

February 22, 2023

The General Manager
Corporate Relations Department
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street
Mumbai – 400 001
Scrip Code: **500770** 

The Manager, Listing Department
The National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza
Bandra-Kurla Complex
Bandra (E)
Mumbai 400 051
Symbol: **TATACHEM** 

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Advertisement – Notice of Postal Ballot and E-Voting Information

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Notice of Postal Ballot and e-voting information were published in the following newspapers on February 22, 2023:

- i. Business Standard (English)
- ii. The Free Press Journal (English)
- iii. Navshakti (Marathi)

A copy of the Notice published is attached herewith. These are also being made available on the website of the Company at <a href="https://www.tatachemicals.com">www.tatachemicals.com</a>.

You are requested to take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully, For Tata Chemicals Limited

Rajiv Chandan General Counsel & Company Secretary

Encl.: a/a

# Andhra goes all out to woo investors ahead of summit

fast-track mechanism that ensures all industry approvals within 21 days; a single-window that brings together 96 services of 24 government departments in one place; and handholding the corporate sector through its investment journey. As it prepares to roll out the red carpet for investors from across the world for the Andhra Pradesh Global Investment Summit (GIS) 2023, these are some of the ease-of-business advantages the state is listing.

From the summit, to be held on March 3 and 4, Andhra Pradesh expects to investments around ₹1.8 trillion.

Another positive that is being played up is Andhra Pradesh's double-digit gross state domestic product (GSDP) growth rate, which in 2021-22 was the country's highest -11.43 per cent. The state is also set to launch its new industry policy ahead of the summit. A semiconductor policy and a robotics policy are also in the pipeline.

"In the last three investment summits, not considering the memoranda of understanding (MoUs) but actual investment on the ground, the state has seen investments of around ₹1.8 trillion. We are starting with that as the target and then sky is the limit. We don't want to keep the proposals only at the MoU level,' Rajendranath. Buggana finance minister of Andhra Pradesh. told Business Standard.

Going forward, the key focus areas will be green energy, electronics and information technology, bulk drugs and pharmaceuticals. automobiles and electric vehicles, besides innovation and start-ups.

Post bifurcation, Andhra Pradesh has grown to script a success story. Till 2014, when Telangana and Andhra Pradesh emerged as two separate states. Andhra had only seen 685 large and mega units with an investment of ₹1.32 trillion, and which generated 257,274 jobs.

However, post that, 326 large and mega units were set trillion, creating 218,144 jobs.

**INVESTMENT FOR LARGE AND MEGA** PROJECTS IN PAST FIVE YEARS No. Of Committed Committed projects investment (₹ cr) employment 17,383.76 18,651 2019-20 up to May 2019 6 832.68 1,551 2019-20 from June 2019 47 27,629.34 39,325 5,581.15 11,806 5.926.37 2021-22 8,235 2022-23 17,397.67 1,3920 **Grand total** 74.750.97 93,488 TOP FIVE SECTORS IN PAST THREE YEARS 23,071.45 Invst (₹cr) ■ Employment 5,251 **INVESTMENT NUMBERS BEFORE** AND AFTER BIFURCATION 1,956.25 1,766.1 No. of large Investment (₹cr) Employment & mega projects Up to June 2014 25,7274 June 2014 117,492 218,144 to Jan 2023 250,012 475,418 Source: Government of Andhra Pradesh

under active implementation ₹2.35 trillion and the potential to create 236,806 jobs. The state is also ranked number one in the Ease of Doing Business ranking by the government of India, which is based on stakeholder

"In the new industrial policy, we will showcase some sunrise sectors. It is going to be an umbrella kind of a policy," said Srijana Gummalla, director of industries in the state. "Currently, we have around 18 policies, which will all be subsumed into one. While it will have generic components like capital subsidy and interest subsidies, there will be specifics for the sunrise sectors such as green hydrogen, emerging technology, and so on.'

Gummalla is among the officials spearheading the roadshows in cities like Bengaluru, Chennai and Mumbai to woo investors.

Government sources say a large share of investments post bifurcation came after Y S Jagan Mohan Reddy took up with an investment of ₹1.17 charge as chief minister in as June 2019. From June 2019 to Southeast Asia, owing to its the sector."

Further, 88 projects are January 2023, 111 large industries have been set up in the state with investments of around ₹56,534.53 crore,

which created 73,286 jobs.

During the same period, in the micro, small and medium enterprises (MSME) segment, 152,558 units were set up, with an investment of ₹19,115 crore, generating more than 1.3 million jobs. The sectors that have attracted major investments in the last three years are auto components (₹23,071 crore), chemicals and petrochemicals (₹5,251 crore), bulk drugs and pharmaceuticals (₹2,790 crore), engineering and wood-based products (₹1.956 crore) and textiles (₹1.766 crore).

'We are the only state with three industrial corridors (Vizag-Chennai, Bengaluru-Chennai and Hyderabad-Bengaluru),' Rajendranath.

We have close to 50,000 acres of land in the form of industrial estates, where world-class infrastructure is available and is very well connected to ports."

The state government is also pitching Andhra Pradesh maritime infrastructure: 974 km of coastline, which is the second longest in the country; six existing and four upcoming ports.

Asked about the criticism that the state has not been able to attract enough foreign direct investment (FDI), Rajendranath said, "When you promote new business and enhance existing businesses, automatically there is the chance of FDI coming in. People want IT and related businesses to be set up in India. It [FDI] will come in as

Between October 2019 and September 2022, the state has attracted FDI of around \$518 million, according to the commerce ministry's data.

For small industries, too, Andhra Pradesh says it has several sops in store.

"We believe that MSMEs are the backbone of big companies. Around 40 per cent of our exports come from MSMEs," said Vanka Ravindranath, chairman of the Andhra Pradesh MSME Development Corporation. "We are providing several incentives, including uninter-India's gateway to rupted and cheap power to

# India Inc borrowing costs rise as corporate bond yields harden

Mumbai, 21 February

A rout in domestic bond markets caused by fresh concerns of an extended monetary tightening cycle has resulted in a spike in borrowing costs for corporate entities as yields on bonds issued by private firms have shot up.

The surge in corporate bond yields has largely occurred in line with yields on government bonds, which are the benchmarks for pricing debt raised by the private sector. Bond prices and yields move inversely.

Yields on benchmark three-year corporate bonds have risen 15 basis points (bps) since the Reserve Bank of India's (RBI's) policy statement on February 8 till the end of last week, while those on fiveyear bonds have climbed 12 bps, Bloomberg data showed. A significant part of corporate fundraising through debt occurs in these maturity brackets. The 10-year corporate bond yield has risen 15 bps.

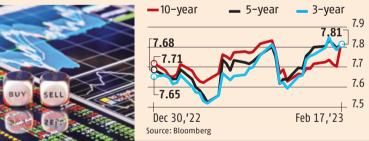
Over the same period, yields on the three-year and five-year government bonds have each jumped 17 bps while that on the 10-year government bond has risen 6 bps. In line with the movement in sovereign bonds, the corporate bond yield has considerably flattened over the past couple of months, even at times experiencing inversions.

This has occurred due to the much sharper rise in short-term bond yields over the past couple of months, a phenomenon that has been driven by the accelerated pace of rate hikes by the RBI and uncertainty over future tightening. Short-term bonds are extremely sensitive to nearterm interest rate expectations.

Apart from the concerns over interest rates, seasonal factors that occur towards the end of the financial year. such as increased issuance of certificates. of deposits by banks, were also cited by

"One, of course, is that banks are raising more credit deposits in the market and to that extent liquidity gets diverted to the banks. As such, this is a March phe-

## TRACKING THE MOVEMENT (BOND YIELD IN %)



nomenon, you generally see that the cost of funds for borrowing in March is generally higher. There are multiple factors more companies also borrow at that time which pushes up the borrowing cost," Prakash Agarwal, director and head of financial institutions, India Ratings & Research, said.

"Another factor that could also be playing out is that for SMEs, now that the Budget says you get the discounts only when you have paid, the outstanding would not be allowed. Corporates may not want to carry that on their balance sheet as well," he said.

### **Hazy outlook**

Among the key triggers for the sharp selloff in the Indian debt markets were recent rounds of unfavourable cues on interest rates, which caught market participants off-guard.

Firstly, in its latest policy statement on February 8, the RBI did not provide any concrete signs of a pause in its rate hike cycle, disappointing several traders. Just a few days later, data showed an unexpectedly sharp rise in India's consumer prices in January, putting the RBI's inflation forecasts at risk and strengthening the case for more rate hikes.

Adding to the market's worries were data sets in the US, which showed firm jobs additions and higher-than-expected inflation, thus making a stronger case for the Fed to also keep raising interest rates. A consequent surge in US bond vields aggravated the rise in domestic

debt yields.

"The market's terminal rate expectations have gone up both for the RBI and the Federal Reserve. There is no demand for issues. The investor interest is there at a higher yield level," a treasury official said.

"There is no appetite for NBFC bonds as well. The short-end is the problem, it's the three-vear and five-vear point which is the issue. SBI's AT1 bonds which were issued at 7.75 per cent with a five-year call option are now at 8.10-8.15 per cent in the market," he said.

Treasury officials also cited continuing bottlenecks that built up following a transition to an upgraded version of a regulatory reporting platform run by the Ministry of Corporate Affairs.

Reports said that on January 23, the ministry pushed forward the timeline of filing a large number of compliance firms by 15 days in response to glitches in reporting faced by several companies. Non-submission of forms would imply violation of rules.

However, senior market sources said ripples from the technical problems continued to have an impact on market activity.

"Issuers could not issue in January because they could not utilise the money. They said it would be shut only from January 18 to 22. Actually the effect lingered on far longer," a source said.

"In these cases, the easiest solution is to run two parallel modules and shut down the old one once the new module proves that it is working," the source said.

#### INVITATION OF BIDS FOR SALE OF **NON - PERFORMING ASSETS**

Aye Finance Private Limited invites bids from ARCs / Banks / NBFCs / FIs for sale of certain delinquent loan accounts classified as "Non-Performing Assets" (NPAs). The sale shall be subject to applicable regulations issued by Reserve Bank of India from time to time. The portfolio consists of secured and unsecured Business loans. The sale shall be given on Cash / SR basis along with underlying securities on "as is where is" and "as is what is" basis without any recourse to Aye Finance Pvt. Ltd. Eligible prospective investors who would like to participate in the competitive process are requested to drop an email at sovan.satyaprakash@ayefin.com for further details

#### Form No. INC-26

[Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules 2014] Advertisement in the newspaper for change of registered office of the company from one state to another

> Before the Regional Director, Ministry of Corporate Affairs, Southern Region, Chennai.

In the matter of sub-section (4) of Section 13 of the Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

In the matter MAHINDRA HOLIDAYS & RESORTS INDIA LIMITED (CIN-L55101TN1996PLC036595) having its registered office at: No. 17&18, 2nd Floor, Mahindra Towers, Patullos Road, Chennai - 600 002

Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make application to Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed through Postal Ballot on 31.12.2022 to enable the company to change its Registered Office from the "State of Tamil Nadu" to the "State of Maharashtra".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Ministry of Corporate Affairs, Southern Region, 5th Floor, Shastri Bhavan 26 Haddows Road, Chennai-600 006 within fourteen days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below

#### Registered Office Address:

No. 17&18, 2nd Floor, Mahindra Towers, Patullos Road, Chennai - 600 002 For and on behalf of the Petitione

T

**TATA** 

TATA CHEMICALS LIMITED

Corporate Identity Number: L24239MH1939PLC002893
Registered Office: Bombay House, 24 Homi Mody Street, Fort, Mumbai - 400 001
Tel. No.: +91 22 6665 8282

Email: investors@tatachemicals.com Website: www.tatachemicals.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given pursuant to Section 110 read with Section 108

and other applicable provisions, if any, of the Companies Act. 2013, ('the

Act') (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof

for the time being in force), read with Rules 20 and 22 of the Companies

(Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the

Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure

Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations') and the

Secretarial Standard - 2 on General Meetings issued by The Institute of

Company Secretaries of India, each as amended, and in accordance with

the requirements prescribed by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA')

vide its General Circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, June 15, 2020,

September 28, 2020, December 31, 2020, June 23, 2021, December 8

2021, May 5, 2022 and December 28, 2022 (collectively referred to as 'MCA

Circulars'), to transact the special business as set out hereunder by passing

Ordinary / Special Resolution, as applicable, by way of postal ballot only by

of the Company

the Company

The Notice of Postal Ballot ('Notice') is available on the website of the Compan

at www.tatachemicals.com and on the websites of the Stock Exchanges viz.

BSE Limited ('BSE') and The National Stock Exchange of India Limited ('NSE') at

www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively. A copy of the same is

also available on the website of National Securities Depository Limited ('NSDL')

In compliance with the aforesaid MCA Circulars, the Company has sent the

Notice on Tuesday, February 21, 2023, only in electronic form to those

Members whose names appeared in the Register of Members/List of Beneficial

Owners as received from TSR Consultants Private Limited, the Company's Registrar and Transfer Agent ('RTA') / Depositories as on **Friday, February** 

10, 2023 ('Cut-Off date') and whose email addresses are registered with the

Company/ RTA / Depository Participants (in case of electronic shareholding) or

in the Notice. Accordingly, physical copy of the Notice along with Postal Ballot

The Company has engaged the services of NSDL to provide remote e-voting

facility to its Members and the communication of assent or dissent of the

Members would only take place through the remote e-voting system. The

remote e-voting period commences on Wednesday, February 22, 2023 at

9:00 a.m. (IST) and shall end on Thursday, March 23, 2023 at 5:00 p.m. (IST).

The remote e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter and Members

will not be allowed to vote electronically beyond the said date and time. Voting

rights of the Members shall be in proportion to the shares held by them in the

paid-up equity share capital of the Company as on Cut-off date. Once vote on

a resolution is cast, the Member will not be able to change it subsequently.

Only those Members whose names are recorded in the Register of Members of

the Company or in the List of Beneficial Owners as on the Cut-off date will be

To facilitate Members to receive this Notice electronically, the Company has

made special arrangements with its RTA for registration of email addresses in

terms of the MCA Circulars. Eligible Members who have not registered their

email addresses with the Company may register the same with the RTA on or

before 5:00 p.m. (IST) on Monday, March 13, 2023, basis which, NSDL will email

a copy of the Notice along with the remote e-voting User ID and Password. The

procedure to register email address with the RTA and the procedure for remote

In case of any gueries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs)

for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at

the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 022

- 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request at evoting@nsdl.co.in or contact Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager - NSDL or Mr. Amit Vishal, Assistant Vice President - NSDL at their designated email address:

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. P. N. Parikh

(Membership No. FCS 327, CP No. 1228) or failing him, Ms. Jigyasa N. Ved

(Membership No. FCS 6488, CP No. 6018) or failing her, Mr. Mitesh Dhabliwala

(Membership No. FCS 8331, CP No. 9511) of Parikh & Associates, Practising

Company Secretaries, as the Scrutiniser to scrutinise the remote e-voting

After completion of scrutiny of the votes cast, the Scrutiniser will submit his

report to the Chairman of the Company or any other person authorised by him.

The results of the Postal Ballot conducted through remote e-voting along with

the Scrutiniser's Report will be made available on the website of the Company

at <u>www.tatachemicals.com</u>, the website of NSDL at <u>www.evoting.nsdl.com</u>

and shall also be communicated to BSE and NSE on their respective websites

i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com, where the ordinary shares of

the Company are listed within the stipulated timelines. The results will also be

For Tata Chemicals Limited

Membership No.: FCS 4312

**General Counsel & Company Secretary** 

Rajiv Chandan

placed on the Notice Board at the Registered Office of the Company.

entitled to cast their votes by remote e-voting.

e-voting is provided in the Notice.

pallavid@nsdl.co.in or amitv@nsdl.co.in.

process in a fair and transparent manner.

Place: Mumbai

Date: February 21, 2023

who will register their email address in accordance with the process outlined

**Description of Resolution** 

Re-appointment of Ms. Padmini Khare Kaicker

(DIN: 00296388) as an Independent Director

Re-appointment of Mr. Zarir N. Langrana

(DIN: 06362438) as an Executive Director of

voting through electronic means (remote e-voting):

Sr. Type of Resolution

Special Resolution

Ordinary Resolution

KAVINDER SINGH Place: Mumbai Managing Director & CEO

Date: 20th February 2023 (DIN: 06994031)

## GINNI FILAMENTS LIMITED Corporate Identity Number: 17120011P1987P1 0012550

Corporate Identity Number: L71200UP1982PLC012550
110 KM Stone, Delhi Mathura Road, Chhata – 281 401, Distt. Mathura (U.P)
Tel: + 91-05662-24234 Fax: + 91-05662-24223 Corporate Office: D-196, Sector 63 Noida-201307 Tel: + 91-120-4058400 (30 LINES), Fax: + 91-120-4250975, 4250976

(Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016;

Name of corporate debtor

Date of incorporation of corporate debtor

lentification No. of corporate debtor

Address of the registered office and principal office

nsolvency commencement date in respect of corporate debtor

Estimated date of closure of insolvency resolution process

Address and e-mail of the interim

Last date for submission of claims

ct as Authorised Representative of co class (Three names for each class)

Date: 22nd February 2023

bmit the claims with proof in person, by post or by electronic means

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties

resolution professional, as registered with the Board

Authority under which corporate debtor is

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF PRIVILEGE INDUSTRIES LIMITED

**RELEVANT PARTICULARS** 

13th July 1995

RoC Mumbai

Registered Address

20th February 2023

U15530MH1995PLC090556

PRIVILEGE INDUSTRIES LIMITED

A - Wing, 3rd Floor, HDIL Towers, Anant Kanekar Marg, Bandra - East, Mumbai Mumbai City MH 400051 IN

National Company Law Tribunal, Mumbai Bench in C.P. No.1330/(IB)-MB-V/2020) (Copy of the order uploaded on NCLT website on 20\*February 2023)

Registration No: IBBI/IPA-002/IP-N00436/2017-2018/1127

Nesco, Goregaon(East), Mumbai City, Maharashtra, 4000

Address: Flat-1304. A Wing, Raheja Ridgewood, Near

A - Wing, 3rd Floor,. HDIL Towers, Anant Kanekar Marg

Physical Address: A - Wing, 3rd Floor, HDIL Towers, Anant Kanek

Marg, Bandra - East, Mumbai Mumbai City MH 400051 IN

Bandra - East, Mumbai Mumbai City MH 400051 IN

180th Day from Insolvency Commencement Dat

Name :Shri, Devendra Prasad

Email: dp195709@gmail.com

Email: rpprivilege@bdo.in

6th March 2023

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal has ordered the commencement of a corpora

solvency resolution process of the PRIVILEGE INDUSTRIES LIMITED on 15th February 2023 (Copy of the der uploaded on NCLT website on 20th February 2023)

Le creditors of PRIVILEGE NDUSTRIES LIMITED, are hereby called upon to submit their claims with proof or the company and the creditors of PRIVILEGE NDUSTRIES LIMITED, are hereby called upon to submit their claims with proof or the company and the

before 6th March 2023 to the interim resolution professional at the address mentioned against entry No. 10.

he financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors ma

Infinancial creditor belonging to a class, as listed against the entry No. 12, shall indicate its choice of authorise apresentative from among the three insolvency professionals listed against entry No.13 to act as authorise presentative of the class [specify class] in Form CA.

Email ID : secretarial@ginnifilaments.com Website : www.gin

Pursuant to Section 110 of Companies Act, 2013 read with Rule 22 of Companie (Management and Administration) Rules, 2014 and the MCA circulars (as defined below) Members are hereby informed that pursuant to the provisions of Section 108 & 110 and othe applicable provisions, if any of the Companies Act 2013, read with Companies (Management and Administration) Rules, 2014, and such other applicable laws, rules & regulations (including any statutory modification(s) or re-enactments(s) thereof, the time being in force). Regulation 44 o SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended ("SEBI Listing Obligations") and in terms of General Circular No.14/2020 dated April 08, 2020 and eneral Circular No.17/2020 dated April 13, 2020 read with General Circular No. 22/2020 dated 15th June, 2020 General Circular No. 33/2020 dated 28th September, 2020, General Circula No. 39/2020 dated 31st December, 2020, General Circular No. 10/2021 dated 23rd June, 2021 General Circular No 20/2021 dated 8th December, 2021, General Circular No. 03/2022 date 5th May, 2022 and General Circular No. 11/2022 dated 28th December, 2022, (the 'MCA Circulars') issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (the 'MCA') approval of members is being sought for the following resolution by way of postal ballot through emote e-voting process only ('Remote e-voting')

Ш	S. No	Description of the Resolutions
	1	Appointment of Shri Desh Deepak Verma (DIN: 09393549) as an Independen
П		Director of the Company.

In compliance with the above mentioned provision and MCA Circulars. Ginni Filaments Limiter (the 'Company') has on February 21, 2023 completed the dispatch of Postal Ballot Notice ('the Notice') through email to all its Members who have registered their e-mail IDs with the Depository through the concerned Depository Participants and/or with the Company's Registra and Share Transfer Agent ('RTA') , Skyline Financial Services Private Limited ('Skyline') fo seeking their approval by way of special resolution in respect of the businesses mentioned in the Notice dated February 14, 2023. Each Member's voting rights shall be in proportion to his/her share of the Paid up Equity Share

Capital of the Company as on cut- off date i.e. Friday, February 17, 2023, which shall be considered for voting. A person who is not a Member as on the cut-off date i.e. Friday, February 17, 2023 should be treat this notice for information purpose only.

The Company has engaged the services of CDSL for providing 'Remote E-Voting' facility to its Members The Remote F. Voting facility wil 09:00 A.M (IST) and will end on Thursday, March 23, 2023 at 05:00 P.M (IST) (both days nclusive). Remote E-Voting will be disabled by CDSL on **Thursday, March 23, 2023**. The Board of Directors has appointed Parveen Rastogi, of M/s Parveen Rastogi & Co. Practicing

Company Secretaries, as Scrutinizer for conducting the Postal Ballot process in a fair and The Members of the Company are also hereby informed and requested to note that:

In compliance with the provision of Section 108, 110 of the act read with Companie

- (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and Regulation 44 of SEB (listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, the Company has provided the facility to the members to exercise their votes electronically through remote e-voting only on the e-voting platform provided by CDSL. The login credentials for casting votes through remote e-voting have been sent to the members along with the notice.
- The necessary instructions for Remote E-Voting has been set out in the Notice dated February 14, 2023
- Once yote on a resolution is cast by the member, he/she shall not be allowed to change it subsequently or cast the vote again.
- The voting rights of the Members shall be in proportion to their shares of the paid up equity share capital of the Company as on the Cut-off date.
- The Postal Ballot Notice along with its Explanatory Statement is also available on the website of National Stock Exchange as well as website of the company a www.ginnifilaments.com.
- Members who have not registered their Email ID are requested to register the same in the following manner
- Shareholders holding shares in physical mode and who have not updated their email addresses with the Company are requested to update their email addresses by writing to the Company at secretarial@ginnifilaments.com along with the copy of the signed reques letter mentioning the name, complete address, Folio number, number of Shares held alongwith self-attested copy of the PAN card, and self-attested copy of any document (eg: Aadhar, Driving License, Election Identity Card, Passport, utility bill or any other Government Document) in support of the address of the Shareholder.
- Members holding shares in dematerialized mode are requested to register/update their email-ID with the relevant Depository Participants with whom they maintain their dema
- The Company has additionally enabled the process for temporarily registration of email ID. Members may get their email ID and mobile number registered, by accessing the link: http://www.skylinerta.com/EmailReg.php and following the registration process as
- It is clarified that for the permanent registration of e-mail address, the Members are however requested to register their e-mail address, in respect of electronic holdings with the Depository through the concerned Depository Participants and in respect of physica holdings with the Company's RTA, Skyline Financial Services Private Limited D-153/A, 1st Floor, Phase I Okhla Industrial Area New Delhi 110020 by following the due procedure. In terms of MCA Circulars, voting can be done only by Remote E-Voting. As the Remote E Voting does not require a person to attend to a meeting physically, the members are strongly advised to use the Remote E-Voting procedure by themselves and not through any
- Ballot Forms and pre-paid business envelope will be sent to the Members for this Postal Ballot and Members are required to communicate their assent and dissent through 'Remote E-Voting' system only. The copies of the Postal Ballot Notice shall b sent to those Members who request for the same If you have any gueries or issues regarding e-Voting from the e-Voting System, you may

other person/proxies. Further no hard copy of Postal Ballot Notice along with Postal

refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact or Mr. Rakesh Dalvi call at toll free no 1800225533. The results of the Postal Ballot shall be announced on or before Monday, March 27, 2023

i.e. not later than 2 working days of voting through 'Remote E-voting'. The Resolutions, i passed, by the members through e-voting are deemed to have been duly passed on the las date specified for the e-voting i.e. March 23, 2023 in terms of Secretarial Standard-2 or General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India and the same shall be posted on the Company's website www.ginnifilaments.com and shall also be displayed at its Registered Office as well as the Corporate Office. The results shall also be communicated to the National Stock Exchanges where the Company's share are listed.

By the order of Board of Directors

Company Secretary

Date: 22-2-2023

Bharat Singh

**PUBLIC NOTICE** 

Notice is hereby given that the Share Certificate No. 62837 for 1250

Share Certificate No. 62837 for 1250 shares bearing distinctive No(s). 19070421 to 19071670 standing in the names of 1) PADMA PURANKUMAR GEHANI, 2) LATE PURANKUMAR THAKURDAS GEHANI and 3) ARTI PURANKUMAR GEHANI in the books of M/s. ICICI BANK LIMITED, have been lost/ misplaced/ destroyed and the advertiser have applied to the Company for issue of duplicate share certificate(s) in light thereof. Any person(s) who have have

for issue of duplicate share certificate(s) in lieu thereof. Any person(s) who has/ have claim(s) on the said shares should lodge such claim(s) with the Company's Registrars and Transfer Agents viz. Karvy Computershare Pvt. Limited, Plot No.17 to 24, Vitthalrao Nagar, Madhapur, Hyderabad – 500081 Ph No.040-44655000 Fax No.040-23420814 within 15 days from the date of this cotice failing

15 days from the date of this notice failin

which the Company will proceed to issu luplicate share certificate (s) in respect

1) PADMA PURANKUMAR GEHANI

Address : 7/B, Zephyr CHSL., Balmora Hall, 7th floor, Mount Mary Road, Bandra (W), Mumbai-400050.

2) MS. ARTI PURANKUMAR GEHANI Address : 7/B, Zephyr CHSL., Balmoral Hall, 7th floor, Mount Mary Road, Bandra (W), Mumbal-400050.

**PUBLIC NOTICE** 

NOTICE is hereby given that I am

required to investigate the right

previously known as EIFFEL

**REALTORS LTD.** to the premises

more particularly described

All persons having any claim

against or in respect of the said

premises or any part thereof by

easement, right, interest, share

tenancy, charge, gift, trust

maintenance, possession, lien or

otherwise howsoever are hereby

requested to give notice thereo

documentary evidence, to the undersigned within 10 days from

the date hereof at G-5, Ground Floor, Mukut, B Wing, 20-B, S. V

Road, Bandra (West), Mumbai-

400 050, failing which, the claim

or claims, if any, of such person

or persons will be considered to

have been waived and/or

**DESCRIPTION OF THE** 

PREMISES:

ALL THAT Office bearing Unit

No. 003 on the ground floor admeasuring 670 square feet

carpet area along with Two Stack

Car Parking Spaces (One Upper and One Lower) of the building of

the known as TERMINAL 9 constructed on the land bearing C.T.S. No. 2092 of Village Vile Parle (East), Andheri lying being

and situate at Nehru Road, Vile

Parle (East), Mumbai-400 057

within the limits of the of

Registration District and Sub

District of Mumbai City and

Dated this 21st day of February

Property\_Address

M\_Machine\_Name :- A) Double Shaft Slitter , Rewinding Machine 10hp AC Motor,12 Pairs Knives, Friction winding clean cut, parent Ree

Knives, Friction winding clean cut, parent Ree with 40"X40" with Ac Motor, Panel & Remote

with 40"X40" with AC Motor, Panel & Remote B) 20 Hp Heavy-Duty AC Spiral Winder With Direct Reduction Gear Motor Fitted With Each Sliding Drums Including Panel & 1) 25 Ply-100x1000mm Web Reel Stand With Single Side Glue Applicator With Tension Plate & Half Round Type Harden Scaper & Slit Reel Mounting In 45 Degree 2) SHP AC Auto cut off machine with diamond

cutter, motor & starter
3) 3Hp Heavy-Duty Fine Cutting Re-Cutting
Manchine with 4 Knives Operated Pneumat
With Motor & Starter (Length: 1000mm)
Ap\_Model\_No: -Paper Core Plant
Ap\_Invoice\_No: -07 & 08

M\_Machine Name: - Inline Drip Pipe Manufacturing Machine & 50 Meter/ Minute Production Capacity Ap\_Model\_No: - HSN Code-847700 Ap\_Invoice\_No: - JLPI-44

Flat No.7,4Th F, Moryagosavi Rajpark-2 C Bldg., 5.No.294/9, Cts No.1629 To 1632 Keshav Nagar, Chinchwad Pune Pune Maharashtra :- 411033

Flat No 20 5Th Floor Bldg No B-5 Giridharnag

Papularnagar, S.No.117, Mumbai Banglore Popularnagar, S.No.117, Mumbai Banglore Highway,Warje, Pune Pune Maharashtra :- 411038 Flat No.203, 2Nd Floor, Bldg. No.7, Swapnalok

Township, Gat No 311/1, Nasarapur, Tal.Bhor, Dist Pune Pune Pune Maharashtra :- 412218

F No-10, 3Rd Floor, Shri Ganesh Heigts Sno.327(P)

Pno.29, Near Shani Mandir Pathardi Phata, B/H Oli Depo Nasik Nashik Maharashtra :- 422009

lat No A-9, 3Rd Floor Swastik Apartment S No

Temple Bhangarwad Lonawala Pune Pune Maharashtra :- 410402 Flat No. 201, Second Floor, 18 Bldg Swapnalok

Fownship, S No 311/1 Nasarapur, Near Banesh Pune Pune Maharashtra :- 412207

F No-7, Stilt 2Nd Floor, Veeraj Apt, S No 52/3A, P

No 42, Dattanagar, Chunchale Nr Esr Water Tank Ambad Midc, Nasik Nashik Maharashtra :- 422010

Flat No. 204, 2Nd Fir, Swapnapurti App. Ph-2,

Chakan Pune Pune Maharashtra: - 410501

Road, Solapur Hotgi Road, Solapur Solapur

Maharashtra:-413003

Wing No. A. Old Gat No. 484, New 1848, Medankarway

Flat No-101,1St Floor,Swaraj Residency, S.No.150 /1/2/3 &151/1/2,Plot No.22 To 29/B5+B6, Hotgi

29, Cts 48 To 58 Ward A, Behir

Shabbir Kapadia

**Advocate & Solicitor** 

writing, along

DEVELOPERS

DEVELOPERS

hereunder.

mortgage,

abandoned.

Suburban.

bequest.

way

and interest of XRBIA

LIMITED

exchange

inheritance

with

lease, license

### Varthana Finance Private Limited

(Formerly known as M/s. Thirumeni Finance Private Ltd.,) Registered Office at: No. 5BC-110, Varasiddhi, 3rd Floor, Outer Ring Road, Service Road, 3rd Block, HRBR Layout, Kalyan Nagar. Bangalore-560043. Website www.varthana.com, Email: <a href="mailto:care@varthana.com">care@varthana.com</a> Phone: 080-68455777, Branch Office: 1st Floor, Jain Building, Aai Apartment Behind RBL Bank, Ram Ganesh Gadkari Path, Lane no.1, Near Ghantali Mandir, Thane (west)-400602.

### PUBLIC NOTICE FOR AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

Auction Sale Notice for Sale of Immovable Asset under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002, read with Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is here by given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Mortgagor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, is in Possession of which has been taken by the Authorised Officer of M/s. Varthana Finance Private Ltd, Thane, (Formerly known as Thirumeni Finance Private Ltd), will be sold on 21-03-2023 (Tuesday) between 1-00 p.m. to 3-00 p.m., "As is Where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis, for recovery of dues of below mentioned Loan Account. The details of the Borrower(s)/ Mortgagor(s) Secured Assets/ Dues/ Reserve Price/ Auction date & time, EMD & Bid increase amount are

Name of The Borrowers/Mortgagors: 1). M/s. Shri Gurugovind Singh English School, Rep. by its Authorised Signatory, 2). M/s. Sohan Kaur Satvinder Singh Mankoo Education Society, Rep. by its Authorised Signatory, 3). Sukhwinder Kaur Harpreetsingh W/o. Mr. Harpreet Singh Mankod.

Loan A/c No's. S18THA-THA-002347, S18THA-THA-003889, S18THA-THA-004816, U20THA-THA-015253 and U21THA-THA-016281. Details of Total Outstanding Amount in Rupees: Rs. 2,07,93,955/- (Rupees Two Crore Seven Lakh Ninety Three Thousand Nine Hundred and Fifty Five Only) as on 13-02-2023, together with Further agreed contractual interest plus legal costs/ charges, till realisation of entire amount

Details of the Immovable Properties: Schedule "A" Property: All that piece and parcel of the property bearing Survey No.12, Hissa, No.15/B, admeasuring 1200 Sq Mtr. Situated at Kamba Village, Kalvan Talug, Thane District and bounded as under, East by Road towards Pavshe pada, West by - Land of Vinod Narsingani, South by - Remaining land of Survey No. 12, Hissa No. 15B, North by - Land of Sudam Bhoir and Kisan Chawala., Schedule "B" Property: All that piece and parcel of the property bearing Survey No.12, Hissa. No.15/B, admeasuring 1700 Sq.Mtrs Situated at Kamba Village, Kalyan Taluq, Thane District and bounded as under, East by - Road towards Pavshe pada, West by - Land of Vinod Narsingani, South by - Land of Kaluram Bhagat and others, North by Property of Sohan Kaur Satvindar Singh Manku Education Society., Schedule "C" Property: All that piece and parcel of the property bearing Survey No.12, Hissa. No.15/B, admeasuring 1200 Sq.Mtrs Situated at Kamba Village, Kalyan Taluq, Thane District and bounded as under, East by - Road towards Pavshe pada, West by - Land of Vinod Narsingani, South by- Remaining land of Survey No. 12 Hissa No. 15b, North by-Property of Sohan Kaur Satvindar Singh Manku Education Society.

Reserve Price of above Schedule A, B and C Properties will be Rs.1,97,30,182/- (Rupees One Crore Ninety Seven Lakh Thirty Thousand One Hundred and Eighty Two Only) and the Earnest Money Deposit will be (EMD is 10% of the Reserve Price) Rs 19.73.018/-.

Known Encumbrances if any: Nil.

Intending bidders should submit their EMD amount and Bid amount along with KYC documents (PAN Card and Aadhaar/Voters ID/Driving Licence) and Rs. 1,000/- being Non-refundable Tender fee by way of Demand Draft/Pay Order drawn on a Scheduled Bank, favouring~``M/s.~Varthana~Finance~Private~Limited", payable~at~Thane~before~5.00~p.m.~on~or~before~20-03-2023~(Monday).

The Auction will be held at: M/s. Varthana Finance Pvt. Ltd., 1st Floor, Jain Building, Aai Apartment, Behind RBL Bank, Ram Ganesh Gadkari Path, Lane No. 1, Near Ghantali Mandir, Thane (west)-400602, on 21-03-2023 (Tuesday) between 1-00 p.m to 3-00 p.m. For detailed terms and conditions of the Sale, please refer to the link provided in Company's website i.e.: <u>www.varthana.com</u>

The prospective bidders may contact the Authorised Officer Mr. Mayur Manohar Bhojane - Phone No. 8898527076 and Mr. Ramchandra Sadanand Pawaskar - Phone No. 8652278678 for further details/information.

Date: 22-02-2023, Place: Bangalore

Authorised Officer, Varthana Finance Private Limited

Form No. 3 [See Regulation-15(1)(a)] / 16(3)

**DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3)** 1st Floor, MTNL Telephone Exchange Building, Sector-30 A, Vashi, Navi Mumbai-400703

Case No.: OA/239/2021 Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993.

STATE BANK OF INDIA

VS **NILESH RAMCHANDRA DHUMAL** 

2) Mr Ranjit Ramchandra Dhumal, Room No.63, Kirshna Koyana Housing Society, MIDC Bajaj Nagar, Aurangabad, Maharashtra-413136 SUMMONS

Whereas.OA/239/2021 Was Listed Before Hon'ble Presiding Officer/ Registra On 13/11/2019

WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs. 2242969.77/- (application along with copies of documents

etc. annexed). In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defen are directed as under:

(i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;

(ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3Aof the original application; (iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application

pending hearing and disposal of the application for attachment of properti (iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal; (v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured issets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank of financial institutions holding security interest over such assets.

You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 27/04/2023 at 10:30A.M. failing which the application shall be heard and decided in your ab SANP D2

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date: 12.01.2023

Signature of the Officer Authorised to issue summons.

Note: Strike out whichever is not applicable



(Sanjai Jaiswal) Registrar DRT-III, Mumba

JANA SMALL FINANCE BANK

| Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta, Bangalore-560071. Branch Office: Shop No.4 & 5, Ground Floor, Indiabulls Mint Gladys Alvares Road Hirapandani Moodows Polyters Road Floor, Indiabulls Mint Gladys Alvares Road, Hiranandani Meadows, Pokhran Road, Thane West-400610

Registered Office Address: Unit No.601, 6th Floor Piramal Amiti Building, Piramal Agastya Corporate Park, Kamani Junction, Opp Fire Station, LBS Marg, Kurla (West), Mumbai-400 070. CIN: L65910MH1984PLC032639, Webside:www.piramalfinance.com

Name of the Borrower(s)/ Guarantor(s)

Branch Address: Dhiraj Baug, Building "A" Ground & 1st Floor, Beside Axis Bank, Opp. Monalisa Building, Agra Road, Hari Niwas Circle, Naupada, Thane (West) - 400 602

**DEMAND NOTICE** 

Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 read with Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The undersigned is the Authorised Officer of Piramal Capital & Housing Finance Limited (PCHFL) [formerly known as Dewan Housing Finance Corporation Ltd.(DHFL)] under Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorised Officer has issued Demand Notices under Section 13(2) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers (s) the said Act read with Rule 3 of the Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers (s) the said Act read with Rule 3 of the Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers (s) the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (

#### E-AUCTION TON G

PUBLIC NOTICE FOR SALE THROUGH E-AUCTION UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT (SARFAESI ACT) 2002, READ WITH PROVISO RULE 8(6) & 9 OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002.

he undersigned as authorised officer of Jana Small Finance Bank Limited has taken possession of the following property in exercise of powers conferred under section 13(4) of the SARFAESI ACT The Borrower in particular and public at large are informed that online auction (e-auction) of the mortgage property in the below mentioned account for realisation of dues of the Bank will be held or "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" on the date as prescribed as here under.

S	r. Loan Account D. Number	Name of Original Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor	Date of 13-2 Notice	Date of Possession	Present Outstanding balance as on 20.02.2023	Date & Time of Inspection of the property	Reserve Price in INR	Earnest Money Deposit (EMD) in INR	Date and Time of E-Auction	Last date TIME & Place for submission of Bid
	46389430000070	1) Rupesh Ramasare Jaiswal, 2) Mrs. Rekha Jaiswal, 3) Mr. Chandrashekhar Jaiswal	17-11-2021	24-12-2022	Rs.18,66,924/- (Rupees Eighteen Lakh Sixty Six Thousand Nine Hundred Twenty Four Only)	09.03.2023 10:00 AM to 05:00 PM	Rs.31,50,000/- (Rupees Thirty One Lakh Fifty Thousand Only)	Rs.3,15,000/- (Rupees Three Lakh Fifteen Thousand Only)	24.03.2023 @ 11.30 AM	23.03.2023 Before 5.30 PM Jana Small Finance Bank Limited, Shop No.4 & 5, Ground Floor, Indiabulls Mint Gladys Alvares Road, Hiranandani Meadows, Pokhran Road, Thane West-400610.
	Details of Secu	red Assets: All that piece and	parcel of the	e shop bearin	ng No.01 & 02, On the 0	Ground Floor, A	Wing, admeasuri	ng 324 Sq.ft (Bu	ilt up/ Carpet	area), in the building known as "Balaji

Apartment, Gurukrupa Complex, Nallasopara-401203. The properties are being held on "AS IS WHERE IS BASIS" & "AS IS WHAT IS BASIS" and the E-Auction will be conducted 'On Line'. The auction will be conducted through the Bank's approved service provider M/S. 4 Closure at the web portal https://bankauctions.in & www.foreclosureindia.com. For more information and For details, help, procedure and online training on e-auction, prospective bidder

may contact M/S. 4 Closure; Contact Mr. Bhaskar Naidu Contact Number: 8142000809/8142000061. Email id: info@bankauctions.in / subbarao@bankauctions.in. For further details on terms and conditions to take part in e-auction proceedings and any for any query relating to property please contact Jana Small Finance Bank authorized officers Mr. Haroon Shaikl (Mob No.9823288055) & Mr. Kaushik Bag (Mob No.7019949040). To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there are no encumbrances on the properties. However the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property put on prior to submitting their bid. No conditional bid will be accepted. This is also a notice to the above named Borrowers/ Guarantor's/ Mortgagors about e-auction scheduled for the mortgaged properties. The Borrower/ Guarantor/ Mortgagor are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with up to date interest and ancillary expenses before the date of auction, failing which the property will be sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost.

Property\_Address

Flat No.11, 2Nd Stillt Floor, C-1 Wing, Kubera Colony Chs, Sr. No. 16 H No.A1 Kondhwa Kh, Nr

Nibm Chock Pune Pune Maharashtra: - 411048

Maharashtra: - 414001

Maharashtra :- 411002

413715

Pune Pune Maharashtra :- 412208

M.No.383,382/1&382/2, Cts No.2071,2072& 2073, Nr. Pan Darwaja, Kumbhar Galli, Belapur Bk, Tal. Shrirampur, Ahmadnagar Maharashtra:

Flat No. 09. 5Th Floor, B Wing, Sr.N. 20, Chintama

Heights, Sr. N.20, Balaji Nagar, Dhankawadi, Pune Pune Maharashtra :- 411043

Flat No.26, 3Rd Floor, Saimit, Build-A Sr.No.48, Plo

Unit No.01, Aditi Row Bunglow, P No 100, Pump Station Road, B/H Bhagshri Lawn, Keshav Ngr,

lagardeole, Bhingar, Ahmednagar. Ahmadnagar

Maharashtra :- 414001 Jnit No.01, Aditi Row Bunglow, P No 100, Pump

Station Road, B/H Bhagshri Lawn, Keshav Ngr, Vagardeole, Bhingar, Ahmednagar. Ahmadnagar Maharashtra :- 414001

wroom, Baramati Pune Maharashtra :- 413102

Flat No. 11, Pk + 3Rd Floor, Noopur Appt., S No170/

sidency Apt, Sno 88/2B, Plot No 12, Bardan Phata

Flat No. 104, 1St Floor, Samarth Avenue, Sr No.

40/3/A/1 Plot No. 33 & 34, Kasha, Nr Hyu

1/9, Daund, Gopalwadi Road Pune Pune

lat No 07(As Per Plan 04P),3Rd Floor, Siddh

Gangap Nashik Nashik Maharashtra :- 422013

Maharashtra :- 413801

No.16, 17, 18. Nr. Ambika Hotel Shirur Pune Maharashtra :- 412210

Date: 22.02.2023, Place: Thane

@ Piramal

Name of the Borrower(s)/ Guarantor(s)

(LC No. 23100002319 of Swargate Branch) Sameer Nasir Shaikh (Borrower) Zamir Nasir Shaikh (Co Borrower 1) M Taslim Nasir Shaikh

(LC No. 16600000364 of Sangli Branch) Vilas

Appana Abdagire (Borrower) Dhanshri Vilas

(LC No. 23100002504 of Swargate Branch)

lo. 01900007964 of Nasik Branch)

(I.C.No. 06200003722 of Ahmednagar Branch

(LC No. 01500014587 of Pune Branch) Vinay

(LC No. 06300002544 of Solapur Branch) Ajay Vasantrao Dhale (Borrower) Sangita Ajay Dhale

(LC No. 01500014795 of Pune Branch) Anand

Baburao Bannatkar (Borrower) Komal Anand Bannatkar (Co Borrower 1)

(LC No. 03800002619 of Kolhapur Branch) Suni

Purushottam Malangaonkar (Borrower) Bhagyashri Sunil Malanagaonkar (Co Borrower)

(LC No. 06200004196 of Ahmednagar Branch)

Arun Maruti Gaymukthe (Borrower) Nalini Arur

Ghaymukte (Co Borrower 1) (LC No. 01500015094 of Pune Branch) Anil Dasi

(LC No. 01500015094 of Pune Branch) Anil Dasu

Marathe (Borrower) Jayshri Anil Marathe (Co Borrower 1) (LC No. 06200004391 of Ahmednagar Branch)

Baban Bansi Jadhav (Borrower) Sangita Baban

(LC No. 23300001365 of Chakan Branch)

Vaidhahi Vikram Godse (Borrower) Vikram Dhanaji Godse (Co Borrower 1)

(LC No. 01500015375 of Pune Branch) Narsing

Umrao Waghmare (Borrower) Gayatri Narsing Waghmare (Co Borrower 1)

(LC No. 06200004756 of Ahmednagar Brand Anil Vinayak Karad (Borrower) Sulbha Anil

(LC No. 23200001465 of Hadpsar Branch) Amit

Dineshchand Tiwari (Borrower) Babali Tiwari

LC No. 06200004976 of Ahmednagar Branch

Aasiif Amirrudin Qazee (Borrower) Leeyyaa Amirudin Qazee (Co Borrower 1) Anis

(LC No. 23000001901 of Pimpri Branch) Prasac

Nandkumar Gaikwad (Borrower) Joshna N Gaikwad (Co Borrower 1)
(LC No. 23200001598 of Hadpsar Branch)

Madukar B Parbhane (Borrower) Sunita Madhukar Parbhane (Co Borrower 1) Sagar

(LC No. 06200004619 of Ahmednagar Branch) Sandip Vithal Salunke (Borrower) Supriya Sandi Salunke (Co Borrower 1)

(LC No. 23100002203 of Swargate Branch) Irfan

(LC No. 23100002333 of Swargate Branch) Tusha Sutar (Borrower) Punam Nandkumar Sutar (Co Borrower 1) (LC No. 01900007637 of Nasik Branch) Dilip Yashyant Gailwad (Borrower) Alka Chandu Mali

Madhukar Parbhane (Co Borrower 2)

(LC No. 06200003329 of Ahmednagar

Salunke (Co Borrower 1)

Amiirrudeen Qaazzee (Co Borrower 2)

Dhondiram Telvekar (Borrower) Ashok

Tatvasaheb Awatade (Co Borrower 1)

Jadhav (Co Borrower 1)

Karad (Co Borrower 1)

(Co Borrower 1)

ver) Jayshri Anil Marathe

Indalsingh Ramansingh Rajput (Borrower Chanchal Indalsingh Rajput (Co Borrower 1)

Sharad Vasant Pawar (Borrower) Sunita Sharad

(Co Borrower 2)

Abdagire (Co Borrower 1)

Pawar (Co Borrower 1)

Capital & Housing Finance

Demand Notice Date and Amount with NPA date

30-01-2023 /₹ 4502979 /-(₹ Forty Five lakh Two Thousand Nine Hundred Seventy Nine

30-01-2023 /₹ 1486970 /-(₹ Fourteen lakh

Eighty Six Thousand Nine Hundred Seventy Only) NPA (09-12-2022)

Thousand Nine Hundred Ninety Only) NPA

Sixteen Thousand Two Hundred Fifty Eight Only) NPA (08-09-2022)

30-01-2023 /₹ 1492474 /-{₹ Fourteen lakh

30-01-2023 /₹ 1703517 /-{₹ Seventeen lakh

Three Thousand Five Hundred Seventeen Only NPA (09-10-2022) 30-01-2023 /₹ 4602772 /-(₹ Forty Six lakh Two

30-01-2023 /₹ 4113157 /-(₹ Forty One lakh

30-01-2023 /₹ 2352013 /-(₹ Twenty Three la

30-01-2023 /₹ 1665909 /-{₹ Sixteen lakh Sixty

Five Thousand Nine Hundred Nine Only) NPA

(30-10-2022) 30-01-2023 /₹ 2050094 /-(₹ Twenty lakh Fifty Thousand Ninety Four Only) NPA (09-10-2022

30-01-2023 /₹ 5336485 /-(₹ Fifty Three lakh

Thirty Six Thousand Four Hundred Eighty Five Only) NPA (08-10-2022)

30-01-2023 /₹ 1930992 /-(₹ Nineteen lakh

Thirty Thousand Nine Hundred Ninety Two Only) NPA (09-12-2022)

30-01-2023 /₹ 2133769 /-(₹ Twenty One laki Thirty Three Thousand Seven Hundred Sixty Nine Only) NPA (09-10-2022)

30-01-2023 /₹ 15///030 /-/₹ Fifteen lakh Fort

30-01-2023 /₹ 215760 /-(₹ Two lakh Fiftee

30-01-2023 /₹ 493020 /-(₹ Four lakh Ninety

Eighty Two Thousand Eight Hundred Twenty Three Only) NPA (30-10-2022)

0-01-2023 /₹ 2363290 /-(₹ Twenty Three lal

Sixty Three Thousand Two Hundred Ninety Only) NPA (09-10-2022)

30-01-2023 /₹ 1744322 /-{₹ Seventeen lakh Forty Four Thousand Three Hundred Twenty Two Only) NPA (30-10-2022)

30-01-2023 /₹ 2081245 /-(₹ Twenty lakh Eigl

One Thousand Two Hundred Forty Five Only)
NPA (09-10-2022)

30-01-2023 /₹ 1188096 /-(₹ Eleven lakh Eigh

30-01-2023 /₹ 178771 /-(₹ One lakh Seventy Eight Thousand Seven Hundred Seventy One Only) NPA (08-11-2022)

30-01-2023 /₹ 424152 /-(₹ Four lakh Twenty Fou Thousand One Hundred Fifty Two Only) NPA

30-01-2023 /₹ 906196 /-{₹ Nine lakh Six Thousa

One Hundred Ninety Six Only) NPA (09-12-2022)

30-01-2023 /₹ 1281447 /-(₹ Twelve lakh Eighty

One Thousand Four Hundred Forty Seven Only) NPA (09-10-2022)

Three Thousand Twenty Only) NPA

our Thousand Thirty Only) NPA (08-11-2022)

en Hundred Sixty Only) NPA

Fifty Two Thousand Thirteen Only) NPA

and One Hundred Fifty Seven

-01-2023 /₹ 2516258 /-{₹

Only) NPA (09-10-2022)

(09-10-2022)

NPA (08-11-2022)

(09-10-2022)

(30-10-2022)

(09-12-2022)

(09-10-2022)

Eight Thousar (08-11-2022)

Only) NPA (30-10-2022)

Sd/- Authorized Officer, Jana Small Finance Bank Limited

Demand Notice
Date and Amount with NPA date

30-01-2023 /₹ 428404 /-(₹ Four lakh Twenty

Eight Thousan (08-11-2022)

## नवी मुंबई महानगरपालिका

शुध्दिपत्रक व मुदतवाढ

नवी मुंबई महानगरपालिकेकड्न परिमंडळ-1 क्षेत्राकरिता स्वीपिंग मशीन वाहने खरेदी व 07 वर्ष Operation & Maintenance करणे व नवी मुंबई महानगरपालिका परिमंडळ-2 क्षेत्राकरिता स्वीपिंग मशीन वाहने खरेदी व 07 वर्ष Operation & Maintenance करणे या कामासाठी निविदा सूचना क्र. नमुमपा/श.अ./B-2/351(1)/2022-23 (Online no. 7422) व नम्मपा/श.अ./B-2/351(2)/2022-23 (Online no. 7423) अन्वये (https://nmmc.etenders.in) या संकेतस्थळावर Online निविदा मागविण्यात आली आहे.

तथापी सदरच्या कामांसाठी निविदापुर्व बैठकीनुसार, निविदेतील अटी व शर्तीमध्ये बदल करण्यात आले आहेत. तसेच निविदेस दि. 22/02/2023 ते दि. 01/03/2023 या कालावधी पर्यंत मुदतवाढ देण्यात आली आहे याची निविदाकारांनी नोंद घ्यावी. निविदेतील इतर अटी/शर्तींमध्ये कोणताही बदल नाही. तसेच कोणतीही निविदा स्विकारणे अथवा नाकारण्याचा अधिकार मा. आयुक्त यांनी राखुन ठेवला आहे.

जाक्र-नमंमपा/जसं/जाहिरात/1296/2023

शहर अभियंता नवी मुंबई महानगरपालिका

#### **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given that our clients are negotiating with (1) MRS. PRITI HEMANT BUTTI, (2) MISS STORM HEMANT BUTTI, residing at 3rd Floor, Bhargav Niwas, Dr. M. B. Raut Road, Shivaji Park, Dadai (West), Mumbai-400 028 for the purpose of acquiring the undermentioned property free of encumbrances.

ANY person or persons having any claim, or interest in or to the said property mentioned in the Schedule hereinbelow by way of sale exchange, mortgage, gift, trust, inheritance, tenancy, possession, occupation, license lease, lien, charge, easement, occupancy rights, development rights or otherwise howsoever is hereby required to make the same known in writing to us with documentary evidence of such claim or interest at our office at 29/41, Tamarind Lane, 1st floor, Rajabahadur Compound, Fort, Mumbai-400 023 within fifteen days from the date hereof, failing which it shall be presumed that there does not exist any such claim or interest in the undermentioned property and/or the same stands waived and abandoned and the negotiations for acquisition of the said property will be proceeded with.

#### THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

All that piece or parcel of leasehold land or ground containing an area of 508 square yards equivalent to 424.75 sq.mtrs. or thereabouts situate on and being Plot No. 39 of Shivaji Park Scheme at Mahim of the Municipal Corporation for the City of Mumbai in the Registration Sub-District of Mumbai and in the City and Island of Mumbai which piece or parcel forms portion of New Survey No. 1490 and bears Cadastral Survey No. 1749 of Mahim Division together with the building standing thereon known as 'BHARGAV NIWAS' and assessed by the Assessor and Collector of Municipal Rates and Taxes under G Ward No. 4888(1) and Street No. 32 and bounded as follows: that is to say on or towards the East by a Road 40'-0" in width, on or towards the West by Plot No. 38 of the said Scheme leased to S. F. Varde and another, on or towards the North by the Plot No 37 of the said Scheme agreed to be leased to D. B. Phalnikar and on or towards the South by Plot No. 41 of the said Scheme agreed to be leased to D. R. Dandekar and another.

Dated this 21st day of February 2023.

For Kishore Thakordas & Co. Partner Advocates & Solicitors



Corporate Identity Number: L24239MH1939PLC002893 Registered Office: Bombay House, 24 Homi Mody Street, Fort, Mumbai - 400 001 Tel. No.: +91 22 6665 8282

Email: investors@tatachemicals.com Website: www.tatachemicals.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given pursuant to Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, ('the Act') (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations') and the Secretarial Standard - 2 on General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India, each as amended, and in accordance with the requirements prescribed by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') vide its General Circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, June 15, 2020, September 28, 2020, December 31, 2020, June 23, 2021, December 8 2021, May 5, 2022 and December 28, 2022 (collectively referred to as 'MCA Circulars'), to transact the special business as set out hereunder by passing Ordinary / Special Resolution, as applicable, by way of postal ballot only by

Sr. No.	Type of Resolution	Description of Resolution		
1.	Special Resolution	Re-appointment of Ms. Padmini Khare Kaicker (DIN: 00296388) as an Independent Director of the Company		
2.	Ordinary Resolution	Re-appointment of Mr. Zarir N. Langrana (DIN: 06362438) as an Executive Director of the Company		

voting through electronic means (remote e-voting)

The Notice of Postal Ballot ('Notice') is available on the website of the Company at <u>www.tatachemicals.com</u> and on the websites of the Stock Exchanges viz BSE Limited ('BSE') and The National Stock Exchange of India Limited ('NSE') at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively. A copy of the same is also available on the website of National Securities Depository Limited ('NSDL') at www.evoting.nsdl.com.

In compliance with the aforesaid MCA Circulars, the Company has sent the Notice on Tuesday, February 21, 2023, only in electronic form to those Members whose names appeared in the Register of Members/List of Beneficial Owners as received from TSR Consultants Private Limited, the Company's Registrar and Transfer Agent ('RTA') / Depositories as on Friday, February 10, 2023 ('Cut-Off date') and whose email addresses are registered with the Company/ RTA / Depository Participants (in case of electronic shareholding) or who will register their email address in accordance with the process outlined in the Notice. Accordingly, physical copy of the Notice along with Postal Ballot Form and pre-paid business reply envelope has not been sent to the Members for this Postal Ballot.

The Company has engaged the services of NSDL to provide remote e-voting facility to its Members and the communication of assent or dissent of the Members would only take place through the remote e-voting system. The remote e-voting period commences on Wednesday, February 22, 2023 at 9:00 a.m. (IST) and shall end on Thursday, March 23, 2023 at 5:00 p.m. (IST) The remote e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter and Members will not be allowed to vote electronically beyond the said date and time. Voting rights of the Members shall be in proportion to the shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Cut-off date. Once vote on a resolution is cast, the Member will not be able to change it subsequently. Only those Members whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the List of Beneficial Owners as on the Cut-off date will be entitled to cast their votes by remote e-voting.

To facilitate Members to receive this Notice electronically, the Company has made special arrangements with its RTA for registration of email addresses in terms of the MCA Circulars. Eligible Members who have not registered their email addresses with the Company may register the same with the RTA on or pefore 5:00 p.m. (IST) on Monday, March 13, 2023, basis which, NSDL will email a copy of the Notice along with the remote e-voting User ID and Password. The procedure to register email address with the RTA and the procedure for remote e-voting is provided in the Notice.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 022 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request at evoting@nsdl.co.in or contact Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager - NSDL or Mr. Amit Vishal, Assistant Vice President - NSDL at their designated email address pallavid@nsdl.co.in or amitv@nsdl.co.in

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. P. N. Parikh (Membership No. FCS 327, CP No. 1228) or failing him, Ms. Jigyasa N. Ved (Membership No. FCS 6488, CP No. 6018) or failing her, Mr. Mitesh Dhabliwala (Membership No. FCS 8331, CP No. 9511) of Parikh & Associates, Practising Company Secretaries, as the Scrutiniser to scrutinise the remote e-voting process in a fair and transparent manner.

After completion of scrutiny of the votes cast, the Scrutiniser will submit his report to the Chairman of the Company or any other person authorised by him. The results of the Postal Ballot conducted through remote e-voting along with the Scrutiniser's Report will be made available on the website of the Company at www.tatachemicals.com, the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and shall also be communicated to BSE and NSE on their respective website i.e. <u>www.bseindia.com</u> and <u>www.nseindia.com</u>, where the ordinary shares of the Company are listed within the stipulated timelines. The results will also be placed on the Notice Board at the Registered Office of the Company.

For Tata Chemicals Limited

Rajiv Chandan General Counsel & Company Secretary Membership No.: FCS 4312

lat No.6A/3, Namrata Apartment,2Nd Flr Ni Malu High School & South Shivaji Ngr Mali Talkies Road, Sangli Sangli Sangli Maharashtra :- 416416 (LC No. 01500015233 of Pune Branch) Shree Govinda Enterprises (Borrower) Chandrashekh Jeevan Deshmane (Co Borrower 1) Neeta Chandrashekhar Deshmane (Co Borrower 2) 30-01-2023 /₹ 1603990 /-{₹ Sixteen lakh Three Flat No F-1,15t Floor, Raj Hieghts, S No. 18/7,19/ 1.19/4 Plot No.11 Deshpande Estate B/H Tole losp Baramati Pune Maharashtra :- 413102 kal Apt, F No-2, 1St Floor, Wing A Male Stand, Chinchban, Opp Chinmay Chetna Aashram, Cts No-5875(P) Nashik Nashik Maharashtra :-422003 Row Unit No.02,P.No.27, S.No.215/1+216/1 Nr Doke School,Mahesh Nagar,Barababhali Bhingar, Pathardi Road, Ahmadnagar Ahmadnagar (LC No. 01500015594 of Pune Branch) Micro Manarashtra :- 414001 Flat No 14, 4Th Floor, B- Bldg, Khatri-Pawar Enclave, Sno. 136/2/A(Old 136/2A), Baramati Pune Pune Maharashtra :- 413102 Plot No-01, Gat No-1421/1/7 & 1421/1/8 Mangire Mala, Near New Highschool, At- Barshi, Dt- Solapur Barshi Solapur Maharashtra :-413401 Flat No-101, Ground Floor, Wing No- A Mai Prasad, Cts No-2328, S No 17 B/H Jain Tempal atan Nagar, Talegaon Dabhade, Pune Pune Maharashtra :- 410507 Plot No. 2, S. No. 346, N K. Rukade Road, Near Sagar Jwellers Ashta Ashta Dist. Sangli Sangli Maharashtra :- 416301 Plot No.36(South Side), S.No. 51/3B, Nr. Church. Plot No.36(South Side), S.No. 51/38, Nr. Church, Link Road, Savali Society, Kedgaon, Ahmednagar Ahmadnagar Maharashtra :- 414005 House No. Cts No. 881 & 882, Gopalpura Road nouse No. Cts No. 861 & 882, obpaipura Noad, Near Gopalpura Tempal, Gopalpura Alandi, Pune Pune Maharashtra : - 412105 Flat No.402 & 403,4Th Floor, G M Classic S No. 450/1 (Old S No. 492/1), Man B/H Bindu Nursing Home, Pune Pune Maharashtra: - 411033 Vishwanath Nagar, Gangapur Road, Near Gangapur Road, Vaijapur, Aurangabad Maharashtra : - 423701 Flat No. 401, 4Th Floor, Jay Ganesh Residency, S No 62, Plot No. 60, Cts No 1708, Vidya Vihar Colony, Talegaon Dabhade, Pune Pune Maharashtra :- 410507 Shop No. 2, Ground Floor, A Build Cts No. 672/B, Mahalaxmi Complex, Budhawar Peth Pune Pune Dhariwal Garden City Wakhari, Pandharpur Pandharpur Solapur Maharashtra :- 413304 Rh.No.63, Mohtadevi Co-Op Hsg. Soc. P.No.94,S Nn.No.5, Wionlasevi Co-Up risg. 305. P.No.3-4, No.70(P)&70/1(P),Shishak Clony Nagar Road, Mall Babulgaon, Tal. Pathardi. Ahmadnagar Maharashtra: - 414102 F No B11-104,15t Floor,Nishigandh Bulding Ecogram Society,Gat No-1240/(6+7+8) Shikrapur

(09-11-2022)

Jyoti Banashankar Shrimant Chabukswar (Borrower Jyoti Banashankar Chabukswar (Co Borrower (LC No. 06300001883 of Solapur Branch) (08-11-2022) 30-01-2023 /₹ 1373274 /-(₹ Thirteen lakh Ravikiran Ambadas Patange (Borrower) yoti
Ravikiran Patange (Co Borrower 1)

(LC No. 25900000141 of Ratnagiri Branch) Anjali

30-01-2023 ₹ 947171 /-(₹ Nine lakh Forty Seven Thousand One Hundred Seventy One Ganesh Khedekar (Co Borrower 1) Only) NPA (09-10-2022) (LC No. 01900007040 of Nasik Branch) Nutai taghunath More (Co Borrower 1)

30-01-2023 /₹ 1171130 /-(₹ Eleven lakh Seven One Thousand One Hundred Thirty Only) NPA 30-01-2023 /₹ 566313 /-(₹ Five lakh Sixty Six Thousand Three Hundred Thirteen Only) NPA (LC No. 23300001319 of Chakan Branch) Naus 30-01-2023 /₹ 858093 /-(₹ Eight lakh Fifty Eight (LC No. 23100002323 of Swargate Branch) Trupti housand Ninety Three Only) NPA (08-11-2022)

No. 209/1/A/6 Khandobanagar, Baramati Pune Pun Maharashtra :- 413102

30-01-2023 /₹ 378523 /-{₹ Three lakh Seventy Magic Technologies (Borrower) Omakr Ramesh wale (Co Bo ver 1) Megha Dilip Pawar Only) NPA (09-06-2022) (LC No. 01500010071 of Pune Branch) Vikrant 30-01-2023 /₹ 1116646 /-(₹ Eleven lakh Six 30-01-2023 /₹ 999454 /-(₹ Nine lakh Nine (LC No. 01500011726 of Pune Branch) Anan and Four Hundred Fifty Four Only) knath Thakre (Borrower) Eknath Harchand NPA (09-10-2022) Thakre (Co Borrower 1) (LC No. 01500011620 of Pune Branch) Sanjay 30-01-2023 /₹ 730817 /-(₹ Seven lakh Thirty ousand Eight Hundred Seventeen Only) NPA tamchandra Jadhav (Borrower) Jyoti Sanjay Jadhav (Co Borrower 1) (09-10-2022) 30-01-2023 /₹ 877050 /-(₹ Eight lakh Seve (LC No. 01900005032 of Nasik Branch) landkumar Madhav Shinde (Borrower) Poonam Nandkumar Shinde (Co Borrower 1) 30-01-2023 /₹ 1002763 /-(₹ Ten lakh Two (LC No. 23100000895 of Swargate Branch) Thousand Seven Hundred Sixty Three Only)
NPA (08-11-2022) umar Prabhakar Khandagale (Borrower) Kumar Khandagale (Co Borrower 1) (LC No. 23100000195 of Swargate Branch) Nilesh Pramod Potdar (Borrower) Madhavi Pramod 30-01-2023 /₹ 928839 /-(₹ Nine lakh Twenty Eight Thousand Eight H NPA (09-10-2022) (LC No. 01900005812 of Nasik Branch) Rames 30-01-2023 /₹ 830172 /-(₹ Eight lakh Thirty Thousand One Hundred nasaheb Gite (Bo Gite (Co Borrower 1) NPA (09-12-2022) (LC No. 23300000484 of Chakan Branch) 30-01-2023 /₹ 376439 /-(₹ Three lakh Seventy Jitendra Sahebrao Koli (Borrower) Jayashri Six Thousand Four Hundred Thirty Nine Only) NPA (09-12-2022) Jitendra Koli (Co Borrower 1) (LC No. 23100000890 of Swargate Branch) Mazhar Gani Shaikh (Borrower) Sakina Abdul Gani Shaikh (Co Borrower 1) Thousand Eight Hundred Sixty Eight Only) NPA (08-10-2022) (LC No. 23300000268 of Chakan Branch) Sharad 30-01-2023 /₹ 1147296 /-(₹ Eleven lakh Forty Bhausaheb Vanjare (Borrower) Pallavi Sharad Vaniare (Co Borrower 1) NPA (08-11-2022) ILC No. 23000000309 of Pimpri Branch) Vilas 30-01-2023 /₹ 672111 /-(₹ Six lakh Seventy Two Thousand One Hundred Eleven Only) NPA Shantaram Bhojane (Borrower) Jyoti Vilas Bhojane (Co Borrower 1) (LC No. 01900006368 of Nasik Branch) Sachir rybhan Jadhav (Borrower) Neha Sachin Two Thousand Eight Hundred Eighty Two Only) NPA (08-11-2022) Jadhav (Co Borrower 1) (LC No. 23300000302 of Chakan Branch) 30-01-2023 /₹ 1382453 /-(₹ Thirteen lakh Eighty Two Thousand Four Hundred Fifty Thre Only) NPA (09-10-2022) Gajanan Banshi Gite (Borrower) Renuka Gajanan Gite (Co Borrower 1) 30-01-2023 /₹ 956932 /-(₹ Nine lakh Fifty Six Thousand Nine Hundred Thirty Two Only) NPA (LC No. 01900006380 of Nasik Branch) Rubin (LC No. 01900006414 of Nasik Branch) Manis 30-01-2023 /₹ 685177 /-(₹ Six lakh Eighty Five ogesh Bagul (Borrower) Yogesh Ashok Bagul Thousand One Hundred Seventy Seven Only) (Co Borrower 1) NPA (08-11-2022) 30-01-2023 /₹ 1193804 /-(₹ Eleven lakh Ninety (LC No. 06300001836 of Solapur Branch)

Flat No 30 Stilt 2Nd Floor Building B13
Swapnnagari Cts No 2206 S No 21/2 (20/A1+A2+
A3 Old) Chakan Road Talegaon Dabhade Pune Pur Maharashtra :- 411039 Flat No. 304, Third Floor, B Wing Trimurti Plaza, S No 16/16 Morderwadi, Manchar Pune Pune (08-11-2022) Maharashtra :- 410503 30-01-2023 /₹ 1162882 /-(₹ Eleven lakh Sixty Flat No 09,2Nd Floor,Nilkantha Apt,Gat No 515/24 ) /08,Plot No 08,Mahalaxmi Nagar, Dhatrak Phata, Adgaon, Nasik Nasik Nashik Maharashtra :- 42200 Flat No. 106. First Floor, A-1 Bldg Krishna Icon, Ga No 443 Charoli Khurd, Markal Road Pune Pune Flat No 603( As Per Plan 22).6Th Floor, East Avenu Sno 112/7+8/2/2,Plot No 35, 36 & 40,Opp Imct College, Wadala Rd, Nasik Nashik Maharashtra :- 422006 Nanashri Heights- B. F No-1, 1St Floor Pimpalgaoi

Satpur Midc Nashik Nashik Maharashtra :- 422007 Plot No 21 New S No 121/2/1 Prasad Nagar, Three Thousand Eight Hundred Four Only) NPA Majrewadi Jule Solapur Solapur Solapur Maharashtra :- 413007 Plot No 307 New S No 100 Old Sy No 340 Kuber Laxmi Nagar, Udhav Nagar Part -2 Majrewadi Solapur Solapur Solapur Maharashtra :- 413004 Flat No 001 A, Ground Floor, Devashri Residency, Zadgaon, Tal & Dist Ratnagiri, Ratnagiri Ratnagir Maharashtra :- 415612

Satya Sakar Apt, F No-1, 1St Floor, P No 44+45, Svy No-581/1 (Old 44(P)+448(P)) Anusayanagar, Makhamalabac Opp Rto, Pethroad, Nasik Nashik Maharashtra: -422003 Flat No H 404, H Wing , 4Th Floor Kanchi Enclave, Gat No 1118 New, Chakan , Khed Pune Pune

Maharashtra :- 410501 Flat No- G 614, 6Th Floor, Bldg- G Aapla Ghar Mos Annexe Phase-1 Nr- Sara City, Kharabwadi Chakar une Pune Maharashtra :- 410501 Flat No. 102, 1St Floor, K- Wing, Magic Green City, S

Place: Mumbai

Date: February 21, 2023

(LC No. 23300000779 of Chakan Branch)

Dhananjay Bhagwat (Borrower) Dhananjay

lagnath Bhagwat (Co Borrower 1)

(hatoon (Co Borrower 1)

Date: 22-02-2023 Place: Maharashtra

If the said Borrowers shall fail to make payment to PCHFL as aforesaid, PCHFL shall proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the Act and the applicable Rules, entirely at the risks of the said Borrowers as to the costs and consequences. The said Borrowers are prohibited under the Act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of PCHFL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the said Act or Rules made there under, shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Date: 22-02-2023

#### **OSB** State Bank of India

शाखेचा पत्ता दी आर्केड, २ रा मजला, वर्ल्ड ट्रेड सेंटर कफ परेड, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५

स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट शाखा- I, मुंबई प्राधिकत अधिकाऱ्यांचे तपशील नाव: गुणाधर साहा ई-मेलः team7.04107@sbi.co.in शाखेचा ई-मेल आयडी : sbi.04107@sbi.co.in मोबार्डल क : ०२२-२२१७७६६७. लॅण्डलाईन क्र. (ऑफिस): ९६१९७१२११८

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये बँकेकडे भारग्रस्त केलेल्या स्थावर आणि जंगम मालमत्तेची विक्री. निम्नस्वाक्षरीकारांनी स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) अन्वरं

तमाम जनतेला कळविण्यात येते की. बँकेच्या थकीत रकमांची रोकड करण्यासाठी खालील प्रकरणातील खाली वर्णन केलेल्या भारग्रस्त मिळकती/तींचा ई-लिलाव (सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत) **''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने** आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वाने" करण्यात येईल

मे. वेस्टर्न इंडिया मेटल प्रोसेसर्स लि. (आयबीसी २०१६ नसार परिसमापनातील) कर्जदारांचे नाव नोंदणीकृत पत्ता : १३२-बी, मित्तल टॉवर, निरमन पॉईंट, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००२१ एनसीएलटी अंतर्गत परिसमापक : श्री. रमेश भोसले, पत्ता : बी-२/१३०३, श्री सरस्वती सीएचएस, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई महाराष्ट्र ४०००७१ ई-मेल : ramesh\_bhosale@hotmail.com **१. श्री. मोहम्मद इक्बाल खान (जामीनदार),** १०१, मोरू सदन एस.व्ही. रोड, सांताक्रुझ (पश्चिम) मुंबई-४०००५४ २. श्री. इम्रान खान (जामीनदार) १०१, मोरू सदन, एस.व्ही. रोड, सांताक्रुझ ३. मे. वेस्ट कोस्ट रिआल्टर्स ॲण्ड डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (कॉर्पोरेट

हमीदार) नोंदणीकृत कार्यालयः १३२/बी मित्तल टॉवर, नरिमन पॉइंट, मुंबई-४०००२१ ४. श्रीम. राबिया खान (जामीनदार), १०१, मोरू सदन, एस.व्ही. रोड, सांताक्रूझ (पश्चिम) मुंबई-४०००५४ ५. श्रीम. आयेशाबी रोझन अली खान (जामीनदार), १०१, मोरू सदन एस.व्ही. रोड, सांताक्रझ (पश्चिम) मुंबई-४०००५४

दराने व्याज + खर्च वजा वसली . सरफैसी ॲक़्ट २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना दिनांक:

ई-लिलाव साईटवर ऑनलाईन सादरीकरीकर

०९.०१.२०१८ रोजीस रु. ६१,६९,३४,४१४.७२ + त्यावरील तारखेपर्यंत वैधानिक जिच्या वसुलीकरित मिलकती विकल्या जाणार आहेत ती थकबाकी रक्कम ०९.०१.२०१८ राखीव किंमत (रा.किं.) रु. ५,५९,००,०००.०० रक्कम (इअर)

<mark>च्या पटीत बोली वाढविण्याची रक्कम:</mark> बोली वाढविण्याची रक्कम रु. २.०० लाख

निरीक्षणाची तारीख ०६.०३.२०२३ रोजीस स. ११.०० ते द. ०१.०० पर्यंत निरिक्षण (प्राधिकृत अधिकारी यांची आगाऊ वेळ ठरवून) आणि वेळ ई-लिलावाची ई-लिलाव ०९.०३.२०२२ रोजी दु. ११.०० ते दु. ०४.०० तारीख आणि वेळ

ई-लिलाव साईट: https://www.mstcecommerce.com/auctio विनंतीपत्र / केवायसी दस्तावेज/ इअरचा ibapi/index.jsp पुरावा इ. सादर तारीख आणि वेळ:

हरण्यात येईल. लिलाव वेबपोर्टल (https://www.mstcecommerce.com/ auctionhome ibapi/index.jsp) येथे मे. एमएसटीसी मार्फत करण्यात येईल. संपर्क व्यक्ती- श्री. अरघा सेनगुप्ता- सीएम, मोबा क्र. ०९२३१६९०२४९, ईमेल आयडी: argha@mstcindia.co.in, श्री. सरबानी बराई- मॅनेजर, मोबा. क्र. ०९०५१०७७८८६, ईमेल आयडी: sabrai@mstcindia.co.in. श्री. राकेश रंजन-एएम. मोबा. क. ०९९१७००२३३. ईमेल आयडी :

ई-लिलाव ''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'' करण्यात येईल आणि तो ''ऑनलाईन

rranjan@mstcindia.co.in-ऑनलाईन ई-लिलाव बोली प्रपत्र. घोषणा. ऑनलाईन लिलाव विक्रीच्या सर्वसाधारण अटी आणि शर्ती समाविष्ट ई-लिलाव निविदा दस्तावेज वेबसाईटः (https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/ index.jsp) वर उपलब्ध आहेत. प्राधिकृत अधिकान्यांच्या सर्वोत्तम माहिती आणि समजुतीप्रमाणे मिळकती/तीवर कोणतेही भार नाहीत. तथापि, इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलावात ठेवलेल्या मिळकती/तींचे भार, इक्ष आणि मिळकतीस बाधा आणणाऱ्या दावे/अधिकार/देणी याबावत स्वतः स्वतंत्र चौकशी करावी. ई-लिलावाची जाहिरात म्हणजे बैंकेकडून कोणतेही वचन किंवा कोणतेही अभिवेदन दिले असे नाही व तसे समजू नये. बँकेला ज्ञात किंवा अज्ञात सध्याच्या आणि भविष्यातील सर्व भारांसह मिळकत विकली जाणार आहे. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको हे कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकारांच्या दावे/अधिकार/ थकबाकीसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार राहणार नाहीत. विक्री सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत विहित अटी/नियमांच्य अधीन होईल.

–िललावाच्या इतर अटी आणि शर्ती खालील वेबसाईटसवर प्रकाशित केल्या आहेत

https://www.sbi.co.in

सहभागी होण्यासाठी

#### जाहीर सूचना

यादारे सचना देण्यात आली आहे की आमच्या अशिलांना १३०.१९) चौरस मीटर आकाराच्या ''ओमकार १९७३ वरळी'' नावाच्या इमारतीमधील टॉवर ''ए'' मधील ४४ व्या मजल्यावरील निवासी परिसर सदनिका क्रमांक मध्ये मालकी हक खरेदी करण्यात रस आहे. चटई क्षेत्रफळ आणि विशेषतः खाली दिलेल्या अनुसूचीमध्ये वर्णन केलेले (यापुढे ''कथित सदनिका '' म्हणून संदर्भित)) पी ०७ -११६ , पी ०७ -११७ आणि पी ०७ -११८ क्रमांक असलेल्या ३ (तीन) कार पार्किगच्या जागा वापरण्याचा आणि व्यापण्याचा अधिकार. (यापुढे ''कार पार्किंग स्पेसेस'' म्हणून संदर्भित), श्री. सर्वजित पटेल आणि श्रीमती दक्षा पटेल यांच्याकडून सर्व भारमुक्त. उक्त सदनिका आणि कार पार्किंग स्पेसेस एकत्रितपणे कथित मालमत्ता'' म्हणतात. वारसा, वाटा, विक्री गहाण, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, परवाना, भेट, ताबा किंवा बोजा याद्वारे या मालमत्तेवर कोणताही दावा किंवा हक असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने अशा दाव्याची ही सूचना प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून सर्व समर्थन दस्तऐवजांसह याद्वारे १४ दिवसांच्या आत अधोस्वाक्षरीदारांना कळवणे आवश्यक आहे. ज्यात अयशस्वी झाल्यास अशा दाव्याचा संदर्भ न घेता व्यवहार पूर्ण केला जाईल आणि अशा व्यक्तीचे दावे, जर असतील तर, माफ केले गेले असे मानले जाईल आणि आमच्या अशिलासाठी बंधनकारक असणार नाही.

अनुसूची

'ओमकार १९७३) वरळी'' नावाच्या प्रकल्पाच्या टॉवर ए च्या ४४ व्या मजल्यावर सदनिका क्रमांक ४४०५ असलेला निवासी परिसर १३०.१९) चौरस मीटर किंवा त्याभोवती (चटई क्षेत्र) आहे आणि ४३ (तीन) कार पार्किगची जागा वापरण्याचा आणि व्यापण्याचा अधिकार आहे. क्रमांक पी ०७ -११६ , पी ०७ -११७ आणि पी ०७ -११८ स्तरावर (यापुढे 'कार पार्किंग स्पेसेस'' म्हणून संदर्भित), कॅडस्टल सर्व्हें क्रमांक २ /९१४ , ४ /९१४ असलेल्या जमिनीच्या सर्व तुकड्यांवर आणि पार्सलवर बांधलेले , ९१४ , ३ /९१४ , १ /९१४ , ९१५ , १ए /९१३ (भाग), ९१३ (भाग) आणि २८६ (भाग) १४५०१.९३ चौरस मीटर किंवा त्याभोवतीचा संपूर्ण लोअर परळ विभाग, वरळी, नोंदणी आणि उपजिल्हा अंतर्गत मुंबई शहर आणि उपनगर जिल्हा.

दिनांक २२ फेब्रुवारी २०२३ रोजी

अपूर्वा अग्रवाल पार्टनर युनिव्हर्सल कायदेशीर १६१ /१६२ ए विंग, मित्तल कोर्ट नरिमन पॉइंट, मुंबई ४०० ०२१

#### जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, दिवंगत श्री. शिवराम चंदू सकपाळ हे फ्लॅट क्र. ४०६ मोज २२५ चौ. फूट (चटई) क्षेत्रफळ, ४ था मजला (सदर फ्लॅट) गार्डन व्ह्यू एस.आर.ए. को-ऑप. हा. सो. लि. मधील झरीमरी गार्डनसमोर, आनंद नगर, दहिसर (पू), मुंबई ४०० ०६८ (सोसायटी) येथील मालक होते व सोसायटीचे सभासद आहेत व पाच शेअर्स धारक विभिन्न क्र. २८१ ते २८५ समाविष्ट शेअर प्रमाणपत्र क्र. ०५७ चे धारक आहेत. त्यांचा मृत्यू दि. २७.०५.१९९९ रोजी झाला. त्यांच्या मार्गे सहा कायदेशीर वारस १. श्रीम. पार्वती शिवराम सकपाळ (पत्नी/ मयत झाल्यापासून), २. श्री. हरिश्चंद्र शिवराम सकपाळ (मुलगा), ३. श्रीम. जयश्री मनोहर मोरे व ४. श्रीम. सुचित्रा सदाशिव चव्हाण (विवाहित मुलगी), ५. श्रीम. पुष्पा शिवराम सकपाळ (मुलगी) ६. श्री. सुभाष शिवराम सकपाळ (मुलगा, मयत झाल्यापासून). श्री. पार्वती शिवराम सकपाळ यांचा मृत्यू दि. १२.११.२००२ रोजी झाला व श्री. सुभाष शिवराम सकपाळ यांचा मृत्यू दि. १७.०७.२०१० रोजी झाला होता. सन्मा. उच्च न्यायालयाने श्रीम. सुष्मा सुभाष सकपाळ, मयत सभासद यांची सून यांच्या नावे प्रशासकीय पत्र मंजूर केले आहेत. सदर पडताळणी करयाकरिता मूळ आवंटन पत्र दि. २२.०२.२००० अनुसार व विक्री करार दि. २५.०२.२००० रोजी मे. एव्हरेस्ट एन्टरप्रायजेस व शिवराम चंदू सकपाळ यांच्या दरम्यान सदर फ्लॅट संबंधात अंमलात आणले होते व सदर दस्तावेज गहाळ झाले आहेत. दहिसर पोलीस स्टेशन येथे गहाळ प्रमाणपत्र क्र.

४३५/२०२३ दि. १६.०२.२०२३ जारी केली होती. आता, श्रीम. सुष्मा सुभाष सकपाळ, मयत सभासद यांची सून यांच्या नावे शेअर व फ्लॅटचे हस्तांतरण करण्याकरिता अर्ज केला

आक्षेप वा हक असल्यास तसेच वारसा, शेअर, विक्री, गहाण, भाडेकरार, परवाना, भेट, ताबा, जप्ती वा मूळ दस्तावेज यांचे वा अन्य काही असल्यास त्यांनी सदर अधोहस्ताक्षरित यांना सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखोपासून १४ दिवसांच्या आत सूचित करणे आवश्यक आहेत व सदर दावे काही असल्यास सर्व संबंधित दस्तावेज यांच्यासह सूचित करावे अन्यथा सदर दावे काही असल्यास ते अधित्यागीत मानले जातील व सोसायटी सोसायटीच्या भांडवल/ मालमत्तेमधील मयत सभासद यांचे शेअर्स व हितसंबंध यांच्यासह व्यवहार करण्यास मुक्त असू व सदर सोसायटीच्या कायद्या अंतर्गत प्रदानित स्वरूपात सादर करावे.

दि. २२ फेब्रुवारी, २०२३ फोर्ट, मुंबई ४०० ००१.

कोणाही व्यक्तीस सदर संबंधात कोणतेही दावे

एल. सी. जोशी, वकील, बेहरामजी मेंशन, ४ था मजला, काश्मीर एम्पोरिअमसमोर, सर पी. एम. रोड,

KNS BANK के एन एस बॅंक  $(\mathbf{e})$ The Kurla Nagarik Sahakari Bank Ltd. माझी बँक दि कुर्ला नागरिक सहकारी बँक लि. नोंदणीकत कार्यालय:

२०.०२.२०२३

मुंबई, बुधवार, २२ फेब्रुवारी २०२३ | नव अशक्ति २१

३१२, कमर्शियल 'ए' विंग, कोहिनूर सिटी मॉल, किरोळ रोड, कुर्ला (प.), मुंबई - ४०००७०

मोबाईल क्रः ७०४५५ ९२०५५ सरफैसी/सीसी-१२००५३/६५५/२०२२-२३

कब्जा सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये ज्याअर्थी.

निम्नस्वाक्षरीकारांनी दी कुर्ला नागरीक सहकारी बँक लि. ज्यांचे प्रशासकीय कार्यालय आहे - ३१२, कमर्शिअल ''ए'' वींग, कोहीनूर सिटी मॉल, किरोळ रोड, ऑफ एल. बी. एस. मार्ग, कुर्ला (प.), मुंबई-४०००७० चे प्राधिकृत अधिकारी असल्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या (नियम ३) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक १२.१२.२०२२ रोजीची एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार मे. प्रिंट वर्ल्ड - प्रोप्रा. मयत समीर होळकर (कर्जदार आणि गहाणकार), श्रीमती प्रिया समीर होळकर (कायदेशीरर वारस) आणि अन्य यांना सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत ३०.११.२०२२ रोजीसच्या सूचनेत वर्णन केलेली कॅश क्रेडिट सुविधा खाते क्र. सीसी-१२००५३ च्या संबंधातील रु. ४,३२,२४,००२.३९ (रुपये चार कोटी बत्तीस लाख चोवीस हजार दोन आणि पैसे एकोणचाळीस मात्र) अधिक ०१.१२.२०२२ पासूनचे पुढील व्याज अशा रकमेची परतफेड करण्यास सांगितले होत.

कर्जदार मे. प्रिंट वर्ल्ड - प्रोप्रा. मयत समीर होळकर (कर्जदार आणि गहाणकर), श्रीमती प्रिया समीर होळकर (कायदेशीर वारस) आणि अन्य यांनी रकमेची परतफेड करण्यात कसुर केल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या **मिळकतीचा कब्जा** त्यांना **ॲक्टच्या कलम** १३ च्या पोट-कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या २० फेब्रुवारी, २०२३ रोजी घेतला.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामन्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार रु. ४,३२,२४,००२.३९ (रुपये चार कोटी बत्तीस लाख चोवीस हजार दोन आणि पैसे एकोणचाळीस मात्र) व त्यावरील व्याज अशा रकमेसाठी दि कुर्ला नागरिक सहकारी बँक लि. च्या भारा अधीन

तारण मत्तांचे विमोचन करण्याकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात **ॲक्टच्या कलम** १३ च्या पोट - कम (८) च्या तरतुर्दींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

#### तारण मत्तांचे वर्णन चा समावेश असलेली ती सर्व मिळकत

- ता. पनवेल, जि. रायगड येथील खारघरच्या सेक्टर-२ येथे स्थित आणि क्र. १७, १८ व १९ धारक जिमनीच्या प्लॉटवर बांधलेल्या/बांधकाम सरू असलेल्या ''ग्लोमॅक्स मॉल' नावाच्या इमारतीच्या १ ल्या मजल्यावरील ४१.४९ चौ. मीटर बिल्ट-अप एरिया मोजमापित युनिट नं. एफ-३८.
- ता. पनवेल, जि. रायगंड येथील खारघरच्या सेक्टर-२ येथे स्थित आणि कृ. १७, १८ व १९ धारक जिमनीच्या प्लॉटवर बांधलेल्या/बांधकाम सुरू असलेल्या ''ग्लोमॅक्स मॉल'' नावाच्या इमारतीच्या १ ल्या मजल्यावरील ४४.९३ चौ. मीटर बिल्ट-अप एरिया मोजमापित युनिट नं. एफ-३९.
- क्र. पीव्हीएल५–४३५४–२०१३ धारक १७/०८/२०२३ दिनांकित गहाण विलेख

दि कुर्ला नागरिक सहकारी बँक लि. साठी

दिनांक: २०.०२.२०२३

LIC HFL

(शशिकांत एल. अभंग) प्राधिकृत अधिकार्र

#### सर्व संबंधितांच्या सूचनेकरिता

डॉ. अशोक भोगीलाल द्वे, ठाकूर व्हिलेज, कांदिवली पूर्व, मुंबई ४०० १०१ जे येथील एव्हरशाइन हॅली टॉवर्स सी.एच. एस. लि. (सोसायटी) चे सह-सदस्य आणि मुंबई उपनगर जिल्हा आणि उप जिल्हा नोंदणीकरण मधील व्हिलेज पोईसर, तालुका बोरीवली येथील विद्यमान आणि स्थित एव्हरशाइन हॅली टॉवर्स सीएचएस लि.. ठाकर व्हिलेज, कांदिवली (पर्व), मंबई ४०० १०१ च्या ईएमपी ४८ मध्ये अठराव्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १८०२ (फ्लॅट) चे सद-धारक आहेत, त्यांचे कोणत्याही नामांकनाशिवाय दि. १६.०१.२०२१ रोजी निधन झाले आहे (मयत).

आम्ही याद्वारे सोसायटीच्या भांडवल/मालमत्ता आणि सदर फ्लॅट मध्ये स्वर्गीय डॉ. अशोक भोगीलाल दवे यांचे शेअर आणि हितसंबंध हे श्री रूचित अशोक दवे यांचे नाने हस्तांतरित करण्या संदर्भात दाने किंवा आक्षेप मागवित आहोत जे सोसायटीच्या मालमत्ता /भांडवल आणि सदर फ्लॅट मधील मयतचे शेअर्स आणि हितसंबंध हस्तांतरित करण्यासंदर्भात त्यांचे दार्वे/आक्षेप यांच्या समर्थनीय असे कागदोपत्री आणि इतर पराव्यांच्या प्रतींसह. सदरह सचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत सोसायटीकडे पोहोचले पाहिजेत.

जर वरील नमूद कालावधी मध्ये कोणताही दावा/आक्षेप प्राप्त झाला नाही त आम्ही अशा कोणत्याही दाव्यास/आक्षेप यांस संदर्भित न करता कोणताही दावा नाही असे आवश्यक पत्र जारी करूं आणि दावा /आक्षेप, जर कोणता असेल, तर तो सोडुन दिला असल्याचे मानले जाईल आणि कोणत्याही प्रकारे बंधनकारक

> प्रेम के. पाण्डेय, ॲडव्होकेट कामधेन् ॲसोसिएट्स, वकील व विधि सल्लागार शॉप नं. १३-१४, गोकुल होरीजोन, गुंडेचाज् ट्रिलियम समोर, ठाकूर व्हिलेज, कांदिवली (पूर्व), मुंबई ४०० १०१ केस क्र. ००९४०/२०२३

#### जेटी. दिवाणी न्यायालय यांच्या न्यायालयामध्ये. जे.डी. जे.एम.एफ.सी. वसर्ड आदेश ३७ नियम २ अंतर्गत समन्स

(दिवाळी प्रक्रिया १९०८ च्या आदेश एक्सएक्सएक्सव्हीआयआय नियम २ कोड च्या अंतर्गत)

याअर्थी वादींनी प्रतिवादी यांच्या संबंधात खाटला खालील निर्देशित दिवाणी प्रक्रिया, १९०८ यांच्या आदेश रक्सएक्सएक्सव्हीआयआय अंतर्गत रु. ३१,३८८.०० व त्यावरील व्याज यांच्यासह प्रतिवादी यांना त्यांच्याकरिता सदर वत्तपत्र प्रसिद्धीच्या तारखोपासन दहा दिवसांच्या आत उपस्थिती अनसार समन्स देण्यात भाला आहे, ज्याअर्थी वादींनी आदेश अंतर्गत न्यायालयाच्या जर काही असल्यास सदर हितसंबंध यांच्यासह मल्याकरिता रक्कम रु. ३१.३८८.०० व त्यावरील व्याज यांच्यासह सदर रक्कमेचे प्रदान करावे. जर प्रतिवादी वादींच्या समक्ष उपस्थित न राहिल्यास खाटल्याच्या प्रतिवादी यांच्या संबंधात प्रतिवादी यांना सुनावणीकरिता संबंधित प्रश्नांची उत्तरे द्यावी व संबंधित सादर करावे.

📗 अनु.	प्रतिवादी यांचे नाव	प्रकरण क्र.	सुनावणीची पुढील
क्र.			तारीखा व वेळ
۶.	एपीएम टर्मिनल्स इंडिया प्रा. लि. त्यांचे	समरी खाटला	दि. १०.०३.२०२३
ll	संचालक यांच्या मार्फत ए) जुलीयन बेवीस,	क्र. २६/२०२१	रोजी २.४५ वा.
ll	बी) ममता गुप्ता, सी) अधेंद्रू जैन		
ll	पत्ता : उमी इस्टेट, ११ वा मजला, टॉवर ए,		
ll	गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई ४००		
	०१३.		
٦.	वर्सटाईल लॉजिस्टीक्स, त्यांचे प्रोप्रायटर यांच्या		
ll	मार्फत		
ll	श्री. विनायक श्रीकृष्णन कदम		
ll	पत्ता : बी-५१४ सिटी मॉल, मयुरेश ट्रेड सेंटर,		
ll	सेक्टर १९, वाशी तुर्भे रोड, नवी मुंबई ४०० ७०५		
₹.	दयालाल पदमशी मैशेरी		
ll	पत्ता ५०८/५०९, गोल्ड क्रेस्ट बिझीनेस पार्क,		
ll	विजय सेल्ससमोर, हेलीक्स ३, जुना श्रेयस टॉकीज		
ll	एल.बी.एस. मार्ग, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई ४००		
	०८६.		

तमन्स याद्वारे प्रतिवादी यांना देण्यात येतो की, त्यांनी खालील पत्त्यावर खाटला संबंधात उपस्थित राहावे. ज प्रतिवादी जाहीर सूचना वा वरील निर्देशित सुनावणीच्या तारखोच्या प्रसिद्धीच्या १० दिवसांच्या आत उपस्थित न राहिल्यास सदर प्रकरणावर त्यांच्या अनुपस्थितीमध्ये सुनावणी देण्यात येईल याची कृपया नोंद घ्यावी. आदेश दि. १०.०२.२०२३ रोजी एक्झिबीट १० जारी

> श्री. ए. व्ही. मुसळे जेटी. दिवाणी न्यायालय, जे. डी.वसर्ड जे.एम.एफ.सी.

### 1 TATA

प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

**TATA CHEMICALS LIMITED** सीआयएन : एल२४२३९एम एच १९३९पीएलसी ००२८९३ नोंदणीकृत कार्यालय : बाँबे हाऊस, २४ होमी मोदी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१

दरध्वनी क्रमांक : + ९१ २२ ६६६५ ८२८२ इ मेल : investors@tatachemicals.com संकेतस्थळ : www.tatachemicals.com

टपाली मतदानाची सूचना आणि इ मतदान माहिती याद्वारे सूचित करण्यात येते की, कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १९० तसेच वाचा कलम १०८ च्या अनुसार तसेच अन्य लागू असलेल्या तरतुर्दीच्या अनुसार (कायदा ) ( कोणत्याही वैधानिक मुधारणांच्या सह) किंवा रि एन ऍक्टमेन्ट ज्या वेळोवेळी करण्यात आल्या आहेत तसेच त्यासह वाचा कंपनीज (मॅनेजमेंट अँड ऍडमिनिस्ट्रेशन ) नियम २०१४ चा नियम २० आणि २२ यांच्या अनुसार आणि सिक्यरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स ( नियम २०१५ चा नियम ४४ ( सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स ) च्या अनुसार तसेच सर्वसाधारण सभेच्या संदर्भात इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया यांनी जारी केलेले सेक्रेटरिअल स्टॅंडडर्स २ आणि त्यात करण्यात आलेल्या सधारणा यांच्या अनुसार तसेच त्यासह वाचा कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय यांनी जारी केलेल्या परिपत्रकाच्या अनुसार नमुद केलेल्या आवश्यकता परिपत्रक सामान्य परिपत्रक दिनांकीत ८ एप्रिल २०२०, १३ एप्रिल २०२०, १५ जून २०२०, २८सप्टेंबर २०२०, ३१ डिसेंबर २०२०, २३ जून २०२०, ८ डिसेंबर २०२१, ५ मे २०२२ आणि २८ डिसेंबर २०२२ ( ज्यांचा एकत्रित उल्लेख यापुढे एमसीए परिपत्रके असा करण्यात येणार आहे ) त्यांच्या अनुसार खालील प्रमाणे निश्चित करण्यात आलेल्या विषयांना सामान्य / विशेष प्रस्ताव म्हणून

अनुक्रमांक	प्रस्ताव प्रकार	प्रस्तावाचे विवरण					
१	विशेष प्रस्ताव	श्रीमती पद्मिनी खरे कैकर (डीआयएन : ००२९६३८८) यांची					
		कंपनीच्या स्वतंत्र संचालक म्हणून पुनर्नियुक्ती करण					
?	सामान्य प्रस्ताव	श्री झरीर एन लँगरणा यांची कंपनीचे कार्यकारी संचालक म्हणून पुनर्नियुक्ती करणे.					

त्रभासदांची मान्यता टपाली मतदान पद्धतीने इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान पद्धतीने घेण्यासाठी

(दूरस्थ इ मतदान ) ही सूचना देण्यात येत आहे.

टपाली मतदानाची सूचना कंपनीचे संकेतस्थळ www.tatachemicals.com येथे तसेच स्टॉक ग्वस्चेंज यांची संकेतस्थळे म्हणजेच बीएसई लिमिटेड यांचे संकेतस्थळ www.hseindia.com. आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड यांचे संकेतस्थळ www nseindia com अनकमे येथे उपलब्ध आहेत. तसेच त्यांची एक प्रत नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरीज लिमिटेड (एनएसडीएल) यांचे संकेतस्थळ https://evoting.nsdl.com येथे उपलब्ध आहे.

वरील प्रमाणे नमूद केलेल्या परिपत्रकाच्या अनुसार कंपनीने सूचना मंगळवार दिनांक २१ फेब्रुवारी २०२३ रोजी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून अशा सभासदांना निर्गमित केली आहे ज्या सभासदाची नावे कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि ट्रान्स्फर एजंट्स टीएसआर कंसल्टंट्स प्रायव्हेट लिमिटेड (आरटीए )/ डिपॉझिटरीज यांनी शुक्रवार, दिनांक १० फेब्रुवारी २०२३ (कट ऑफ तारीख) रोजी सादर केलेल्या सभासद नोंद पुस्तिकेत / लाभार्थी मालकांच्या यादीत नोंद आहेत तसेच ज्या सभासदांचे इ मेल तपशील कंपनी / डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस / आरटीए (इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने समभाग धारण केलेले असतील तर ) यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत तसेच असे सभासद जे सूचनेत नमूद केलेल्या प्रक्रियेचा अवलंब करून आपला इ मेल तपशील नोंदणीकृत करणार आहेत. त्याच प्रमाणे सूचनेची प्रत्यक्ष प्रत टपाली मतदान अर्ज आणि प्रीपेड बिझनेस इन्व्हलप यांच्यासह या टपाली मतदानांसाठी सभासदांना निर्गमित करण्यात येणार नाही.

टपाली मतदान पद्धतीने संमत करण्यासाठी ठेवण्यात आलेल्या विषयांवर सभासदांना इलेक्टॉनिक मतदान पदतीने मतदानाचा हक बजावता यावा यासाठी कंपनी आपल्या सभासदांना इलेक्टॉनिक मतदान सविधा (इ मतदान) उपलब्ध करून देणार आहे आणि सभासदांना दरस्थ इ मतदान पद्धतीने मतदानाची सुविधा उपलब्ध करून देण्यासाठी कंपनीने एनएसडीएल यांची सेवा घेतली आहे . दरस्थ इ मतदान कालावधीला बुधवार दिनांक २२ फेब्रुवारी २०२३ रोजी भारतीय प्रमाण वेळेनुसार सकाळी ९. ०० वाजता प्रारंभ करण्यात येईल आणि ही प्रक्रिया गुरुवार दिनांक २३ मार्च २०२३ रोजी भारतीय प्रमाण नेळे नुसार संध्याकाळी ५. ०० वाजता संपुष्टात येईल. त्यानंतर दरस्थ इ मतदान प्रारूप एनएसडीएल यांच्याकडन मतदानासाठी बंद करण्यात येईल आणि सभासदाना त्यानंतर इलेक्टॉनिक मतदान पद्धतीने मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. सभासदांचे मताधिकार हे कट ऑफ तारीख रोजी कंपनीच्या पेड अप समभाग भांडवलात सभासदांकडे असलेल्या समभागांच्या प्रमाणावर अवलंबून राहतील. एखाद्या सभासदाने एकदा एखाद्या विषयावर अथवा प्रस्तावावर मतदान केलेले असेल तर त्याला त्यात पन्हा बदल करता येणार नाही. केवळ असे सभासद ज्यांची नावे कट ऑफ तारीख रोजी कंपनीच्या सभासद नोंद पुस्तिकेत तसेच लाभार्थी मालकांच्या यादीत नोंदणीकृत आहेत असेच सभासद दुरस्थ इ मतदान पद्धतीने मतदानाचा हक्क बजावण्यासाठी पात्र असतील.

सूचना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने प्राप्त करण्यासाठी सभासदांना उत्तेजन देण्याकरिता कंपनीने इ मेल तपिशलाची नोंदणी करण्यासाठी आरटीए यांची एमसीए परिपत्रकाच्या अनुसार विशेष सेवा घेतली आहे. असे पात्र सभासद ज्यांनी आपले इ मेल तपशील कंपनीकडे नोंदणीकृत केलेले नाहीत असे सभासद आरटीए यांच्याकडे सोमवार दिनांक १३ मार्च २०२३ रोजी संध्याकाळी ५. ०० वाजे पर्यंत किंवा त्यापर्वी आपल्या इ मेल तपशिलाची नोंदणी करू शकतात. त्याच्या आधारे एनएसडीएल सूचनेची प्रत दरस्थ इ मतदानासाठी आवश्यक असलेला यूजर आयडी आणि पासवर्ड यांच्यासह संबंधित सभासदांना निर्गमित करील. इ मेल तपशील आरटीए यांच्याकडे नोंदणीकृत करण्याची प्रक्रिया आणि दरस्थ इ मतदानाची प्रक्रिया सचनेत विस्ताराने देण्यात आली आहे.

इ मतदान तसेच ईजीएममध्ये सहभाग घेण्याची प्रक्रिया यांच्या संदर्भात कोणत्याही स्वरूपाच्या शंका असल्यास www.evoting.nsdl.com या संकेतस्थळावर डाउनलोड विभागात समभागधारकांसाठी उपलब्ध असलेले फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन किंवा समभागधारकांसाठी उपलब्ध असलेले इ मतदान यजर मॅन्यअल यांचा संदर्भ घ्यावा किंवा टोलफ्री क्रमांक : ०२२ - ४८८६ ७००० आणि ०२२ -२४९९ ७००० येथे संपर्क साधावा किंवा evotina@nsdl.co.in येथे विनंती पाठवावी अथवा कपया श्रीमती पल्लवी म्हात्रे, वरिष्ठ व्यवस्थापक, एनएसडीएल किंवा श्री अमित विशाल, सहायक उपाध्यक्ष -एनएसडीएल यांच्याशी त्यांचा इ मेल तपशील pallavid@nsdl.co.in किंवा amitv@nsdl.co.in येथे संपर्क साधावा.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने दरस्थ इ मतदान प्रक्रिया योग्य आणि पारदर्शक पद्धतीने व्हावी याची छाननी करण्यासाठी छाननी अधीकारी म्हणून श्री पी एन पारीख ( सभासद क्रमांक एफसीएस ३२७, सीपी क्रमांक १२२८) किंवा त्यांच्या अनुपस्थितीत श्रीमती जिज्ञासा एन वेद (सभासद क्रमांक एफसीएस ६४८८, सीपी क्रमांक ६०१८), त्यांच्या अनुपस्थितीत श्री मितेश धाबलीवाला (सभासद क्रमांक एफसीएस ८३३१, सीपी क्रमांक ९५११) पारीख अँड असोसिएट्स, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरीज यांची नियुक्ती केली आहे.

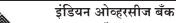
मतदानांत मतदान झालेल्या मतांची छाननी केल्यानंतर छाननी अधिकारी आपला अहवाल कंपनीचे अध्यक्ष किंवा अध्यक्ष यांनी नियक्त केलेले अन्य प्राधिकत व्यक्ती यांना सादर करतील. टपाली मतदान जे दरस्थ इ मतदान पद्धतीने घेण्यात येणार आहे. त्याचे निकाल आणि त्यासह छाननी अधिकारी यांचा अह्वाल कंपनीचे संकेतस्थळ www.tatachemicals.com येथे तसेच एनएसडीएल यांचे संकेतस्थळ www.evoting.nsdl.com येथे प्रदर्शित करण्यात येईल तसेच त्याची माहिती बीएसई आणि एनएसइ याना देण्यात येईल आणि ते त्यांची संकेतस्थळे अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com येथे प्रदर्शित करण्यात येतील जिथे कंपनीचे सामान्य समभाग सूचिबद्ध आहेत आणि ही प्रक्रिया विहित कालावधीत पूर्ण करण्यात येईल. सदरील निकाल हे कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात सूचना फलकावर प्रदर्शित करण्यात येईल.

दिनांक : २१ फेब्रुवारी २०२३

टाटा केमिकल्स लिमिटेड यांच्या करिता

राजीव चंदन

जनरल कौन्सिल आणि कंपनी सेक्रेटरी सभासद क्रमांक : एफसीएस ४३१२



वांदे शाखा राधासोमी अपार्टमेंट, प्लॉट नं. २७३, ३६ वा रोड,

वांद्रे (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५० फोन-०२२-४६०८१२६२, ईमेल : iob0128@iob.in सरफेसी कायदा,२००२ च्या कलम १३ च्या उप-कलम (२) अंतर्गत ऋणको :/हमीदार करीता मागणी सूचना

ती,	/गहाणकार/
अ.क्र.	
	^

कर्जदार श्री. प्रकाश कुमार पारसमल जैन सी/४०६, राज फ्लोरेंझा इमारत, सांगवी नगर, अंबर प्लाझा प्लाझा, मिरा रोड पूर्व, ठाणे, मुंबई - ४०११०७, मोबाईल - ९९२०५३८७९९

आदरणीय महोदय.

संदर्भ : इंडियन ओव्हरसीज बँक, मुंबई शाखेसोबत तुमची क्रेडिट सुविधा. १. आमच्या बँकेने तुम्ही वरील नावाचे ऋणको, आमच्या वांद्रे शाखेमधून खालील पत सुविधा

उपलब्ध केले आहे. थकबाकी देयासह पत सविधांचा तपशिल खालीलनसार आहे

-1 10	4 3. 4	a marcin sarcinority		
अ.	सुविधेचे स्वरूप	मर्यादा	व्याजदर	एकूण देय **
क्र.		(लाखामध्ये)	(कालबाह्य व्याज	२९.११.२०२२
			आणि बाकी	रोजी अनुसार
			सह)	
१	गृह कर्ज खा.क्र.	₹.	आरएलएलआर	₹.
	०१२८०३४६४००००३०	२५,००,०००/-	(८.७५%) +	२१,९८,४६६.००
			०.२% = ८.९५	
			% विद्यमान	
	एक्रण			₹.
	, «,			२१,९८,४६६.००

\*\* संविदात्मक दराने पुढील व्याज/ बाकी अधिक २% दंड व्याजा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत वर उल्लेखित तारखेपासन देय आहे .

ऋणकोच्या नावाने उभ्या तारणाच्या मार्गाने खाली उल्लेखित मालमत्तेद्वारे पत सुविधा सुरक्षित

तुमच्याद्वारे निष्पादीत विविध दस्तावेजाद्वारे येथे खाली वेळेवेळी उल्लेखित आपणास ज्ञात केले

२. उपरोक्त पत सुविधांकरीता बँकेच्या वतीने प्रतिभृतीचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

3	
प्रतिभूतीचे स्वरुप	प्रतिभूतीचा तपशिल
१. मुख्य (गहाण)	वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या मर्यादेअंतर्गत गाव गोखिवरे,
	तालुका-वसई, जिल्हा-पालघर येथे स्थित इमारत क्रमांक ६ मध्ये,
	''अवध टाऊनशिप बिल्डिंग क्रमांक ६'' म्हणून ओळखली जाणारी
	इमारतीमधील, दुसऱ्या मजल्यावर, ए-विंग, फ्लॅट क्रमांक २०१.
	भू- सर्व्हे क्रमांक १२७, हिसा क्रमांक १(पी) बी. चटई क्षेत्र
	मोजमापीत सुमारे ३१.३६ चौ.मी.

३. वरील नावाच्या कर्जदाराने मान्य केलेल्या अटींनुसार मूळ कर्ज/व्याजाचा भरणा करण्यात चूक केल्यामुळे, वर नमूद केलेले कर्ज खाते ०३.११.२०२२ रोजी रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाच्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार अनुत्पादित मालमत्ता म्हणून वर्गीकृत केले गेले आहे आणि निर्देश तुमच्या खात्याच्या नियमितीकरणासाठी आमची स्मरणपत्रे असूनही, तुम्ही त्यावरील व्याजासह थकीत कर्जाची परतफेड केलेली नाही.

४. तुमच्यापासून वरील नावाचा कर्जदार भेटण्यात अयशस्वी झाला आहे विविध द्वारे रीतसर सुरक्षित केलेल्या क्रेडिट सुविधांच्या संदर्भात दायित्वे वर नमुद केलेल्या सिक्युरिटीज आणि तुमच्या खात्याचे नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकरण केल्यावर, आम्ही तुम्हाला आमची आगाऊ आठवण करून देतो आणि अप्रतिभूती आणि वित्तीय मालमत्तांची पुनर्रचना आणि प्रतिभृती कायदा २००२ च्या सेक्शन १३ च्या सब सेक्शन (२) अंतर्गत आपणास सचना देत आहे आणि तुम्हाला बँकेला एकूण रु. २१,९८,४६६/- (रु. एकवीस लाख अञ्चावन्न हजार चारशे छप्पट) वरील परिच्छेद १ मध्ये तपशिल दिल्याप्रमाणे संपूर्ण रक्कम, पुढील व्याज ऽ८.९५ अधिक व्याजासह २% व्याज, सहमतीनुसार मासिक बाकीसह भरण्यासाठी, ही

नोटीस मिळाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत वर नमूद केले आहे. ५. आम्ही पुढे कर्जदार आणि गहाणखत श्री. प्रकाश यांना नोटीस देतो कुमार पारसमल जैन यांनी पेमेंटच्या तारखेपर्यंत व्याज आणि शुल्क इ. सह वरील रकमेचा पूर्ण भरणा केला नाही, आम्ही सदर कायद्याच्या कलम १३ चे उप-कलम (४) अंतर्गत आमच्याकडे असलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही अधिकारांचा वापर कर.

६. कृपया लक्षात घ्या की पूर्ण परतफेड होईपर्यंत सहमतीनुसार प्रत्येक क्रेडिट सुविधेसाठी दर अधिक २% दंडात्मक व्याज आणि बाकी जमा होईपर्यंत चालु राहिल.

७. या कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (१३) कडे तुमचे लक्ष वेधण्यात आले आहे ज्यात तुम्हाला आमची पूर्व लेखी संमती न घेता विक्री, भाडेपट्टयाने किंवा अन्यथा वरील कोणत्याही सुरक्षित मालमत्तेचे हस्तांतरण/विलक्षण/स्थानांतरित करण्यापासून प्रतिबंधित केले आहे. कृपया हे देखील लक्षात घ्या की उक्त अधिनियम किंवा त्याखाली बनवलेल्या नियमांमध्ये असलेल्या तरतुर्दीचे पालन न करणे/उल्लंघन हा एक गुन्हा आहे जो कायद्याच्या कलम २९ नुसार तुरुंगवास आणि/किंवा दंडास पात्र आहे.

८. आम्ही तुम्हा सर्वांना सूचित करतो की जर खाते विहित वेळेत नियमित केले/परत केले नाही आणि बँकेने तम्हाला आरबीआय मार्गदर्शक तत्त्वांनसार जाणीपर्वक कसरदार म्हणन वर्गीकृत केले तर, बँकेने रिझर्व्ह बँकेच्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार तुमचे नाव, पत्ता, डिफ्फॉल्टचे तपशील, थकबाकी इ.सह वृत्तपत्रे बँकेकडे वसुलीसाठी उपलब्ध असलेले सर्व मार्ग सुरू करणे तुमचे छायाचित्र प्रकाशित करण्याचे अधिकार राखुन ठेवले आहेत. ९. आम्ही तुम्हाला असाही सल्ला देतो की, तुमच्याद्वारे देय आणि देय रक्कमेच्या संदर्भात ही

मागणी नोटीस पूर्वग्रहरहित आहे आणि उपरोक्त देय रकमेच्या वसुलीसाठी आमच्याकडे असल्या इतर कोणत्याही अधिकारांची किंवा उपायांची माफ करण्यात येणार नाही आणि पुढील मागण्या करण्याचा आमचा अधिकार आहे.

१०. पुढे, तुम्हाला प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात. पूर्तता करण्यासाठी कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम(८) च्या तरतुर्दीकडे तुमचे लक्ष वेधण्यात आले आहे.

ठिकाण : मंबर्ड दिनांक: २९.११.२०२२

प्राधिकृत अधिकारी

ठिकाण : मुंबई

## एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

जीवन प्रकाश बिल्डिंग, ४था मजला, सर पी. एम. रोड, फोर्ट, मुंबई-४००००१

#### कब्जा सूचना

ज्याअथीं एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ऑण्ड एन्फोसेमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट २००२ अन्वयेसहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ (क्र. ५४ सन २००२) च्या नियम ९ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील कर्जदारांना सदरह अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना जारी करून सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सदरहू सूचनेत नमूदनुसार प्रयोज्य व्याजासह एकत्रित त्यांच्या संबंधित नावासमोर नमूद रक्कम चुकती करण्यास सांगितले होते.

ઝાનુ.	कजदाराचा कज	कजदाराच नाव	तारण मत्तव वणन	मागणा कलला	मागणा सूचनचा	कञ्जाचा	कञ्जाचा	1
क्र.	खाते क्र.			रक्कम (रु.)	तारीख	तारीख	प्रकार	L
?	£808000030@0/	श्री. दिपक शाह	फ्लॅट क्र. ८०१ आणि ८०२, ॲरिस्टो क्लाऊड, नानावटी	रु. ९,२९,३३,२२०.३०/	०९.१२.२०१९	२०.०२.२०२३	प्रत्यक्ष	ı
	६१०४००००३०६९	आणि	हॉस्पिटलजवळ, एस.व्ही. रोड, विले पार्ले (पश्चिम),	(रु. नऊ कोटी एकोणतीस लाख				
		सौ. अचला दिपक	मुंबई-४०० ०५६	तेहेतीस हजार दोनशे वीस आणि				ı
		शाह		तीस पैसे मात्र)				L
गमद मटा	सन्देन्या पापीन्या तामवेष	ग्रम्म ६० टिनमांन पटा	नाच्या तामवेपर्यंत पदील त्याज उपार्जित अनुषंगिक का	ਰੰ ਧਮਿਨਸ਼ਸ਼ ਚੁਆਸ਼ ਵ				1

कर्जदारांनी मागणी सूचनेतील नमूद रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे. कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांच्या नावासमोर वरील नमूद कब्जा तारखेस सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ९ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथे वरील नमृद मिळकर्तीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की , त्यांनी वरील सदर नमुद मिळकर्तीसह व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकर्तीचा सह केलेला कोणताही व्यवहार हा वरील नमुद रकमेकरिता

एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि.च्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

दिनांक : २२.०२.२०२३ प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण : मुंबई एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड



पहिला मजला, बी-विंग, १०१, निओ विक्रम सीएचएसएल., सहकार नगर, न्यु लिंक रोड, अंधेरी (प), मुंबई-४०० ०५८.

सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत वेबसाईट: https://www.mstcecommerce.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म मार्फत ''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'' ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' २४.०३.२०२३ रोजी स. ११.०० ते सायं. ५.०० वा. मेगा ई-लिलाव

### जोडपत्र IV-ए [नियम ८(६) तरतुदी पहा] स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ाये स्थावर मिळकतीच्या विकीसाठीची ई-लिलाव विकी सचना. यद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील नमूद स्थावर मिळकती तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित असून जिचा सांपार्श्विक/ सांकेतिक/प्रत्यक्ष कब्जा **इंडियन** 

**बँकच्या** प्राधिकृत अधिकारी यांच्याकडे असून ती खालील खात्यासमोर दिलेल्या वसुलीकरीता २४.०३.२०२३ **रोजी ''जे आहे जथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वावर दस्तावेज, मिळकत आणि निरीक्षणाची तारीख: २२.०३.२०२३ स. ११.०० पासून ते द. ४.०० इसारा अनामत रक्कम २४.०३.२०२३ रोजीस पर्यंत स. ११.०० ते दु. ४.०० वा. दरम्यान

अ.	मिळकतीचे वर्णन	कर्जदाराचे नाव	हमीदार/ गहाणदाराचे	तारण कर्जाची	राखीव किंमत (रा. किं.)	विक्री तपशिलासाठी शाखे
क्र.	(कब्जाची स्थिती)		नाव	रक्कम	इसारा अनामत रक्कम (रू.)	पत्ता आणि संपर्क क्रमांव
8	पलॅट क्र. १०३, १ला मजला, मोजमापित ९२८ चौ. फू. बिल्टअप क्षेत्र केडीएमसी मालमला क्र. बी०८०१३५०७१०० मध्ये, इमारत क्र. ९ मध्ये, सरस्वती गोदावरी सीएचएस मध्ये सरस्वती म्हणून ओळखले जाणारे गाव गंधारे वेथील ''आरती नगरी'' प्रकल्पात सर्व्हें क्र. ६, हिसा क्र. ४, धारक कल्याण परिवम, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे-४२९ ३०१, महाराष्ट्र श्री. तुषार श्रीकांत खेडकर आणि श्रीम. कोमल तुषार खेडकर यांच्या नावाने (सांकेतिक तावा)	श्री. तुषार श्रीकांत खेडकर आणि सौ. कोमल तुषार खेडकर (कर्जदार)	श्री तुषार श्रीकांत खेडकर आणि सौ. कोमल तुषार खेडकर (गहाणवटदार)	क. ५२,६६,४१९/- (ह. बावन्न लाख सहासष्ट हजार चारगे एकोणिस मात्र) दिनांक २६.०८.२०२२ रोजनच्या मागणी सूचनेप्रमाणे अधिक वसुलीच्या तारखेपर्यंत क्याज आणि परिक्यर, प्रभार आणि इतर खर्च	त्ता. किं : रु. ५९,१६,०००/– (रु. एकोणसाठ लाख सोळा हजार फक्त) इ. अ. र. : रु. ६,००,०००/– (रु. सहा लाख फक्त)	दुकान क्र. १, तळमजला, कनाकिया पॅरिस, एफ ब्लॉक बांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रे (भूवं), गुंबई. गाखा प्रमुख: ललिता वैद्यनाथन <b>मोब. क्र.:</b> ९९८७३६३३९४
?	फ्लॅट क्र. १०२, १ ला मजला, बी विंग, रिद्धी पॅलेस सीएचएस. लि., डी. एम. के. जावळी बँक आणि डॉन बॉक्की हायस्कूल जवळ, ९० फीट रोक्लगत, भाईंदर (परिचम), ठाणे-४०१ १०१, महाराष्ट्र श्री. सुरेश दयाराम सोनी यांच्या नावाने, बांधलेले क्षेत्रफळ : ५९० चौ. फूट (सांकेतिक तावा)	मे. क्रिएटिव्ह किल्ट ॲण्ड पिलो कं. (प्रॉप. श्री. सुरेश दयाराम सोनी) (कर्जदार)	श्री. सुरेश द्याराम सोनी (गहाणवटदार)	ह. ३९,७७,०२८/ - दिनांक ०९.०६.२०२२ रोजीच्या मागणी सूचनेप्रमाणे अधिक वसुलीच्या तारखेपर्यंत व्याज आणि परिव्यय, प्रमार आणि इतर खर्च	<ul> <li>स. किं : रु. ४९,१२,०००/-</li> <li>(रु. एकोणपन्नास लाख बारा हजार फक्त)</li> <li>इ. अ. र. : रु. ४,९२,०००/-</li> <li>(रु. चार लाख ब्याण्णव हजार फक्त)</li> </ul>	चंदावरकर रोड बोरिवली (प मुंबई. फोन क्र. (०२२) २८९५ ५८५८ / २८९५ ५८६८. शाखा: बोरिवली (प) शास्त्रमुख: श्री. सुशांत अहिरे मोब. क्र.: ७७३८९५२०४
ş	पर्लेट क्र. ०८, १ ला मजला, तापी सीएचएस लि., प्लॉट धारक एस. क्र. ६२ एच. क्र. १ ए, गाव काट्यानिवली, गणेशवाडी, कत्याण परिचम, ठाणे, मोजमापित बिल्टअप क्षेत्र: ५३५ चौरस फूट, श्री. कृष्णकांत तारिराम आर्य आणि सौ. निर्मेला कृष्णकांत आर्य. (सांकेतिक ताबा)	में. किशन कॅबिनेट (कर्जदार) ५९/२, अंखर बस स्टॉप, अंखर पाडा, ग्रामपंचायत म्हसकळ, कल्याण पश्चिम, ठाणे-४२१ ६०५, महाराष्ट्र.	श्री. कृष्णकांत टी. आर्य आणि श्रीम. निर्मला कृष्णकांत आर्य (गहाणवटदार)	क. ३५,६६,६१३/- (क. पस्तीस लाख सहासष्ट हजार सहामे तरा फक्त हिटांक २५.०४.२०२२ रोजीच्या मागणी सूचनेप्रमाणे अधिक वसुलीच्या तारखेपर्यंत व्याज आणि परिव्यय, प्रभार आणि इतर खर्च	स. किं : र. २७,९३,०००/- (रु. सत्तावीस लाख व्याण्णव हजार फक्त) इ. अ. र. : रु. २,८०,०००,००/- (रु. दोन लाख ऐंशी हजार फक्त)	पॉलीन सिस्टर सोसा वॉटरफिल्ड रोड, वांद्रे (पश्चि मुंबई. शाखा : वांद्रे (प) शाखा प्रमुख: आशुतोष मोब. क्र.: ७७३८१५२०३
8	पलेंट क्र. १०१, १ ला मजला, इमारत क्र. १०५, समृद्धी एव्हरग्रीन्स, गाव सँग, बदलापूर पूर्व, अंबरनाथ, ठाणे– ४२१ ५०३, मोजमापित बिल्टअप क्षेत्र: ४०३ चौरस फूट, श्रीम. सबिता सिंग आणि श्री. यशवंत रामचंद्र गमरे आणि सौ. निशा वाय. गमरे यांच्या नावे (सांकेतिक ताबा)	श्री. यशवंत आर. गमरे आणि सी. निशा वाय. गमरे (कर्जदार) फ्लंट नं. १०१, १ला मजला, बिल्डिंग क्र. १०५, समृद्धी एल्ह्यीन्स, गाव सापे, बदलापूर (पू), अंबरनाथ, ठाणे–४२१ ५०३, महाराष्ट्र	श्री. यशवंत आर. गमरे आणि सौ. निशा वाय. गमरे (गहाणवटदार)	क. १८,८१,०६५/- (क. अठरा लाख व्याऍशी हजार पासष्ट कपये फक्त ) दिनांक २७.०७.२०२२ रोजीच्या मागणी सूचनेप्रमाणे अधिक वसुलीच्या तारखेपर्यंत व्याज आणि परिव्यय, प्रमार आणि इतर खर्च	स. किं : रु. १७,१५,०००/- (रु. सत्तरा लाख पंघरा हजार फक्त) इ. अ. र. : रु. १,७२,०००/- (रु. एक लाख बाहात्तर हजार फक्त)	ए.एच. वाडिया टेक इन्स्टिट बिल्डिंग, २९२/११, सीएस् रोड, कलिना, मुंबई. शाखा : कलिना शाखा प्रमुख : इंगळे राजेश शेषराव मो. क्र.: ९०२११५३५४८
4	फ्लॅट क्र. ५०१, ५वा मजला, ए विंग, टाइप झेडडी, साई हाइज सीएचएस. लि., एव्हरशाईन सिटी लास्ट स्टॉप, आचोळे, नालासोपरा पूर्व, वसई, पालघर, मोजमापित विल्टअप क्षेत्र ६८५ ची. फूट, क्षी. चंदनमारी टी. नाडर आणि श्री. तमिळ चेल्यन रामचंद्रन नाडर यांच्या नाचे (सांकेतिक ताबा)	श्री. तमिळ चेल्वन रामचंद्रन नाडर आणि श्रीम. चंदनमारी तमिळ चेल्वन नाडर (कउंदार) फ्लॅट क्र. ५०१, ए विंग, ५वा मजला, साई हाइट्स सीएचएसएल., एव्हरशाईन लास्ट स्टॉप, नालासोपारा पूर्व, वसई, पालघर-४०१ २०९, एमएच.	श्री. तमिळ चेल्वन रामचंद्रन नाडर आणि श्रीम. चंद्रनमारी तमिळ चेल्वन नाडर (गहाणवटदार)	ह. ४२,३४,४४९/ – (ह. बेचाळीस लाख चौतीस हजार चारशे एकोणपत्रास फक्त) दिनांक ०२.०७.२०२ रोजीच्या मागणी सूचनेप्रमाणे अधिक वसुलीच्या ताराखेपर्यंत क्याज आणि परिव्यय, प्रमार आणि इतर खर्च	रा. किं : रु. ४०,१०,०००/- (रु. चाळीस लाख दहा हजार फक्त) इ. अ. र. : रु. ४,१०,०००/- (रु. चार लाख दहा हजार फक्त)	
Ę	पर्लेट क्र. ५०३, ५वा मजला, गौरव चिंतन क्र. १०, रवि चिंतन ९ आणि १० सीएवएस. लि. मध्ये, गौरव संकल्प मध्ये, जीसीसी क्लबजबळ, मीरा रोड पूर्व, ठाणे-४०१ १०७, मोजमापित बिल्ट अप क्षेत्र: ३८३ चौरस फूट, श्रीम. सबिता सिंग आणि श्री. अश्विनी कुमार सिंग यांच्या नावे (सांकेतिक ताबा)	श्रीम. सबिता सिंग, श्री. अश्वनी कुमार सिंग यांची पत्नी (कर्जदार आणि गहाणवटदार) फ्लॅट क्र. ५०३, ५वा मजला, गौरव चिंतन १०, रिव चिंतन ९– १० सीएचएस लि., गौरव संकल्प, मीरा रोड (पू), ठाणे– ४०१ २०७, महाराष्ट्र.	श्रीम. सबिता सिंग, श्री. अश्वनी कुमार सिंग यांची पत्नी (गहाणवटदार)	क. ३१,५३,५६६/- (क. एकतीस लाख त्रेपन्न हजार पाचग्रे सहासष्ट फक्त) दिगांक ०१.१२.२०२२ रोजीच्या मागणी सुवनेप्रमाणे अधिक वसुलीच्या तारखेपर्यंत व्याज आणि परिव्यय, प्रभार आणि इतर खर्च	ता. किं : रु. ३२,५६,०००/- (रु. बत्तीस लाख छप्पन हजार फक्त) इ. अ. र. : रु. ३,३०,०००/- (रु. तीन लाख तीस हजार फक्त)	

ग्रहील तपशिल आणि अटी आणि शर्ती डाऊनलोड करण्यासाठी कृपया भेट द्या : (i) https://www.indianbank.in. (ii) ) https://www.mstcecommerce.com.(iii) https://www.ibpai.in. ई-लिलावाकरिता प्लॅटफॉर्म (https:www.mstcecommerce.com) आमचे ई-लिलाव सेवा पुरवठादार मे. एमएसटीसी लिमिटेड, ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे, २२५-सी, ए. जे. सी. बोस रोड, कोलकाता-४०००२० यांच्याद्वारे पुरविण्यात येईल (संपर्क फोन आणि टोल फ्री क्रमांक ०७९-४१०७२४१२/४११/४१३ किंवा १८००-१०३-५३४२). ांभाव्य बोलीदारांसाठी महत्त्वाची टीप: (https://www.mstcecommerce.com मार्फत ई-लिलाव, नोंदणी इअरच्या तारखेस किंवा पूर्वी इच्छुक बोलीदारांनी पूर्ण करणे आवश्यक आहे आणि तेथे ग्लोबल वॉलेटमध्ये इअर शिष्टक अस

गवश्यक आहे) बोलीदारांनी पुरेशा आधी खालील औपचारिकता पूर्ण करायच्या आहेत: <u>टप्पा १: बोलीदार/खरेदीदारांची नॉदणी :</u> बोलीदारांनी त्यांचा मोबाईल नंबर आणि ईमेल आयडी वापरन ई-लिलाव पोर्टल (वर लिंक दिलेली आहे) nttps://www.mstcecommerce.com (म्हणजेच https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/) वर नोंदणी करायची आहे. <u>टप्पा २:</u> के<mark>वायसी पडताळणी :</mark> बोलीदारांनी आवश्यक केवायसी दस्तावेज अपलोड क्रायचे आहेत. केवायसी टस्तावेजांची ई-लिलाव सेवा परवठादारांकडन पडताळणी करण्यात येईल (२ कामकाजाचे दिवस लागू शकतात). ट**प्पा ३: त्यांच्या ग्लोबल इएमडी वॉलेटमध्ये इअर रकमेचे हस्तांतर** : ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मवरील बनरेट केलेले चलान वापरन एनईएफटी/ट्रान्सफर वापरन ऑनलाईन/ऑफलाईन ट्रान्सफर करणे. बोलीदारांनी टप्पा क्र. १ ते ३ हे इअरच्या तारखेस किंवा पूर्वी पुरेशा आधी पूर्ण करायच्या आहे. दिनांक: २१.०२.२०२३

प्राधिकृत अधिकारी, इंडियन बँक टीपः सदर सह इतर तपशिल आणि वरील नमूद तारखेस सदर विक्री करण्याबाबत वरील सदर कर्जाचे कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांना यांना सुद्धा सूचना आहे.