ्लॅट क्र. ए/१०३.

आपला विश्वास इंडियन बँक करीत सही / -प्राधिकृत अधिकारी

जाहीर सूचना

तमाम जनतेस सूचना याद्वारे देण्यात येते की, द न्यु लॉर्डस् चेंबर्स को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, क्र. बीओएम/डब्ल्युपी/एचएसजी (टीसी)/४७४२ सन १९९० अंतर्गत महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज् ॲक्ट, १९६० च्या तरतुदींतर्गत नोंदणीकृत सोसायटी, ज्यांचा पत्ता येथे प्लॉट क्र. ११, न्यु लॉर्डस् चेंबर्स, लॉर्डस् कॉलनी, ओर्लेम, मार्वे रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई - ४०००६४ यांनी येथे खालील लिखित पहिल्या परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे नमूद सोसायटीच्या मिळकतीच्या त्यांच्या पुनर्विकासाकरिता मे. मधुसुदन डेव्हलपर्स यांना नियुक्त केले आहे.

फ्लॅटस्चे विद्यमान रहिवासी आणि सदस्यांची यादी खाली दिलेल्या दुसऱ्या परिशिष्टातदेखील दिसत आहे.

कोणत्याही/सर्व व्यक्तींना सदर मिळकत आणि/किंवा कोणताही फ्लॅट किंवा त्यावरील कोणत्याही भागामध्ये, त्याकरिता किंवा त्यावर कायदेशीर प्रक्रिया, करार, भाडेपट्टा वारसा, धारणाधिकार, भेट, परवाना, विक्री, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, विकासाधिकार इ. च्या मार्गे कोणतेही आक्षेप आणि/किंवा दावे असल्यास तसे लिखित स्वरूपात दाव्याचे नेमके स्वरूप नमूद करून निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचे कार्यालय येथे कार्यालय क्र. १४, पहिला मजला, स्टार ट्रेड सेंटर, चामुंडा सर्कल, सोडावाला लेन, बोरीवली (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०९२ येथे सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळवावे. कसूर केल्यास, सदर मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागामधील किंवा त्यावरील कोणताही तसा दावा त्यागित मानला जातील. तसे दावे आणि/किंवा आक्षेपांचा कोणताही संदर्भ न घेता आणि कोणत्याही हस्तक्षेपाशिवाय सोसायटीच्या इमारतीच्या आणि तिच्या मिळकतीचा पुनर्विकास करण्यासाठी मे. मधुसुदन डेव्हलपर्सला संपूर्ण हक्क आणि विशेषाधिकार मिळतील.

पहिले परिशिष्ट (मिळकतीचे परिशिष्ट)

नोंदणीकृत उप जिल्हा वांद्रे आणि जिल्हा मुंबई शहरामधील गाव - मालाड (उत्तर) तालुका - बोरीवली च्या प्लॉट क्र. ११, लॉर्डस् कॉलनी, ओर्लेम, मालाड (पश्चिम) मुंबई – ४०००६४ धारक सीटीएस क्र. २८३, २८३ (१) ते २८३ (४) संलग्नित सर्व्हे क्र. ३३, हिस्सा क्र. १ धारक जिमन किंवा मैदानाचे ते सर्व भाग आणि विभाग त्यासह ज्यांचा पत्ता लॉर्डस् कॉलनी, ओर्लेम, मार्वे रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई - ४०००६४ येथे स्थित, वसलेल्या आणि असलेल्या सदर मिळकतीवरील १२ सदस्यांद्वारे भोगवट्यात असलेला प्लॉट क्र. ११, क्र. बीओएम/डब्ल्युपी/एचएसजी (टीसी)/४७४२ सन १९९० अंतर्गत महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज ॲक्ट, १९६० च्या तरतुर्दींतर्गत नोंदणीकृत सोसायटी न्यु लॉर्डस् चेंबर्स को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड.

दुसरे परिशिष्ट (फ्लॅट मालकांची यादी)

अ. क्र.	सदस्य/भोगवटादारांचे नाव
१.	सौ. थेरेसा डायस
٦.	सौ. ॲलिस सिकेरा
₹.	श्री. पेले लोबो.
	सौ. लिनेट बाप्टिस्टा
	श्री. कॉनरॅड लोबो
	श्री. ब्रायन लोबो.
٧.	सौ. मेलेनी मिरांडा
ч.	सौ. थरला बी. शेट्टी
ξ.	श्री. रॉक डिसिल्वा आणि रिता डिसिल्वा
७.	श्री. आर्थर फाल्को
८.	श्री. रोनाल्ड पी. मेंडोसा
۶.	सौ. निलांबरी पी. शेट्टी
१०.	सौ. शकुंतला डी. हेगडे
११.	श्री. उमेश बी. शेट्टी आणि सौ. थरला बी. शेट्टी
१२.	सौ. मेरी फाल्को

मुंबई, सदर दिनांक १८ मे, २०२४.

(तुषार व्ही. शाह) शाह ॲण्ड असोसिएट्स करिता वकील

सही/

OMKARA ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

कॉपॉरेट कार्यालय: कोहिनूर स्केअर, ४७वा मजला, एन.सी. केळकर मार्ग, आर.जी. गडकरी चौक, दादर पश्चिम, मुंबई- ४०००२८. फोन: ०२२-६९२३११११.

(जोडपत्र-IV-ए) (नियम ८(६) साठी परंतके पहा)

स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सेक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) साठी परंतुकान स्थावर मत्तेच्या विकीकरिता ई-लिलाव विकी सचना.

र्वसामान्य जनता आणि विशेषत: खालील नमुद कर्जेदार/सहकर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार मे. धरमचंद पारस एक्स्पोर्टम् (कर्जदार), पारसचंद हिरावत, रायचंद हिरावत, सुमित हिरावत, सितेश हिरावत (भागीदार) शकुंतलाल कुमारी जैन, शशी हिरावत (हमीदार) यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या तार मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिंचा प्रत्यक्ष कज्जा तारण धनको म्हणुन ०३.०५.२०२३ रोज आयसीआयसीआय बैंक लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्यानंतर ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रबश गयव्हेट लिमिटेड (ओमकारा पीएस ०६/२०२३-२४ ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणुन तिच्या क्षमतेत कार्यरत) भायसीआयसीआय बँक लिमिटेड कड्न त्यातील तारणांसह दिनांक १५.१२.२०२३ रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराट्र वरील सदर कर्जदार/सहकर्जदार/हमीदार यांच्या समोरिल संपूर्ण थकीत कर्ज संपादित केले आहे. त्यानुसार खाली वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या वरील नमुद वरील सदर कर्जदार/सहकर्जदार/हमीदार यांच्याकडुन ओमकारा ॲसेटर रिकन्स्ट्रकान प्रायव्हेट लिमिटेड ला थकीत २३.०४.२०२४ रोजीसची **रु, ४१,३६,४९,४४८/– (रुपये एकेचाळीर कोटी छत्तीस लाख एकोणपंत्रास हजार चारशे अट्ठेचाळीस मात्री)** अधिक २४.०४.२०२४ पासून व्याज आणि खर्चाच्या <mark>वसुलीकरिता १०.०६.२०२४ रोजी स. ११.०० वा</mark>. (बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेट आहे ०९.०६.२०२४ <mark>रोजी सायं. ५.०० पर्यंत</mark>) ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे' आणि ''कोणत्याही मदतीशिवाय'' तत्त्वाने विकण्यात येईल . वंबंधित मिळकतीची राखीव किंवा इसारा अनामत रक्कम संबंधित रकान्यात खाली नमुद केलेली आहे.

कर्जदार/सहकर्जदार/हमीदार यांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्टच्या कल

१३(८) च्या तरतटींकडे वेधण्यात येत आहे. स्थावर मिळकतीचे वर्णन, राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम आणि ज्ञात भार (काही असल्यास खालीलप्रम

	11004/114 4511		(1011414)-1(1	2011	
	२४ बी. जी. खेर मार्ग (रिज्ड रोड), वाळकेश्वर, मुंबई येथे स्थित ८वा मजला, राज निकंतन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. येथे असलेला निवासी फ्लॅट क्र. २४ आणि २४ए (एकत्रित), मोजमापित ५४६० चौ.फू. (बिल्टअप)/ ४४५० चौ.फू. (चटई क्षेत्र).	30	रु. २,२०,००,०००/-	रु. ३,०२,००,०००/−	
ı	ई-लिलावाची तारीख		१०.०६.२०२४ रोजी स. ११.०० वा.		
ı	निरिक्षणाची तारीख		३०.०५.२०२४ रोजी स. ११.३० ते दु. १.००		
ı	किमान बोली वाढ रक्कम		रु. २५,००,०००/-		
	सहभागी होण्याचे बोली पत्र/केवायसी दस्तावेज/ इअरचा पुरावा सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ		०९.०६.२०२४ रोजी सायं. ५.०० पर्यंत छ		
ı	कब्जाची स्थिती		प्रत्यक्ष		
ı	ज्ञात दायित्त्वे/भार		ज्ञात नाहीत		

- लिलाव ओएआरपीएलचे अधिकृत सेवा पुरवठादार मे. सी-१ इंडिया प्रा. लि., गुडगाव मार्फत ''ऑनलाईन करण्यात येईल. ऑनलाईन ई-लिलाव बोली प्रपत्र, घोषणा, ऑनलाईन लिलाव विक्रीच्या सर्वसाधारण अर्ट आणि शर्ती वेबसाईट https://www.bankeauctions.com मध्ये उपलब्ध आहेत. (सपोर्ट मेल आयडी- sup port@bankeauctions.com सपोर्ट मोबाइल क्र. + ९१-७२९१९८११२४/२५/२६).
- इच्छुक बोलीदार ज्यांनी इअर जमा केलेली आहे आणि लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे, डाट अपलोड करणे. बोली सादर करणे. ई-बोली प्रक्रिये वरील प्रशिक्षण इ. करिता मदत हवी असल्यास ते ई-लिला सेवा पुरवठादार ''मे. सी१ इंडिया प्रा. लि.'' यांना संपर्क करू शकतात. फोन हेल्पलाईन: +९१-७२९१९८११२४/२५/२६, हेल्पलाईन ई-मेल आयडी: support@bankeauctions.com, श्री. भाविव पांड्या, मोबाइल: ८८६६६८२९३७, ई मेल- maharashtra@c1india.com.
- कोणत्याही मिळकतीशी संबंधित चौकशी किंवा परिशिष्ट मिळकतीच्या निरीक्षणाकरिता इच्छुक व्यक्ती संबंधित प्राधिकृत अधिकारी : अनिकेत जोशी (मोबा. क्र. १८६९०१६८८७) (ईमेल आयडी: aniket.joshi@omkaraarc.com) यांना किंवा कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत वरील पत्यावर
- प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची योग्य माहिती आणि समजुतीनुसार तेथे वरील कोष्टकात नमुद केल्याच्या व्यतिरित्त

विकीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीकरिता कपया तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच http://omkaraarc.com/auctlon.php मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा

विक्रीकरिता सांविधिक सूचना. त्यांची इच्छा असल्यास मत्ता विमोचित करण्याच्या सल्ल्यासह वरील उल्लेखित तारीख आणि वेळी जाहीग लेलावामार्फत विक्री करण्याबाबत त्यांना कळविणारी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियत ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या तरतुदी आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट रूल्स २००२ च्या नियम ८(६) आणि ६(२) अंतर्गत वरील कर्ज खात्याचे कर्जदार/हमीदार यांना पंधरा (१५ देवसाची आवश्यक सूचना आहे. प्रदानात कसूर केल्यास मिळकती प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनकोंच्या निर्देशाः सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (५) अंतर्गत विहित कोणत्याही माध्यमाने विकण्य

> ओमकारा ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. करित (ओमकारा पीएस ०६/२०२३-२४ ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून तिच्या क्षमतेत कार्यरत)

दिनांक : १८.०५.२०२४ सही/ – प्राधिकृत अधिकार्र (श्री. अनिकेत जोशी +९१ ९८६९०२६८८७)



TATA CHEMICALS LIMITED

कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर : एल २४२३९एमएच १९३९पीएलसी००२८९३ नोंदणीकृत कार्यालय: बॉम्बे हाऊस, २४ होमी मोदी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१

दूर. क्रमांक: +९१ २२ ६६६५ ८२८२ ईमेल: investors@tatachemicals.com वेबसाईट: www.tatachemicals.com

सूचना

(कंपनीच्या समभाग धारकांच्या माहितीसाठी) इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड ('आयईपीएफ') डिमॅट अकाऊंटमध्ये कंपनीच्या समभागांचे हस्तांतरण वेळोवेळी सुधारित इन्व्हेस्टर एज्युके शन अँड प्रोटेक्शन फंड ऑथॉरिटी (अकाऊंटींग, ऑडिट,

ट्रान्स्फर अँड रिफंड) रुल्स, २०१६ ('रुल्स') सहवाचता कंपनी अधिनियम, २०१३ 'अधिनियम') च्या कलम १२४ (६) चा तरतुर्दीनुसार कंपनीच्या भागधारकांना याद्वारे ही सूचना इतर विषयांसह अधिनियम आणि रुल्स मध्ये; अशा शेअर्सचे कोणतेही हस्तांतरण व लाभांश प्रदानास मज्जाव करणारा न्यायालय किंवा न्यायाधिकरण किंवा वैधानिक प्राधिकरणाचा

विनिर्दिष्टीत आदेश किंवा डिपॉझिटरीज ॲक्ट, १९९६ च्या तरतुर्दीन्वये असे शेअर्स तारण किंवा

जंगम गहाण असल्याशिवाय, सलग सात किंवा जास्त वर्षे ज्यांच्या संबंधातील लाभांश प्रदान न

होता किंवा दावा न होता पड़न असेल अशा शेअर्सचे हस्तांतरण आयईपीएफ ऑथॉरिटीच्या डिमॅट

अकाऊंटमध्ये करण्याच्या आणि प्रदान न केलेला किंवा दावा न केलेला लाभांश आयईपीएफकडे हस्तांतरित करण्याच्या तरतृदी आहेत. रुल्समधील तरतुर्दीनुसार, कंपनीने ज्यांचे शेअर्स आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडे हस्तांतरित होण्यास पात्र ठरले आहेत अशा संबंधित भागधारकांना त्यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर वैयक्तिक पत्र पाठवले आहे. कंपनीने ज्यांचे लाभांश सलग सात वर्षे दावा न होता पडून आहेत आणि ज्यांचे शेअर्स आयईपीएप डिमॅट अकाऊंटकडे हस्तांतरित होणार आहेत अशा संबंधित भागधारकांचे संपूर्ण तपशील तिची वेबसाईट <u>https://www.tatachemicals.com/UnclaimedDividends.html</u> वर अपलोड सुध्दा केले आहेत. संबंधित भागधारकांनी कृपया आयईपीएफ डिमॅट अकाऊंटमध्ये हस्तांतरित होण्यास पात्र ठरलेल्या शेअर्सचे तपशील पडताळुन पहावेत. भागधारकानी पुढे ध्यानात ठेवावे की.

कंपनीने तिच्या वेबसाईटवर अपलोड केलेले संबंधित भागधारकांचे तपशील म्हणजे रुल्स नुसार

आयईपीएफ डिमॅट अकाऊंट मध्ये शेअर्स हस्तांतरित करण्याकरिता कंपनी/कॉर्पोरेट ॲक्शन द्वारा नवे शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्याबाबत दिलेली पर्याप्त सूचना समजण्यात यावी. भागधारक प्रत्यक्ष रोखांच्या बाबतीत खाते धारकांचे नाव नमूद केलेल्या रद्द केलेल्या मूळ धनादेशासह पृष्ठचर्थ दस्तावेजांसहीत त्यामधील निर्देशानुसार रितसर भरलेल्या गुंतवणुकदार सेवा विनंती प्रपत्र आयएसआर-१, प्रपत्र आयएसआर-२, प्रपत्र क्र. एसएच-१३ (नामनिर्देशन प्रपत्र) किंवा प्रपत्र आयएसआर-२ (नामनिर्देशन नको) पुरवून कंपनी/कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड ट्रान्स्फर एजंट (आरटीए) - लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (आधीचे आरटीए म्हणजेच टीएसआर कन्सल्टंटस प्रायव्हेट लिमिटेड हे २२ डिसेंबर, २०२३ पासून लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडमध्ये विलिन झाले). यांना लेखी कळवून त्यांचा दावा न केलेला लाभांश परत मागू शकतात. गंतवणकदार सेवा विनंती प्रपत्रे आमच्या आरटीएची वेबसाईटवर येथे उपलब्ध आहेत. वेबसाईट <u>https://linkintime.co.in/</u> → Resources → Downloads → KYC → Format for KYC इलेक्ट्रानिक स्वरूपातील रोख्यांच्या बाबतीत क्लायंट मास्टर

आहे ८ सप्टेंबर, २०२४. सदर तारखेपर्यंत लाभांशावर दावा न केल्यास, कंपनी खालीलप्रमाणे ल्सनुसार पुढे कोणतीही सूचना न देता आयईपीएफ ऑथॉरिटीच्या नावे संबंधित भागधारकांनी धारण केलेले शेअर्स आणि दावा न केलेल्या लाभांशाचे हस्तांतरण करण्याकरिता आवश्यक ती कार्यवाही सुरू करेल. प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण केलेल्या शेअर्ससाठी - मूळ शेअर प्रमाणपत्रांच्या बदल्यात नवे शेअर प्रमाणपत्र जारी केले जाईल आणि आवश्यक त्या औपचारिकता पूर्ण केल्यावर

लिस्टची प्रत सादर करावी. डिमॅट अकाऊंट सापेक्ष नोंदवलेल्या बँक खात्यामध्ये प्रदान

केले जाईल. कृपया ध्यानात ठेवावे की, लाभांशावर दावा करण्यासाठीचा अंतिम दिवस

आयईपीएफ ऑथॉरिटीच्या नावात हस्तांतरित केले जातील. भागधारकांच्या नावात नोंदणी असलेली मूळ शेअर प्रमाणपत्रे रद्द आणि अपरक्राम्य समजली जातील. डिमॅट स्वरूपात धारण केलेल्या शेअर्ससाठी - कंपनी डिपॉझिटरीजना कॉर्पोरेट ॲक्शन

आयईपीएफ ऑथॉरिटीच्या नावात हस्तांतरित करण्यास सांगेल. संबंधित भागधारकांना पुढे कळविण्यात येते की, अशा शेअर्सवर उद्भूत भविष्यातील सर्व लाभ

घेण्यास आणि भागधारकांच्या डिमॅट खात्यातील शेअर्स वजा करून असे शेअर्स

सुध्दा आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडे हस्तांतरित होतील. कृपया ध्यानांत ठेवावे की, सदर रुल्स नुसार आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडे हस्तांतरित झालेले समभाग आणि दावा न केलेल्या लाभांश रकमेच्या संबंधातील कंपनी विरुध्द कोणताही दावा करता येणार नाही.

संबंधित सेबी सर्क्यूलर्सन्सार, प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण केलेल्या शेअर्ससाठी थकीत प्रदाने फोलिओ केवायसी अनुपालित असल्यासच बँक खात्यात थेट जमा केली जातील. पीन कोड, मोबाईल क्र. र्डमेल आयडी, बँक तपशील, फोलिओ नामनिर्देशन इ.मध्ये सर्व धारकांच्या आधारशी पॅनसह वैध जोडणी यासह संपूर्ण पत्ता सारखे सर्व तपशील नोंदवल्यावरच फोलिओ केवायसी अनुपालित

भागधारकांनी ध्यानांत ठेवावे की, त्यांच्या दावा न केलेल्या लाभांश आणि शेअर्सचे आयईपीएफ डिमॅट अकाऊंटमध्ये हस्तांतरण झाल्यास (शेअर्स वर उपार्जित झालेल्या सर्व लाभांसह), संबंधित भागधारक कंपनीकडे एक हक्कदारी पत्र मिळवण्यासाठी आवश्यक दस्तावेज सादर करून त्यानंतर वेबसाईट <u>www.iepf.gov.in</u> वर उपलब्ध विहित ई-फॉर्म आयईपीएफ-५ मध्ये एक ऑनलाईन अर्ज करून त्यावर दावा करू शकतात. ई-फॉर्म आयईपीएफ-५ करता लिंक कंपनीची वेबसाईट <u>https://www.tatachemicals.com/html/Investores/unclaimed-dividends.html</u> व

भागधारकांना संदर्भित विषया बाबत कोणत्याही शंका असतील किंवा कोणतेही सहाय्य हवे असल्यास ते कंपनीच्या आरटीएशी लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, युनिटः टाटा केमिकल्स लिमिटेड, सी-१०१, १ला मजला, २४७ पार्क, लाल बहादुर शास्त्री मार्गे, विक्रोली पश्चिम, मुंबई-४०००८३, दूरः +९१ ८१०८१ १८४८४, फॅक्सः +९१ २२ ६६५६ ८४९४, ईमेलः <u>csg-unit@linkintime.co.in</u> वेबसाईटः <u>https://linkintime.co.in</u>/ येथे संपर्क साधू शकतात.

> टाटा केमिकल्स लिमिटेड साठी सही/-राजीव चंदन

चिफ जनरल काऊंन्सेल आणि कंपनी सेक्रेटरी ठिकाणः मुंबई दिनांकः १७ मे, २०२४ (नोडल ऑफिसर)

TATA POWER DELHI DISTRIBUTION LIMITED

A Tata Power and Delhi Government Joint Venture Regd. Office: NDPL House, Hudson Lines, Kingsway Camp, Delhi 110 009 Tel: 66112222, Fax: 27468042, Email: TPDDL@tatapower-ddl.com CIN No.: U40109DL2001PLC111526, Website: www.tatapower-ddl.com

NOTICE INVITING TENDERS May 18, 2024

TATA Power-DDL invites tenders as per following details

Will the order DD2 without tendent do per following detailer						
Tender Enquiry No. Work Description	Estimated Cost/EMD (Rs.)	Availability of Bid Document	of Bid Submission/			
TPDDL/ENGG/ENQ/200001675/24-25 RC for Miscellaneous Civil Works in PAN TPDDL	9.80 Cr 2,72,000		06.06.2024;1500 Hrs/ 06.06.2024;1530 Hrs			
TPDDL/ENGG/ENQ/200001676/24-25 Rate Contract for Supply of Feeder Pillar LT Type 'A' & Service Pillar LT	92,48,000 2,32,000	20.05.2024	10.06.2024;1600 Hrs/ 10.06.2024;1630 Hrs			
CORRIGENDUM / TENDER DATE EVTENTION						

Piliar LT Type 'A' & Service Piliar LT						
CORRIGENDUM / TENDER DATE EXTENTION						
Tender Enquiry No. Work Description	Previou Publish Date	ed of B	sed Due Date & Time id Submission/ Date ne of opening of bids			
TPDDL/ENGG/ENQ/200001653/24-25 Supply of 11KV Pole Mounted Circuit Breaker	01.04.20	724	05.2024 at 1500 Hrs/ 05.2024 at 1530 Hrs			

Complete tender and corrigendum document is available on our website www.tatapower-ddl.com → Vendor Zone → Tender / Corrigendum Documents



त्यामा प्रसाद मुखर्जी पोर्ट, कोलकाता Syama Prasad Mookerjee Port, Kolkata (Formerly KOLKATA PORT TRUST)

SUB: SALE OF VESSEL M.V. MARINTRUST-01, I.M.O. NO.: 9783174

E-AUCTION NO.: MSTC//ERO/Kolkata Port Trust/2/BBD Bag/24-25/7658 Pursuant to the orders of Admiralty Bench of High Court at Calcutta dated 26th February, 2024 and Order dated 28th June, 2023 and Modified Order dated 5th October, 2023 (available in the website of Calcutta High Court a https://www.calcuttahighcourt.gov.in) passed in connection to I.A. No. GA/7/2023, I.A. No. GA/3/2023 and I.A. No. GA/4/2023 of AS/5/2022 respectively. (Grasim Industries Ltd. and Anr. Vs. The Owners and Parties interested in the vessel M.V Marintrust-01 & Anr.) a sale of the container vessel M.V. MARINTRUST-01, Flag-Chattogram, GRT- 2337, NRT- 1221, IMO- 9783174, Year of Built- 2018, would be conducted through e-auction by MSTC on 10.06.2024. Foreign buyers interested may also participate in the e-auction. Details of sale notice have already been published in leading newspapers in India including website of leading Ports in India. The notice shall be available in the website of SMP, Kolkata only for viewing at https://smportkolkata.shipping.gov.in. Interested buyers are invited participate in the e-auction in accordance with the sale notice published by MSTC in their official website at https://www.mstcecommerce.com

Pre-bid EMD of Rs.52 lacs has to be deposited to MSTC Ltd. by 09.06.2024 through Demand Draft/Pay Order in favour of Registrar, Original Side. High Court Calcutta The auction catalogue can be downloaded from the MSTC website on and from 21.05.2024. Prospective bidders can inspect the vessel physically within 12 days from the date of publication of advertisement in MSTC website.

The highest bidder will be strictly decided before the Admiralty Bench of High Court at Calcutta on 14.06.2024 and any confirmation of sale by e-auction portal shall not be construed as accrual of any right or equity in favour of

Last date of EMD submission: 09.06.2024 Date of E-auction: 10.06.2024

Contracts - 011-66112222



TATA CHEMICALS LIMITED

Corporate Identity Number: L24239MH1939PLC00289 Registered Office: Bombay House, 24 Homi Mody Street, Fort, Mumbai - 400 001 Tel. No.: +91 22 6665 8282 Email: investors@tatachemicals.com Website: www.tatachemicals.com NOTICE

(For the attention of the Equity Shareholders of the Company) Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund ('IEPF') Demat Account

This Notice is hereby given to shareholders of the Company pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ('the Rules'), as amended from time to time. The Act and the Rules, amongst other matters, contain provisions for transfer

of unpaid or unclaimed dividends to IEPF and transfer of shares, in respect of which dividend remain unpaid or unclaimed for seven consecutive years or more, to the Demat Account of the IEPF Authority, unless there is a specific order of Court or Tribunal or Statutory Authority restraining any transfer of such shares and payment of dividend or where such shares are pledged or hypothecated under the provisions of the Depositories Act, 1996

As provided under the Rules, the Company has sent individual communication to the concerned shareholders at their registered address whose shares are liable to be transferred to IEPF Authority

The Company has also unloaded complete details of the concerned shareholders whose dividends are lying unclaimed for seven consecutive years and whose shares are due for transfer to IEPF Demat Account on its website at https://www.tatachemicals.com/UnclaimedDividends.htm. The concerned shareholders are requested to verify the details of the shares liable to be transferred to IEPE Demat Account. Shareholders may further note that the details of the concerned shareholders as uploaded by the Company on its website shall be deemed as adequate notice in respect of issue of the new share certificate(s) by the Company / Corporate Action for the purpose of

transfer of shares to IEPF Demat Account pursuant to the Rules.

Shareholders can claim their unclaimed dividend by writing to the Company / Registrar and Transfer Agent (RTA) of the Company-Link Intime India Private Limited (Erstwhile RTA i.e. TSR Consultants Private Limited, has merged with Link Intime India Private Limited with effect from December 22, 2023) by providing Investor Service Request Form ISR - 1, Form ISR - 2, Form No. SH-13 (Nomination Form) or Form ISR-3 (Opt out of Nomination) duly filled as per the instructions stated therein along with the supporting documents including original cancelled cheque stating the name of Account holder in case of physical securities. The Investor Service Request Forms are available at the website of our RTA at: website https://linkintime.co.in/ → Resources → Downloads → KYC → Format for KYC. Copy of the Client Master List is to be submitted in case of securities in electronic form. Payment will be made to the Bank Account registered against the demat account. Please note that the last day for claiming the dividends is September 8, 2024. In case the dividends are not claimed by the said date, the Company would initiate necessary action for transfer of unclaimed dividends and shares held by the concerned shareholders in favour of the IEPF Authority without any further notice, in accordance with

- For shares held in physical form New share certificate(s) in lieu of the original share certificate(s) will be issued and transferred in favour of the IEPF Authority on completion of necessary formalities. The original share certificate(s) which stand registered in the name of the shareholder(s) will be deemed cancelled and non-negotiable
- For shares held in demat form The Company shall inform the Depositories to execute the corporate action and debit the shares lying in the demat account of the shareholder(s) and transfer such shares in favour of the IEPF Authority

The concerned shareholder(s) are further informed that all future benefits arising on such shares would also be transferred to the IEPF Authority.

Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and equity shares transferred to the IEPF Authority pursuant to the said Rules.

Pursuant to relevant SEBI Circulars, outstanding payments for shares held in physical form will be credited directly to the bank account only if the folio is KYC Compliant. A folio will be considered as KYC compliant on registration of all details viz. full address with pin code, mobile no., email id, bank details, valid PAN linked to Aadhar of all holders in the folio, nomination, etc.

The Shareholder(s) may note that in the event of transfer of their unclaimed dividends and shares to the IEPF Demat Account (including all benefits accruing on shares, if any), the concerned shareholders can claim the same by submitting required documents to the Company for obtaining an Entitlement Letter and thereafter making an online application in the prescribed e-Form IEPF-5 available on the website www.iepf.gov.in. The link to e-Form IEPF-5 is also available on the website of the Company at https://www.tatachemicals.com/html/Investors/unclaimed-dividends.html.

In case the shareholders have any queries or require any assistance on the subject matter, they may contact the Company's RTA at Link Intime India Private Limited, Unit: Tata Chemicals Limited, C-101, 1st Floor, 247 Park, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli West, Mumbai 400 083. Tel.: +91 81081 18484. Fax: +91 22 6656 8494, Email: csg-unit@linkintime.co.in, Website: https://linkintime.co.in/.

Place: Mumbai

Date: May 17, 2024

For Tata Chemicals Limited

Rajiv Chandan Chief General Counsel & Company Secretary (Nodal Officer) PRATIBHA INDUSTRIES LIMITED (IN LIQUIDATION)
Liquidator's Address - 106, 1st Floor, Kanakia Atrium 2, Cross Road A,
Behind Courtyard Marriott, Chakala, Andheri East, Mumbai – 400093;

E-AUCTION - SALE OF ASSETS UNDER IBC, 2016 Date and Time of Auction: 12th June 2024 (Wednesday) at 12:00 P.M. to 3:00 P.M. (with unlimited extension of 5 minutes each)

Sale of Assets owned by **PRATIBHA INDUSTRIES LIMITED (In Liquidation)** forming part o Liquidation Estate under sec 35(f) of IBC 2016 read with Regulation 33 of Liquidatio Process Regulations. E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS BASIS", "WHATEVER THERE IS BASIS" AND "NO RECOUSE BASIS"

The Sale will be done by undersigned through e-auction service pro Governance Services Limited via website https://www.pda.nesl.co.in

	Amount in INR							
Sr. No.	Description of Assets	Reserve Price	Earnest Money Deposit	Incremental Bid				
Dat	Option A: Sale of Corporate e and Time of Auction: 12th June 202			1:00 P.M.				
1.	Sale of Corporate Debtor as a going concern (relinquished assets, ongoing and upcoming legal / arbitration matters)	32,50,00,000	3,25,00,000	30,00,000				
Dat	Option B: Sale of te and Time of Auction: 12th June 202			3:00 P.M				
1	Flat No. 101, Plot no. 574, Usha Kamal, Behind Telephone exchange, Chembur Naka, Chembur, Mumbai 400071	1,84,50,000	18,45,000	1,80,000				
2	Plant and Machinery (excluding TBM)	3,95,28,000	39,52,800	3,00,000				
3	Mercedes Benz - MH 04 HU 1899 (Mumbai) Model: GLS 350D 4 Matic	35,19,000	3,51,900	30,000				
4	BMW (White)- MH 43 V 0004 (Mumbai) Model: 730LD	23,71,500	2,37,150	20,000				
5	BMW (Black)- MH 04 EH 0009 (Mumbai) Model: 730 LD Diesel	23,71,500	2,37,150	20,000				
6 Model: Jaguar XF 3.0L 8 BMW- MH 04 GC 8999 (Mumbai) Model: X1 Series		19,12,500	1,91,250	20,000				
		11,47,500	1,14,750	10,000				
8	Car – Corolla Altis – DL 3C BD 3047 (Delhi) Model: Corolla Altis G	8,19,000	81,900	10,000				
9	Car - INNOVA -		50,400	10,000				
Toyota Innova 2.5G- MH 04 FZ 0969 (Mumbai) Model: 2.5G E4 7ST BS4		4,59,000	45,900	10,000				
11	Innova- MH 04 FZ 0929 (Mumbai) Model: 2.5G E4 7ST BS4	4,59,000	45,900	10,000				
12	Toyota Innova 2.5 Z (Mumbai) – MH 04 GN 3949 (Mumbai) Model: 2.5Z E4	3,82,500	38,250	10,000				
13	Mitsubishi Outlander- DL-4C AV5082 (Mumbai) Model: Outlander	3,82,500	38,250	10,000				
14	Car - INNOVA - DL 3CBD 6620		34,650	10,000				
15	Honda Accord - MH 04 EQ 6299 (Mumbai) Model: 2.4 AT CC BSIII	3,06,000	30,600	10,000				
16	Toyota Altis- MH 04 EH 4309 (Mumbai) Model: 1.8G BSIII	3,06,000	30,600	10,000				
	Honda Civic - MH 04 DN 2539	3,06,000	30,600	10,000				

(Delhi) Model: SX4 ZXI BS3 M Notes to Auction Process:

17

(Mumbai) Model: 1.8 S MT

Car - SX4 - DL 9 CX 1673

• Bidding in both the options shall be allowed on submission of EMD for each Option/lot If Highest bidder under Option A offers bid value as mentioned in point above, H1 bidder under Option A shall be declared as the successful bidder and E-auction under Option B shall stand cancelled. Else the Highest bidders in respective lots under Option B shall be declared as the successful bidders

1,57,500

Last date for submission of Bid Documents Last date of EMD submission

: 01st June 2024 (Saturday) : 08th June 2024 (Saturday) : 10th June 2024 (Monday) up to 5:00 PM 12:00 P.M. to 3:00 P.M.

15,750

5.000

Note : The detailed Terms & Conditions, E-Auction Bid Document, Declaration & other details of online auction sale are available on https://pda.nesl.co.in and website of Pratibha Industries Limited https://www.pratibhagroup.com

In case of any clarifications, please contact the undersigned at <u>liquidator.pratibha@gmail.com</u>

Avil Menezes As Liquidator of Pratibha Industries Limite Authorization for Assignment valid till 27th November 2024 Registration No. IBBI/IPA-001/IP-P00017/2016-17/10041 Reg. Address: 106, 1st Floor, Kanakia Atrium 2

Cross Road A, Behind Courtyard Marrio

Chakala, Andheri East, Mumbai - 400093

Email: liquidator.pratibha@gmail.co

Date : 18th May 2024

Amount in INR

THE MAHARASHTRA AGRO-INDUSTRIES

A Govt. of Maharashtra Undertaking) Krushi Udyog Bhawan, Dinakarrao Desai Marg, Aarey Milk Colony, Goregaon (East),Mumbai 400 065. Tel. 022-28719380 Website: www.maidcmumbai.com; Email: mumbainoga@gmail.com

The NOGA Division of The MAIDC invites proposals from reputed and experienced organization / bidders to participate in the competitive bidding experienced organization / bidders to participate in the competitive bidding process to "Supply of Totapuri Mango" fruits on F.O.R. rate contract basis to NOGA Factory, Hingana, Nagpur Maharashtra. For the detailed tender document, interested bidders should visit https://mahatenders.gov.in Tender submission would be online and the deadline to submit the proposal is 25/05/2024, 14:00 Read the tender document carefully before submitting the bid. For Further details contact to us.

Regd. Office: 1401, 14thFloor, Tower-B, Peninsula Business Park

GanpatraoKadam Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013. Phone: +91 22 6622 9300 Email: investor@peninsula.co.in | Website: www.peninsula.co.in NOTICE OF CONVENING EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the Extra Ordinary General Meeting (EOGM) of the Members of Peninsula Land Limited will be held on Monday, 03rd June, 2024 at 03:00 p.m. through Video Conferencing (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM) to transact the business, as set out in the Notice of the EOGM.

The Company has sent the Notice convening EOGM on Friday, 10th May, 2024, through electronic mode to all the Members whose e-mail IDs are registered with the Company's Registrar & Share Transfer Agents/Depository Participant(s) in accordance with the Circular ssued by the Ministry of Corporate Affairs and the Securities and Exchange Board of India respectively. The Notice calling the meeting of EOGM is also available on the website of the Company a www.peninsula.co.in, website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at

- Pursuant to the provisions of Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 read with rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the Listing Regulations, the Company is pleased to provide the facility of remote e-voting to the shareholders to exercise their right to vote on the resolution proposed to be passed at the EOGM. The facility of casting votes by the members using electronic voting system and for participating in the EOGM through
- The remote e-voting period commences from Thursday, May 30 2024 at 09.00 A.M. and ends on Sunday, June 02, 2024 at 05.00 P.M. The e-voting will not be permitted beyond 05.00 p.m. on June 02, 2024. Members attending the meeting who have not cast their
- Information and instructions including the details of Login id and the process for generating or receiving the password for remote e-EOGM.
- as beneficial owner in the register of members as on the cut-off date i.e. May 28, 2024, shall be entitled to avail facility of remote e-voting
- EOGM for the Shareholders holding shares in dematerialized mode, physical mode and for shareholders who have not registered their e-mail has been provided in the Notice of the EOGM.
- becomes Member of the Company after the Company sends the Notice of the EOGM by email and holds shares as on the cut-off date are requested to refer notice of the EOGM for the process to be adopted to obtain User ID and password for casting vote
- EOGM may also attend/ participate in the Meeting through VC/OAVM but they shall not be entitled to cast their vote again.

statement pursuant to Section 102(1) of the Companies Act, 2013 shall be available for inspection through electronic mode. Members are requested to write to the Company on investor@peninsula.co.in or inspection of said documents.

n case of any queries pertaining to e-voting, members may refer to the requently Asked Questions ("FAQs") and the e-voting manual available at www.evoting.nsdl.com under help section or write ar

For Peninsula Land Limited

Place: Mumbai

Company Secretary & Compliance Officer

DEVELOPMENT CORPORATION LTD.

E - Tender Notice

Dy.General Manager (NOGA)

PENINSULA LAND LIMITED CIN: L17120MH1871PLC000005

AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

www.evoting.nsdl.com.

Instructions of remote e-voting and e-voting during the EOGM

- the VC/OAVM along with voting during the EOGM will be provided by National Securities Depository Limited (NSDL).
- votes through remote e-voting shall be able to vote at the EOGM.
- voting/e-voting facility are forming part of the Notice convening The Cut-off date for determining eligibility of members for remote evoting is Tuesday, May 28, 2024. A person whose name recorded
- and voting at EOGM. The manner of participation and voting remotely or during the
- Any Shareholders who have acquired shares of the Company and
- Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the

All the documents referred to in the accompanying notice and the

mail to evoting@nsdl.co.in.

Mukesh Gupta

FORM G

INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR M/s. SAPPHIRE CLOTHING COMPANY INDIA PRIVATE LIMITED **OPERATING IN THE GARMENT INDUSTRY AT TIRUPPUR**

(Under sub-regulation (1) of regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016) DELEVANT DARTICULARS

	RELEVANT PARTICULARS					
1	Name of the corporate debtor along with PAN / CIN / LLP No.	M/s.Sapphire Clothing Company India Private Limited. PAN: AAICS9995D CIN: U18101TZ2005PTC011776				
2	Address of the registered office	5/422, Palladam to Poll K Krishnapuram Village Tirupur-641658	achi Main Road, , Kamanaickenpalayam,			
3	URL of website	https://www.sapphirecl	othing.com			
4	Details of place where majority of fixed assets are located	5/422, Palladam to Poll K.Krishnapuram Village Tirupur - 641658				
5	Installed capacity of main products / services	Manufacture of wearing 2 tons / day [approx.]	apparel –			
6	Quantity and value of main products / services sold in last financial year	FY 2022-2023 is Rs 6.45 Crs [last audited]				
7	Number of employees / workmen	350 – Workmen / Employee [Approx] Currently it is Inoperative.				
8	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors, are available at:	Can be collected from the CA. Mahalingam Suresh M/s. SPP Insolvency Pr	n Kumar			
9	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at:	Wis. SF illisotherity Fridessionals LEF, 2nd Floor, CODISSIA, G.D. Naidu Towers, Huzur Road, Coimbatore - 641018. Mob: +91 73730 52341 E-mail: sapphire.ciro@gmail.com				
10	Last date for receipt of expression	of interest	10.06.2024*			
11	Date of issue of provisional list of applicants	13.06.2024*				
12	Last date for submission of object	18.06.2024*				
13	Date of issue of final list of prospe	ts 19.06.2024*				
14	Date of issue of information m matrix and request for resolutio resolution applicants					
15	Last date for submission of resolu	19.07.2024*				
16	Process email id to submit EOI		sapphire.cirp@gmail.com			

Subject to approval of Adjudicating Authority for CIRP extension

RP of M/s Sapphire Clothing Company India Private Limited [Under CIRP] IBBI Reg No. IBBI/IPA-001/IP-P00110/2017-2018/10217 Place : Coimbatore Date : 17.05.2024 AFA No.AA1/10217/02/251024/106166 valid upto 25/10/2024

CA.M Suresh Kumar

EXPRESSION OF INTEREST FOR ASSIGNMENT OF NRRA OF PROSTAR TEXTILE MILL PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)

Liquidator Address: SPP & Co, 2nd Floor, CODISSIA,

G D Naidu Towers, Huzur Road, Coimbatore-641018 [Email: carpprabhu@gmail.com Contact No: 94888 10404]

M/s Prostar Textile Mill Private Limited is a company in liquidation as per the order dated 15.03.2023 passed by Hon'ble NCLT, Chennai, Pursuant to IBBI (Liquidation Process) Regulation (Reg.37A), the Liquidator may assign or transfer a Not Readily Realisable Asset (NRRA).

The liquidator of the company is hereby inviting the interested person(s) to whom the liquidator may assign or transfer the Not-Readily Realisable Assets ('NRRA') of the company on the following terms and conditions:

Terms and Condition of transfer are as under:

- The assignment of assets unrealised book debts, other current assets& underlying proceedings of application filed under various provisions of IBC for recovery including avoidance transactions will be done on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS"
- The interested Person can collect the EOI & NDA formats by email from the office of liquidator [kindly mail to carpprabhu@gmail.com]
- The interested parties shall submit their EOI along with Confidentiality undertaking on or before 18th June 2024 and inspect the available documents in the liquidator's office (within the working Hrs. i.e. 10.00 AM to 05.00 PM).
- The terms & conditions of the agreement for assignment, transfer of assets - unrealised book debts, other current assets&underlying proceedings of application filed under various provisions of IBC for recovery including avoidance transactions, shall be finalised after consultation with the stakeholders consultation committee.
- The final assignment proposal shall be submitted on or before 24th June 2024.

Date: 17.05.2024

Place: Coimbatore

CA S Prabhu Liquidator

[IP Reg.No:IBBI/IPA-001/IP-P01275/2018-2019/11948] AFA No. AA1/11948/02/251024/106164 valid upto 25.10.2024

JM FINANCIAL

JM FINANCIAL ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED

Corporate Identity Number: U67190MH2007PLC174287

www.imfinancialarc.com

Place: Mumbai

Date: May 16, 2024

Regd. Office: 7th Floor, Chergy, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai – 400 025.
Tel. No.: +91 22 6630 3030 • Fax No.: +91 22 6630 3223 • Email: vineet.singh@jmfl.com • Website: www.jmfinancialarc.com

STATEMENT OF AUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2024

			STANDALONE					LIDATED
Sr.	Particulars		Quarter ended		Year	ended	Year (ended
No.		March 31, 2024 (Audited)	December 31, 2023 (Unaudited)	March 31, 2023 (Audited)	March 31, 2024 (Audited)	March 31, 2023 (Audited)	March 31, 2024 (Audited)	March 31, 2023 (Audited)
1	Total Income from Operations	99.29	108.24	93.27	358.95	234.70	343.91	218.89
2	Net Profit / (Loss) for the period / year (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items#)	(130.32)	0.68	(238.00)	(84.33)	(204.67)	(87.74)	(193.62
3	Net Profit / (Loss) for the period / year before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items#)	(977.18)	0.68	(238.00)	(931.19)	(204.67)	(934.60)	(193.62
4	Net Profit / (Loss) for the period / year after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items#)	(976.84)	0.81	(179.76)	(942.44)	(154.93)	(945.01)	(146.66
5	Total Comprehensive Income for the period / year [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(976.85)	0.74	(179.64)	(942.66)	(155.08)	(945.23)	(146.81
6	Paid up Equity Share Capital	398.33	398.33	398.33	398.33	398.33	398.33	398.3
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	194.01	1,170.38	1,134.76	194.01	1,134.76	197.15	1,137.4
8	Securities Premium Account	283.18	283.18	283.18	283.18	283.18	283.18	283.1
9	Net worth	592.34	1,568.71	1,533.09	592.34	1,533.09	595.48	1,535.7
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	2,819.76	2,902.83	3,117.93	2,819.76	3,117.93	2,913.17	3,203.3
1	Outstanding Redeemable Preference Shares	_	_	_	_	_	_	
12	Debt Equity Ratio	4.76	1.85	2.03	4.76	2.03	4.89	2.0
13	Earnings Per Equity Share of ₹ 10/- each from continuing operations (in ₹)							
	1. Basic: (Not annualised)	(24.52)	0.02	(4.51)	(23.66)	(3.89)	(23.65)	(3.8
	2. Diluted: (Not annualised)	(24.52)	0.02	(4.51)	(23.66)	(3.89)	(23.65)	(3.8
4	Capital Redemption Reserve	_	_	_	_	_	_	
5	Debenture Redemption Reserve	_	_	_	_	_	_	
16	Debt Service Coverage Ratio	Not applicable	Not applicable	Not applicable	Not applicable	Not applicable	Not applicable	Not applicab
17	Interest Service Coverage Ratio	Not applicable	Not applicable	Not applicable	Not applicable	Not applicable	Not applicable	Not applicab

- Exceptional and / or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind AS Rules / AS Rules, whichever is applicable.

Notes: 1. The above audited financial results have been reviewed by the Audit Committee, and on its recommendation, have been approved by the Board of Directors at its meeting held on

May 16, 2024. The statutory auditors of the Company have carried out audit of the aforesaid results and have issued an unmodified report thereon. 2. The above is an extract of the detailed format of the audited financial results filed with the BSE Limited (BSE) under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (SEBI LODR). The full format of said audited financial results are available on the website of BSE at www.bseindia.com and on the website of the

Company at www.imfinancialarc.com. 3. During the financial year 2023-24, the Company has recognised impairment loss / expected credit loss aggregating ₹ 846.86 crore (excluding tax) on fair valuation of investments in multiple trusts and loans related to one large account / exposure due to a change in resolution strategy / plan and events subsequent to the balance sheet date. The recognition of such impairment loss / expected credit loss has happened in the normal course of asset reconstruction business of the Company. However, considering other impacts of the same on the financial statements and its materiality, the same has been treated as an Exceptional item in the Statement of Profit and Loss Account.

4. Pursuant to the above, there is a decrease in the Company's net worth and regulatory capital including regulatory ratios required to be maintained as per the applicable RBI guidelines as on March 31, 2024. To comply with the regulatory requirements, the Company is in the process of raising funds of ₹ 525 crore or such higher amounts through equity infusion from its Holding Company / Existing shareholders / Group entities / New investors and the same has been approved by the Board of Directors at its meeting held on May 16, 2024, subject to the necessary regulatory and other approvals as may be necessary. The Company is confident about meeting its obligations considering the above equity infusion and realisation from its existing assets. Considering the above, there would be no impact on going concern principle on the Company in the foreseeable future and the Company would continue to operate its business in the normal course. The impact of these developments, if any, shall be assessed and given effect in the respective future periods. Summary of the impact on regulatory ratios is forming part of the

audited financial results. 5. The other details as required under Regulation 52 and 54 of the SEBI LODR have been submitted to BSE and can be accessed at www.bseindia.com and on the website of the Company at

For and on behalf of the Board of Directors

DIN: 02307863

Adi Patel