

June 6, 2025

The General Manager
Corporate Relations Department
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street
Mumbai 400 001
Scrip Code: **500770** 

The Manager, Listing Department
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, 5<sup>th</sup> Floor, Plot No.
G Block, Bandra-Kurla Complex
Bandra (E)
Mumbai 400 051
Symbol: **TATACHEM** 

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Advertisement - Disclosure under Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements)
Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations')

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III Part A Para A of the SEBI Listing Regulations, please find enclosed copies of the following newspaper advertisements published on June 6, 2025 for giving Notice of the 86<sup>th</sup> Annual General Meeting of the Company to be held on **Monday, June 30, 2025 at 3.00 p.m. (IST)** through Video Conferencing / Other Audio Visual Means, containing remote e-Voting details published in compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations and the Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India:

Sr. No.	Name of Newspaper(s)	Edition(s)
1.	Business Standard (English)	All
2.	The Free Press Journal (English)	Mumbai
3.	Navshakti (Marathi)	Mumbai

The above information is also available on the website of the Company at <a href="https://www.tatachemicals.com">www.tatachemicals.com</a>. This is for your information and records.

Yours faithfully,

For Tata Chemicals Limited

Rajiv Chandan Chief General Counsel & Company Secretary

Encl.: as above

# **CARBORUNDUM UNIVERSAL LIMITED**

鹞 CIN: L29224TN1954PLC000318

Registered Office: 'Dare House', No. 234, N.S.C. Bose Road, Parrys, Chennai-600 001.

Tel: +91-44-3000611 Fax: +91-44-30006149;

Email: investorservices@cumi.murugappa.com; Website: www.cumi-murugappa.com

#### **NOTICE TO MEMBERS**

Notice is hereby given pursuant to the provisions of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ('the Rules') notified by the Ministry of Corporate Affairs.

As per section 124(6) of the Companies Act, 2013 ('the Act') and the above mentioned Rules, all shares in respect of which dividends has not been paid or claimed for seven consecutive years or more are required to be transferred to the Investor Education Protection Fund ('IEPF') Authority. In respect of the Final Dividend declared and paid for the financial year 2017-18, the due date for transfer of shares in respect of which the final dividend is unclaimed or unpaid as per the Act / Rules is 9th September 2025. Adhering to the various requirements set out in the Rules, the Company has communicated individually to the concerned shareholders whose shares are required to be transferred to IEPF Authority under the said Rules at their latest available address.

The Company has uploaded full details of such shareholders and shares due for transfer to IEPF Authority on its website https://www.cumi-murugappa.com for verification by the concerned shareholders. Shareholders may note that both unclaimed dividends and the shares to be transferred to the IEPF Authority including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed by them from the IEPF Authority after following the due procedure prescribed in the Rules.

In case the Company does not receive the requisite documents by 18th August 2025, the Company shall, with a view to comply with the requirements of the said Rules transfer the shares to the IEPF Authority as per procedure stipulated therein without any

Shareholders having any query in this regard may contact the Company's Registrar and Share Transfer Agent or the Company as mentioned herein below

Carborundum Universal Limited 'Dare House', 234, N.S.C Bose Road, Parrys, Chennai 600 001. Tel: +91-44-30006129/66 Email: investorservices@cumi.murugappa.com Contact Person: Ms. Jully H Jivani

KFin Technologies Limited Unit: Carborundum Universal Limited Selenium Building, Tower B. Plot 31 & 32. Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad - 500 032. Tel No: 040-67162222/1527 Toll Free No.: 1800-3094-001 Email: einward.ris@kfintech.com Contact Person: Mr. S R Ramesh Deputy Vice President

Date: 05 June, 2025

For Carborundum Universal Limited Rekha Surendhiran **Company Secretary** 

**ESAB**®

ESAB INDIA LIMITED
CIN: L29299TN1987PLC058738
Regd. Office: Plot No. 13, 3rd Main Road, Industrial Estate, Ambattur, Chennai - 600058
Telephone No: 044-4228 1100, Email id: investor.relations@esab.co.in

NOTICE

Notice is hereby given that the Board of Directors at its meeting held on Tuesday, the 27th May 2025 has recommended a Final Dividend of Rs. 42/- per equity share of Rs.10/- each (i.e., 420%) for the year ended 31st March 2025, subject to the approval of the shareholders at the forthcoming Annual General Meeting to be held on Thursday the 14thAugust 2025.

Dividend Details:				
Rate of Dividend	Rs. 42/- per equity share			
Record date for dividend entitlement	7th August 2025, Thursday			
Payment of dividend	Within 30 days from the date of the AGM			
Pursuant to the Income-tax Act, 1961, dividend income is taxable in the hands of the				

shareholders, and the Company will be deducting tax at source (TDS), as applicable,

This communication provides details of applicable Tax Deduction at Source (TDS) provisions under the Act for Resident and Non-Resident shareholder categories.

Shareholders who wish to avail nil rate of tax or any reduced rate of tax are hereby requested to upload the necessary evidence or document in support of their claim in Registrar's website https://ipostatus.integratedregistry.in/TaxExemptionRegistration.aspx on or before 9th August 2025.

#### A.For Resident Shareholders:

- TDS will be deducted @ 10% on the amount of dividend payable where a valid Permanent Account Number (PAN) has been furnished by the resident shareholders
- TDS will be deducted at 20% in case of without PAN / invalid PAN / Inoperative PAN

Shareholders who are yet to furnish their PAN to their respective Depository Participants are therefore requested to do so immediately.

# No TDS, however, will be deducted from dividend payable to:

### ndividual Shareholders, if:-

- the amount of dividend payable by the Company during a financial year does not exceed, in the aggregate, ₹10,000/-, or
- their income is below the taxable limit and declaration is received by the Company from the shareholders in Form 15G (for individuals up to age of 60 years) or in Form 15H (for individuals above the age of 60 years).
- These forms viz. Form 15G and / or Form 15H can be downloaded from the website of https://ipostatus.integratedregistry.in/TaxExemptionRegistration.aspx

No tax shall be deducted on the dividend payable to the following resident non-

ndividuals where they provide details and documents as per the prescribed format. a) Insurance companies: A declaration that they are beneficial owners of shares held along with self-attested copy of valid IRDAI registration certificate needs to be

b) Mutual Funds: A declaration that they are governed by the provisions of section 10(23D) of the Act along with self-attested copy of valid SEBI registration certificate

c) Alternative Investment Fund (AIF) (Category I and II established in India): A declaration that its income is exempt under section 10(23FBA) of the Act and they are established as Category I or Category II AIF under the SEBI regulations. Copy of registration documents (self-attested) should be provided.

d) Any other entity entitled to exemption from TDS: Valid self-attested documentary evidence (e.g. relevant copy of registration, notification, order, etc.) in support of the entity being entitled to TDS exemption needs to be submitted

# B. For Non-resident Shareholders

Taxes are required to be withheld in accordance with the provisions of Section 195 of the Income tax Act, 1961 at the rates in force subject to compliance of specified person.

TDS will be deducted @ 20% (plus applicable surcharge and cess) or the Tax Treaty Rate, whichever is lower, on the amount of dividend payable to Foreign Portfolio Investors, Foreign Institutional Investors and other non-resident shareholders.

For availing the benefit of Tax Treaty Rate, the shareholders will be required to submit the following documents to the Company which should be complete in all respects:

- . Self-attested copy of Tax Residency Certificate (TRC) obtained from the tax authorities of the country of which the shareholder is resident (TRC valid for the
- 2. Self declaration in Form 10F as per the prescribed format if all the details required in this form are not mentioned in the TRC
- 3. Self-attested copy of the Permanent Account Number (PAN Card), if any, allotted by
- the Indian Income Tax authorities 4. Self-declaration of beneficial ownership by the non-resident shareholder as per the

The consideration of the aforesaid documents, including application of beneficial Tax Treaty Rate, where applicable, will depend on the adequacy and completeness of such documents submitted by the shareholders and review of the same to the satisfaction of the Company.

Accordingly, in order to enable us to determine the appropriate TDS / withholding tax rate, we request you to provide these details and documents as mentioned above on or before Saturday the 9th August 2025.

In the event the benefit of lower tax on dividend cannot be provided by the Company in the absence of or due to late receipt of the aforesaid documents, shareholders will still have an option to claim appropriate refund, if eligible, at the time of filing their income tax returns. No claim shall lie against the Company for taxes once deducted.

### Benefit under Rule 37BA:

6th June 2025

prescribed format.

In case, the dividend income is assessable to tax in the hands of a person other than the registered Shareholder as on the Record Date, the registered shareholder is required to furnish a declaration containing the name, address, PAN of the person to whom TDS credit is to be given and reasons for giving credit to such person.

In case where shares are held by Clearing Members / Intermediaries / Stockbrokers and TDS is to be applied by the Company in the PAN of the beneficial Shareholders then clearing members / intermediaries / stockbrokers or others and the beneficial Shareholders will have to provide a declaration. Format of declaration is available in the link https://ipostatus.integratedregistry.in/TaxExemptionRegistration.aspx. This declaration should be submitted through the said link on or before 09th August 2025 i.e. within 2 days from the record date to the RTA. Kindly note that no declaration shall be accepted after 2 days from the record date.

# mportant Note for Shareholders holding shares in Physical Form:

SEBI, vide circular dated November 03, 2021 (subsequently amended by circulars dated December 14, 2021, March 16, 2023 and November 17, 2023) mandated that the security holders (holding securities in physical form), whose folio(s) do not have PAN or Choice of Nomination or Contact Details or Mobile Number or Bank Account Details or Specimen Signature updated, shall be eligible for any payment including dividend, interest or redemption in respect of such folios, only through electronic mode with effect from April 01, 2024.

As such, in case of non-updation of PAN or Choice of Nomination or Contact Details or Mobile Number or Bank Account Details or Specimen Signature in respect of physical folios, dividend/interest etc. shall be paid only through electronic mode upon furnishing all the aforesaid details in entirety

he information will be made available on the website of the company www.esabindia.com. By Order of the Board

**Company Secretary** 



NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LTD. change Plaza, C-1, Block G, Bandra-Kurla Co Mumbai - 400 051, Maharashtra, India

#### PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the following Trading Member of the National Stock Exchange of India Ltd. (Exchange) has requested for the surrender of its trading

Sr. No	Name of the Trading Member	SEBI registration number	Last Date for filing complaints
1.	INA Stock Broking Company Private Limited	INZ000234636	20-Jun-2025
2.	Asset Alliance Securities Pvt. Ltd.	INZ000256836	20-Jun-2025

The constituents of the above-mentioned trading member are hereby advised to lodge immediately complaints, if any, against the above mentioned trading member on or before the last date for filing complaints as mentioned above and no such complaints filed beyond this period will be entertained by the Exchange against the above mentioned trading member and it shall be deemed that no such complaints exist against the above mentioned trading member or such complaints, if any, shall be deemed to have been waived. The complaints filed against the above-mentioned trading member will be dealt with in accordance with the Rules, Bye-laws and Regulations of the Exchange/ NCL. The complaints can be filed online at https://www.nseindia.com/invest/file-a-complaint-online. Alternatively, the complaint forms can be downloaded from https://www.nseindia.com/invest/download-complaint-form-for-offline-registration or may be obtained from the Exchange office at Mumbai and also at the Regional Offices.

For National Stock Exchange of India Ltd

**TATA** 

TATA CHEMICALS LIMITED

Tel. No.: +91 22 6665 8282

Email: investors@tatachemicals.com Website: www.tatachemicals.com

NOTICE OF THE 86TH ANNUAL GENERAL MEETING AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

**NOTICE** is hereby given that the Eighty-Sixth (86<sup>th</sup>) Annual General Meeting ('AGM' or 'Meeting') of the Members of Tata Chemicals Limited

'the Company') will be held on Monday, June 30, 2025 at 3.00 p.m. (IST)

through Video Conferencing / Other Audio Visual Means, to transact the

pusiness as set out in the Notice of the AGM. In accordance with the General

Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020,

20/2020 dated May 5, 2020 and subsequent circulars issued in this regard,

the latest being 09/2024 dated September 19, 2024 issued by the Ministry

of Corporate Affairs (collectively referred to as 'MCA Circulars') and Circular

No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 and subsequent

circulars issued in this regard, the latest being SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/

CIR/2024/133 dated October 3, 2024 issued by the Securities and Exchange

Board of India ('SEBI') the Company has sent Notice of the 86th AGM along with a web-link and QR Code to access the Integrated Annual Report 2024-25 on Thursday, June 5, 2025, through electronic mode to those Members

whose e-mail addresses are registered with the Company/Registrar &

Transfer Agent/Depository Participants ('DPs'). The Company shall send a

physical copy of the Integrated Annual Report FY 2024-25 to those Members who specifically request for the same at <a href="mailto:investors@tatachemicals.com">investors@tatachemicals.com</a>

Further, in accordance with Regulation 36(1)(b) of the SEBI (Listing Obligations

and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, ('SEBI Listing Regulations'),

letter is being sent to the shareholders whose email addresses are not

registered with the Company/DP, providing a web-link and QR code for

The Integrated Annual Report 2024-25 of the Company along with Notice

and the Explanatory Statement of the 86th AGM is available on the website

of the Company at https://www.tatachemicals.com/upload/pdf/integrated-

annual-report-fy-2024-25.pdf and on the websites of the Stock Exchanges viz.

www.bseindia.com and www.nseindia.com. A copy of the same is also

available on the website of National Securities Depository Limited ('NSDL')

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with

Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014,

as amended, the revised Secretarial Standard -2 on General Meetings issued

by the Institute of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the

SEBI Listing Regulations, the Company is pleased to provide to its Members

the facility of remote e-Voting before / during the AGM in respect of the ousiness to be transacted as mentioned in the Notice of the 86th AGM and

for this purpose, the Company has appointed NSDL for facilitating voting

The detailed instructions for remote e-Voting are given in the Notes to the Notice of the 86<sup>th</sup> AGM. Members are requested to note the following:

The remote e-Voting facility would be available during the following

Conclusion of remote e-Voting Upto 5.00 p.m. IST on Sunday,

and Members will not be allowed to vote electronically beyond the said

The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of

the paid-up equity share capital of the Company as on Monday, June

23, 2025 ('cut-off date'). The facility of remote e-Voting shall also be

made available during the Meeting and shall be disabled 15 minutes after the conclusion of the Meeting. Members attending the Meeting,

who have not already cast their vote by remote e-Voting shall be able

to exercise their right to vote during the Meeting. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the same shall not be allowed to be

changed subsequently. A person whose name is recorded in the Register

of Members/Register of Beneficial Owners as on the cut-off date only

shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting before/during the

AGM. Members who have cast their vote by remote e-Voting prior to the

Meeting may attend the Meeting electronically but shall not be entitled

A non-individual shareholder or shareholder holding securities in

physical mode, who becomes a Member of the Company after the

despatch of the Notice and holds shares as on the cut-off date, may

obtain the User ID and password for remote e-Voting by sending

a request at evoting@nsdl.com. However, if the Member is already

registered with NSDL for remote e-Voting, then he/she can use his/her

An individual shareholder holding securities in electronic mode, who

acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company

after despatch of the Notice and hold shares as on the cut-off date may

follow the login process mentioned in point 20(B) of the Notes to the

Members can also login by using the existing login credentials of the demat account held through DPs registered with NSDL or Central Depository

A person who is not a Member as on the cut-off date should treat the Notice

Mr. P. N. Parikh (Membership No.: FCS 327) and failing him, Ms. Jigyasa

Ved (Membership No.: FCS 6488) and failing her, Mr. Mitesh Dhabliwala

(Membership No.: 8331) of Parikh & Associates, Practicing Company

Secretaries has been appointed as the Scrutiniser to scrutinise the remote

-Voting process before/during the AGM in a fair and transparent manner.

In case of any queries/grievances pertaining to remote e-Voting (before/during the AGM), you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for

Shareholders and e-Voting user manual for Shareholders available at the

download section of www.evoting.nsdl.com or call at 022-4886 7000 or send

a request at evoting@nsdl.com or contact Mr. Amit Vishal or Ms. Pallavi Mhatre

Helpdesk for Individual Shareholders holding securities in demat mode for any

with NSDL | NSDL helpdesk by sending a request at evoting@nsdl.com or

with CDSL helpdesk by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com

Members may note that the Board of Directors had at its meeting held on May

, 2025, recommended a dividend of Rs. 11 per Ordinary Share of Rs. 10 each

The dividend, if declared at the AGM, will be paid, subject to deduction of tax at source ('TDS'), on or after Thursday, July 3, 2025. The Company has fixed

Thursday, June 12, 2025 as the Record Date for determining entitlement of

Members facing any technical issue in login can contact

Members facing any technical issue in login can contact CDSL

at the designated e-mail ids: <u>amitv@nsdl.com</u> or <u>pallavid@nsdl.com</u>.

echnical issues related to login through Depository i.e. NSDL and CDSL:

call at toll free no. 022 - 4886 7000

or contact at toll free no. 1800 21 09911

existing User ID and password for casting the vote.

Services (India) Limited ('CDSL') for remote e-Voting facility.

of the AGM for information purposes only.

Login type | Helpdesk details

Dividend and Record Date:

Securities

June 26, 2025

June 29, 2025 The remote e-Voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter

From 9.00 a.m. IST on Thursday,

nentioning their Folio No./ DP ID and Client ID.

accessing the Integrated Annual Report FY 2024-25.

at www.evoting.nsdl.com.

through electronic means.

Commencement of remote

to vote on such resolution(s) again.

period:

e-Voting

Corporate Identity Number: L24239MH1939PLC002893 red Office: Bombay House, 24 Homi Mody Street, Fort, Mumbai - 400 001

Vice President

Place: Mumbai Date: 06 June 2025







BANK OF INDIA FOR PERIOD OF 12 MONTH 2025-26 Central Bank of India, a leading Public Sector Bank, with Pan India Branch Network of 4500 plus branches having total business of more than Rs. 7,00,000 crores and driven by a committed team of 33000 plus employees, intends to engage apprentices for the period of 12 months, under Apprentices Act, 1961 and as per Apprenticeship policy of

**ENGAGEMENT OF APPRENTICES IN CENTRAL** 

The application window will open from 07.06.2025. For further details candidates at requested to visit Bank's website https://www.centralbankofindia.co.in.

CHIEF GENERAL MANAGER (HCM) DATE: 06-06-2025



TATA POWER

(Corporate Contracts Department)

Sahar Receiving Station, Near Hotel Leela, Andheri (E), Mumbai 400 059, Maharashtra, India
(Board Line: 022-67173188) CIN: L2820MH1919PLC000567

#### NOTICE INVITING EXPRESSION OF INTEREST

The Tata Power Company Limited hereby invites Expression of Interest (EOI) from eligible ers for participation in following tender:
"SERVICES FOR SAMPLING AND ANALYSIS OF COAL AT LOADING AND

UNLOADING POINT FOR MAITHON POWER LIMITED" Tender Ref: CC-FY26-AV-MPL-S&A-June'25 For details of pre-qualification requirements, purchasing of tender document, bid security etc., please visit Tender section of our website (URL: <a href="https://www.tatapower.com/tender">https://www.tatapower.com/tender</a>). Bigible bidders willing to participate may submit their EOI along with the tender fee by 19<sup>th</sup> June' 25 EoD, for issue of tender documents. Future corrigendum's (if any), to the above enders will be published on Tender section on website <a href="https://www.tatapower.com">https://www.tatapower.com</a> only

Chander Mukhi, Nariman Point Mumbai - 400 021 Tel. 022-66387891

Web Site: www:centralbankofindia.co.i

#### THE YAMUNA SYNDICATE LIMITED Registered Office : Radaur Road, Yamunanagar-135 001 CIN:L24101HR1954PLC001837 Phone 01732-255479

mail : companysecretary@yamunasyndicate.com Website : www.yamunasyndicate.co Notice is hereby given under Rule 6 of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, pereinafter referred to as "IEPF Rules" that Shares of the following shareholders, who have not encashed their dividend cheques of last consecutive seven years, shall be transferred into Investor Education and Protection Fund Authority Demat A/c, if they do not lodge valid claim for their

pending dividend amounts, on or before September 6, 2025:-				
Sr. No.	Folio No.	Name & Last Known Address		
1.	20120	Mr. Jitendra Nigam, Dayanand Block, D-14, First Floor, Gali No. 1, Shankar Pur, New Delhi 110092.	328	
2.	10232	Custodian General Evacuee Property and Secretary to Govt. of Punjab, Department of Revenue and Rehabiliation, (Policy & Legal Branch) Reg. Address: SCO 1064-1065 SEC. 22 B, Chandigarh.160001 Present Address: New Haryana Secretariate Sector 17, Chandigarh.160017		

These Shareholders, for lodging claim, can write to the Company or to the Registrar and share Transfer Agents M/s. Alankit Assignments Ltd., Alankit House, 4E/2, Jhandewalan Extension, New Delhi- 110055, Email

Such information is also available on the website of the Company as www.yamunasyndicate.com and Separate final Notice for lodging claim have also been sent to aforesaid shareholders individually, at their aforesaid last

For The Yamuna Syndicate Ltd. Sd/- (Ashish Kumar)

Company Secretary (M.No. F7846)

Place : Yamunanagar (Haryana) Date: June 5, 2025



#### **NOTICE - SEVENTY-FIRST ANNUAL GENERAL MEETING AND RECORD DATE**

This is to inform that the Seventy-First Annual General Meeting (AGM) of Voltas Limited (Company) will be held on Tuesday, 8th July, 2025 at 1.00 p.m. (IST) through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) provided by National Securities Depository Limited (NSDL) to transact the business as set out in the Notice of AGM, in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations') read with General Circulars dated 5th May, 2020 and other relevant Circulars, including General Circular No. 09/2024 dated 19th September, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA Circulars).

The e-copy of the Annual Report of the Company for the financial year 2024-25 along with Notice of AGM, Financial Statements and other Statutory Reports will be available on the website of the Company at www.voltas.com, on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and on the websites of the Stock Exchanges on which the securities of the Company are listed, i.e., at www.nseindia.com and www.bseindia.com. Members can attend and participate in the AGM only through the VC/OAVM, the details of which will be provided by the Company in the AGM Notice. Members attending the AGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

The Notice of AGM along with Annual Report 2024-25 will be sent in due course of time, through e-mail to the Members whose e-mail addresses are registered with the Depository Participants (DPs) / MUFG Intime India Private Limited (formerly Link Intime India Private Limited) (MUFG Intime'), the Registrar & Transfer Agent. In addition to this, pursuant to Regulation 36(1)(b) of the SEBI Listing Regulations, a letter containing link of the Company's website where Annual Report is uploaded shall be sent to those shareholders whose e-mail addresses are not registered. The Company shall send a physical copy of the Annual Report to those Members who request for the same at shareservices@voltas.com mentioning their Folio Number / DP ID

Members whose e-mail addresses are not registered with the DPs / MUFG Intime are requested to get their e-mail addresses registered for the purpose of receiving the login ID and password for remote e-Voting along with the Notice of the 71st AGM and Annual Report 2024-25 electronically by following the below process for updation of email address with MUFG Intime on or before 5.00 p.m. (IST) on Tuesday, 1st July, 2025:

- (i) Visit the link: https://web.in.mpms.mufg.com/EmailReg/Email\_Register.html (ii) Select the name of the Company from the dropdown list: Voltas Limited
- (iii) Enter details in respective fields such as DP ID and Client ID (if shares held in electronic
- form), Folio Number and Certificate Number (if shares held in physical form), Shareholder Name, PAN, Mobile number and e-mail address
- (iv) The system will send OTP on the Mobile number and e-mail address.
- (v) Enter OTP received on Mobile Number and e-mail address and Submit.
- (vi) After successful submission of the email address, NSDL will email a copy of AGM Notice and Annual Report for 2024-25 along with the e-voting user ID and password. In case of any queries, Members may write to evoting@nsdl.com.

The Company is pleased to provide remote e-Voting facility of NSDL before as well as during the AGM to all its Members to cast their votes on all the Resolutions set out in the Notice of the AGM Detailed procedure for such remote e-Voting will be provided in the Notice. Members holding shares in physical form or who have not registered their email address with the Company may also exercise their voting rights by following the procedure which will be provided in the Notice.

# Record Date and Payment of Dividend

Notice is further given that the Company has fixed Friday, 20th June, 2025, as the Record Date for the purpose of determining the members eligible to receive dividend for the financial year 2024-25. The dividend, if declared at the AGM, will be paid subject to deduction of incometax at source ('TDS') on or after Friday, 11th July, 2025

Payment of dividend through Electronic Clearing System or any other means

· Shares held in physical form: SEBI has mandated that those Members who do not have PAN and KYC details updated in their folios, shall be paid dividend electronically only after the said details are furnished by them. Members are therefore requested to update the aforesaid details with the Company / MUFG Intime for receiving dividends from the Company before Friday, 20th June, 2025 by following the below mentioned Procedure.

Members are requested to send a hard copy of the following details/ documents to MUFG Intime India Private Limited, C-101, Embassy 247, LBS Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400083 before Friday, 20th June, 2025 for updating the KYC details for receiving

- (a) a signed request letter with Form ISR-1 mentioning their name, folio number, complete address and following details relating to bank account in which the dividend is to
  - Name of Bank, Branch of Bank and Bank Account type;
  - Bank Account Number and Type allotted by the Bank after implementation of Core
  - (iii) 11 digit IFSC Code

Form ISR-1 is available at https://www.voltas.com/investors/kvc-forms-physicalshareholder/ or https://web.in.mpms.mufg.com/KYC-downloads.html

- (b) Original cancelled cheque bearing the name of the Member or first holder, in case shares are held jointly. In case name of the holder is not available on the cheque, kindly submit the following documents:
  - Cancelled cheque in original.
  - Bank attested legible copy of the first page of the Bank Passbook / Bank Statement bearing the names of the account holders, address, same bank account number and type as on cheque leaf and the full address of the Bank branch;
- (c) Self-attested copy of the PAN Card; and
- (d) Self-attested copy of any document (such as Aadhaar Card, Driving Licence, Election Identity Card, Passport) in support of the address of the Member as registered with the Company.
- Shares held in electronic form: Members may please note that their bank account details as furnished by the respective Depositories will be considered for remittance of dividend as per the applicable regulations of the Depositories

**VOLTAS LIMITED** 

Ratnesh Rukhariyar Company Secretary & Compliance Officer

Mumbai, 6th June, 2025 Registered Office:

Voltas House 'A'. Dr. Babasaheb Ambedkar Road, Chinchpokli,

Mumbai 400 033. Tel. No.: +91 22 6665 6511 Website: www.voltas.com e-mail: shareservices@voltas.com

CIN: L29308MH1954PLC009371

**Chief General Counsel** Place: Mumbai Date: June 5, 2025 & Company Secretary

Members to dividend for the financial year ended March 31, 2025. For Tata Chemicals Limited Rajiv Chandan

(Regd. No. B-323 of 1947 Dt.5.9.1947) SARDAR VALLABHBHAI PATEL BHAVAN 27, JAWAHAR NAGAR, S.V. ROAD, GOREGAON – (WEST), MUMBAI - 400 104 Mobile No.8591382300 | Email id: jawaharnagarchsltd@gmail.com **PUBLIC NOTICE** 

NOTICE is hereby given to all concerned that Mahendra Laxmishankar Joshi member of The Jawahar Nagar Co-Operative Housing society Ltd, and Jessee of Plot No. 135, situated at Jawahar Nagar, S.V. Road, Goregaon (West), Mumba 400 104 has lost the Original Share Certificate No. 151 having distinctive No. 1501 to 1510 and applied for issuing Duplicate Share Certificate.

Anyone having any objection for issuing the Duplicate Share Certificate against the Plot No. 135 as stated above or anywise the same be made known to the Society in writing with evidence in support of the claim within 15 days from the publication of this notice to the above named Society, failing which the Society will proceed further for issuing the Duplicate Share Certificate in favour of Mahendra Laxmishankar Joshi.

For The Jawahar Nagar Co - Operative Housing Society Ltd.

Place : Goregaon, Mumbai Date: 05-06-2025

Hon, Chairman - Authorised Panel Committee

BY AFFIXATION, DASTI, SPEED POST / RPAD / COURIER **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. I. AT MUMBAI** 3rd Floor, Colaba, Telephone Bhavan, Colaba Market

Colaba, Mumbai- 400005. WARRANT OF ATTACHMENT OF IMMOVABLE PROPERTY UNDER RULE 48 OF THE SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH

> THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993 Exhibit No. 6 Next date:03.07.2025

**RECOVERY PROCEEDING NO. 123 OF 2024 IDBI Bank Ltd** ...Certificate Holder

Versus

Nitesh R Lodha & Anr. ...Certificate Debtors

1. Nitesh R Lodha (Certificate Debtor No.1)

Having address at Flat No.203, 2nd floor, 'A' wing, Yashwant Park, New link Road, Nalasopara (East) Palghar- 401209.

Also at- New Nakoda Colour Company, Shop No. 11, Yashwant Park, New Link Road, Nalasopara (East), Palghar 401209 Also at - Shop No. 13, Ground Floor, B-Wing,

Shalibhadra Avenue Co-Op Hsg. Soc, Opp Martin Complex, Vasai, Nalasopara Link Rd, Palghar-401209 . Deepika Nitesh Lodha (Certificate Debtor No. 2)

Having address at Flat No. 203, 2nd floor, 'A' Wing, Yashwant Park, New Link Road

Nalasopara (East) Palghar. **Also at-** Shop No. 13,  ${\bf Ground\ Floor,\ B-Wing,\ Shalibhadra\ Avenue\ Co-Op\ Hsg.\ Soc,}$ Opp. Martin Complex, Vasai

Nalasopara Link Road, Palghar- 401209

Whereas You (1) Nitesh R Lodha, (2) Deepika Nitesh Lodha, (Certificate Debtors herein) have failed to pay sum of Rs.23,14,034/- (Rupees Twenty-Three Lakh Fourteen Thousand Thirty-Four Only) along with future interest @ 9.05% per annum with penal interest @ 2% p.a. on the overdue from the date of filing of O A till the date of payment or realization payable by You in respect of Recovery Certificate No. 123 of 2024 drawn up by the Hon'ble Presiding Officer Debts Recovery Tribunal No.1 Mumbai in OA No. 49 of 2023.

It is ordered that Certificate Debtors or his servants or agents o representatives- in-interest or any other person (s) claiming to be owner (s under Certificate Debtors are hereby prohibited and restrained, until furthe orders, from transferring, alienating, creating third party interest, parting with possession, charging or dealing with the under mentioned immovable property(ies) in any manner or in dealing with any benefit in terms of money and/or property arising there from and that all persons be and are prohibited from taking any benefit under such transfer, alienation, possession, or charge. You are required to appear before the Recovery Officer, Debts Recovery

Tribunal No. 1, Mumbai on 03/07/2025 at 12:00 p.m SCHEDULE OF THE PROPERTY

Shop No. 13, situated at ground floor, B Wing, Shalibhadra Avenue Co-op Housing Society, Opp. Martin Complex, Vasai- Nalasopara Link Road, Nalasopara (E), Palghar-401209, Vasai, Thane

Give under my hand & seal of the Tribunal on this 16th Day of May 2025



Recovery Officer Debt Recovery Tribunal Mumbai.

Corporate Office: 10th Floor, Office No. 101,102 & 103, 2 North Avenue

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

(Under Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) Whereas the undersigned being the authorized officer of SMFG India Credit Co. Ltd., having its registered office at Commerzone IT Park, Tower B, 1st Floor, No. 111, Mount Poonamallee Road Porur, Chennai – 600116 and Corporate Office at 10th Floor, Office No. 101,102 & 103, 2 North Avenue, Maker Maxity, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400051, under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interes Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 10.02.2023 calling upon the borrowers 1 Shudhakar Photo Studio, 2) Gift Gallery 3) Bhushan Sudhakar Gidh 4) Swati Sudhakar Gidh 5) Sudhakar Balkrishna Gidh & 6) Gidh Nitesh Sudhakar under loan account number 72901310918345 to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 86,33,201/- [Rupees Eighty Six Lakhs Thirty Three Thousand and Two Hundred and One Only] within 60 days from e date of receipt of the said notice

The borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower(s) and the public in general that undersigned has taken PHYSICAL POSSESSION of the property describe herein below in exercise of powers conferred on him under sub section (4) of section 13 of the Ac read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 3<sup>rd</sup>- June-2025.

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the Charge of SMFG India Credit Co. Ltd. for an amount of Rs. 86,33,201/- (Rupees Eighty Six Lakhs Thirty Three Thousand and Two lundred and One Only] and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respec of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY ALL THAT PROPERTY BEARING SHOP NO. 2 & 3, ON THE GROUND FLOOR IN THE BUILDING KNOWN AS "CHINTAMAN NIWAS". M.H. NO. 475. SITUATED AT BAZAR PETH

Date: 06/06/2025 Place: THANE

THANE - 421301.

Saraswat Bank

**SARASWAT CO-OPERATIVE BANK LIMITED** 74/C, Samadhan Building, Senapati Bapat Marg,

Dadar (W), Mumbai-400028 Tel. No. 8828805609 / 8657043713 / 14 / 15

**POSSESSION NOTICE** [Under Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]

Saraswat Co-op. Bank Ltd., under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued demand notice dated 12.04.2023 calling upon the Borrower & Mortgagor : Mr. Maheshwari Kapilkumar & Co-Borrower & Mortgagor: Mrs. Maheshwari Chandni Kapilkumar to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 22,93,151/- (Rupees Twenty-Two Lakhs Ninety-Three Thousand One Hundred Fifty-One Only) as on 11.04.2023 plus interest and incidental charges, if any, thereon within 60 days from the date of receipt of

amount, notice is hereby given to the Borrower/Co-Borrower/Mortgagor and the public in general that the undersigned has taken **physical possession** of the property described herein below in exercise of nowers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of the Act read rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 04.06.2025.

The Borrower/Co-Borrower/Mortgagor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Saraswat Co-op. Bank Ltd., for an amount of Rs. 22,93,151/- (Rupees Twenty-Two Lakhs Ninety-Three Thousand One Hundred Fifty-One

provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

**Description of the Immovable Property** 

Equitable Mortgage of Flat No. 101 [Admeasuring Area: 421.00 sq.ft. Carpet Area], First Floor in "Unity Heights", Survey No. 168, Plot No. 22, Mouje Mamdapur, Taluka-Karjat, District Raigad-410101 owned by Mr. Maheshwari Kapilkumar and Mrs. Maheshwari Chandni Kapilkumar.

Date: 04.06.2025

**AUTHORISED OFFICER** For Saraswat Co-op. Bank Ltd.



**CORPORATION** 

**BRIHANMUMBAI MUNICIPAL** 

### **NOTIFICATION**

Whereas, in exercise of the powers conferred by sub section (1) and (2) of Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as MR & TP Act, 1966"), the Planning Authority may, or when so directed by the State Government shall within one month from date of such directions publish a notice inviting suggestions/ objections from any person, as mentioned therein and after giving hearing, submit the proposed modification to the State Government and the State Government subject to such condition as it may deem fit sanction the modification or refuse to accord sanction.

And whereas, as per circular u/no. BMC/ADMN/3 dt. 07.04.2022, under section 6C (1) of Mumbai Municipal Corporation Act, 1888 (hereinafter referred as MMC Act. 1888) all the powers of the Corporation are now vested with the Administrator.

And whereas, Administrator (Corporation) has accorded sanction to the proposal vide resolution no. 179 dtd. 09.05.2025, to take further action regarding deletion of an Existing Amenity of EMS 2.3(Asphalt Plant) for area adm 11299.53 sqm approximately marked as ABCDEFG shown on plan attached herewith on plot bearing C.S. No. 1629(pt) of Lower Parel Division in G/S Ward (herein referred as 'the said plot'), so as to modify the Sanctioned DP 2034 and to invite suggestions/objections from general public u/sec 37(1) of MRTP Act, 1966 and to approach State Govt. in Urban Development Dept for final sanction u/sec 37(2) of MRTP Act, 1966 for modification in Sanctioned DP 2034.

And whereas, as per the powers conferred by sub, section (1) of Section 31 of the MR & TP Act, 1966, State Government has accorded sanction to the Draft Development Plan-2034 of Greater Mumbai (hereinafter referred to as "the said Development Plan") vide Notification No. TPB-4317/629/CR-118/2017/DP/UD-11, Dt. 08.05.2018 (hereinafter referred to as "the said Notification") along with the Development Control and Promotion Regulations-2034 for Greater Mumbai with modifications shown in SCHEDULE-A appended to the said Notification excluding the substantial modifications as shown in SCHEDULE-B appended to the said Notification;

And whereas, thereafter Government has issued a Corrigendum and Addendum dtd. 29th June 2018 to the said Notification, which is published in the Government Gazette dt. 30th June, 2018;

And whereas, Government has issued a corrigendum dated 22nd June 2018 to the said Notification, as per which, the said Development Plan has came into force from. 01.09.2018:

And whereas, as per the request received from the office of Dy.Ch.E. (Improvement) regarding above deletion of an Existing Amenity, it is stated that, the proposal for inviting tenders for auction of above subject plot by fixing base value of the plot considering full FSI potential of the plot as per the ASR has been approved by Hon. M.C. vide no. MGC/F/4604 dtd 11.10.2024. The plot can be developed with permissible FSI of 2.7 as per Table 12 of Reg. 30 of DCPR-2034, subject to deletion of existing reservations/amenities in DP-2034 by Ch.E. (DP) by following due process u/sec 37 of MR&TP Act, 1966. In addition, it is stated in the report of Dy.Ch.E.(Imp) that, Part plot of the Municipal Testing Lab is leased to NITCO. The plot given to NITCO on lease basis is found to be a land locked property. The said plot derives access from BMC's internal road. While development of the BMC's above said plot,

retained as per lease agreement through BMC's said plot. The ownership of said plot vests with BMC and it forms a part of larger land parcel bearing CS No. 1629 of Lower Parel, G/S Ward. As per DP 2034, area of EMS 2.3 (Asphalt Plant) admeasures 11299.53 sqm approximately.

And whereas, as requested by the office of adm 11299.53 sqm approximately marked as bearing C.S. No. 1629(pt) of Lower Parel Division in

Now, therefore, after considering the above facts and whereas Chief Engineer (Development Plan) is empowered to invite suggestions/objections u/s. 37(1) of MRTP Act, 1966 for proposed modification in Sanctioned DP 2034.

and circumstances and in exercise of the powers conferred by subsection (1) of Section 37 of the said Act; and of all other powers enabling it in this behalf, MCGM hereby publishes a Notice for inviting objections/suggestions from any persons with respect to proposed modification, as required by Section 37(1) of the said Act, for information of all persons likely to be affected thereby. MCGM is further pleased to inform that any objections/suggestions in respect of the proposed modification mentioned in the Schedule given below may be forwarded, in writing before the expiry of one month from the date of publication of this

5th floor, Municipal Head office, Mahapalika Marg, Fort, Mumbai-400001.

Any objections or suggestions, which may be received within the said period will be dealt with in accordance with the provisions of Section 37(1) of the MRTP Act by the Chief Engineer (Development Plan)

A part plan showing the proposed modification is kept open for the inspection of the general public at the following offices :-

(1) Office of the Chief Engineer (Development Plan) 5th Floor, Municipal Corporation of Greater Mumbai, Mahapalika Marg, Mumbai-400001.

N. M. Joshi Marg, Dhan Mill Naka, Mumbai-

(3) Office of the Deputy Director of Town Planning, Marg, Mumbai-400001.

# **SCHEDULE**

land	Amenity/Zone as per Sanctioned DP-2034
C.S. No. 1629	adm 11299.53 sqm To delete the
(pt.) of Lower	approximately marked as Existing Amenity
Parel Division,	ABCDEFG shown as an of EMS 2.3
G/SWard	Existing Amenity of EMS (Asphalt Plant)
	2.3(Asphalt Plant) attached

Sd/-(S. H. Rathod) **Chief Engineer** (Development Plan) AEONX DIGITAL TECHNOLOGY LIMITED (Formerly Known as Ashok Alco-Chem Limited)

CIN - L62099MH1992PLC069615 Regd. Office: 12/13, Jeevan Udvog Building, 278, Dr. D. N. Road Fort, Mumbai - 400 001. Tel: 022-66221700 E-mail: secretarial@aeonx.digital; Website: www.aeonx.digital **NOTICE OF POSTAL BALLOT** 

Notice is hereby given to the Members of Aeonx Digital Technology Limited (Formerly known as Ashok Alco-Chem Limited) ('the Company'), pursuant to Section 110 of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with Rule 20 and Rule 22 of Companies (Management and Administration) Rules 2014, as amended ('Management Rules') read with General Circular no. 14/2020 dated April 8, 2020 read with General Circular nos 17/2020 dated April 13 2020, and 09/2024 dated Septembe 19. 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Circular number SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024 issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, ('Listing Regulations') Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2") and other applicable provisions of the Act, the time being in force and as amended from time to time, for seeking approval of the members of Aeonx Digital Technology Limited (Formerly known as Ashok Alco-Chem Limited) (the Company) for the following Special Businesses set out ereunder through Postal Ballot by voting through electronic means only ('remote e-voting'): Issue of Convertible Warrants on preferential basis:

In accordance with the terms of General Circulars, the Postal Ballot Notice of the Company is being emailed along with Explanatory Statement on Thursday, 5th June, 2025. The notice is being sent to all members/beneficiaries whose names appear in the Register of Members/Record of Depositories as on Cut-off-date/Specified date Friday, 30<sup>th</sup> May, 2025. The voting rights of the nembers shall be reckoned in the proportion to their share of the paid-up equity share capital as on Friday, 30th May, 2025. A person who is not a member on the aforesaid date to treat this notice for information purpose only.

In accordance with the terms of General Circulars, hard copy of the Postal Ballot notice along with Postal Ballot forms and prepaid business reply envelope will not be sent to the members for Postal Ballot. The communication of the assent or dissent of the members would take place through the remote e-voting system only.

The Postal Ballot Notice is also be available on the Company's website www.aeonx.digital. website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited (BSE) at www.bseindia.com and on the website of CDSL at www.cdslindia.com

The Board of Directors of your Company has appointed Mr. Jay Mehta, Practicing Compan Secretary, Mumbai, as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot process in a fair and

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 and other applicable provisions of the Act, read with Rule 20 of the Management Rules and in compliance with Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended from time to time, the Company has engaged the services of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) for providing e-voting facility to all the Members of the Company. Members are requested to note that the voting period will commence from Thursday, 5th June, 2025, IST at 9.00 a.m. and end on Friday 4th July, 2025, IST at 5.00 p.m. The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter.

Members are requested to read the notes to the Postal Ballot Notice and instructions give thereunder for e-voting. If you have any queries or issues regarding e-Voting from the CDSL e-Voting System, you can write an email to <a href="mailto:helpdesk.evoting@cdslindia.com">helpdesk.evoting@cdslindia.com</a> or contact at 1800 21 09911. The results of the Voting by Postal Ballot through electronic means will be announced by the Chairman of the Company or in his absence, by any other person authorized by him, on or before Saturday

5th July, 2025 at the Registered Office of the Company at 12/13, Jeevan Udyog Building, 278, D. N. Road Fort, Mumbai - 400 001. The said results will be posted on the Company's website viz. www.aeonx.digita besides communicating to the Stock Exchange where the Company's shares are listed

By Order of the Board of Directors KRUPAL UPADHYAY Company Secretary & Compliance Office

Dated: 5th June, 2025

बैंक ऑफ इंडिया **BO** 

Place: Mumbai

Chakala Branch: Unit No. 1/2/3, Pramukh Plaza. Cardinal Gracious Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai - 400 099. Tel.: 022-2832 8556 / 2837 043

E-mail: Chakala.MumbaiNorth@bankofindia.co.in

Annexure A

SARFAESI ACT

By Courier / Registered Post A/D

Mr. Mohan Namdeo Mayekar (Deceased) Mrs. Reshma Mohan Mayekar

Mr. Amit Mohan Mayekar Mr. Rajesh Mohan Mayekar

Mr. Vishal Mohan Mayekar

Flat No. 303. 3rd Floor. A wing, "Trans Apartments CHSL" CTS No. 532, Village Kondivita, Near Satya Sai Baba Temple, Mahakali Caves Road Andhieri East, Mumbai 400093

NOTICE U/S 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002 At the request made by you, the Bank has granted to you various credit facilities aggregating to an amount of Rs.19,00,000/-. We give hereunder details of various credit facilities granted by us and the outstanding dues thereunder as on the date of this notice:-

Nature of Facility	Sanctioned Limit	Outstanding Dues on 21-04-2025
a. Home Loan	Rs. 19.00 Lakhs	Rs. 14.88 Lakhs
2. The aforesaid credit	facilities granted by the Bar	nk are secured by the following

assets / securities (particulars of properties / assets charged to Bank):

(a) Flat No. 303, 3rd Floor, A Wing, "Trans Apartments CHSL", Village Kondivita Near Satva Sai Baba Temple, Mahakali Caves Road, Andheri East, Mumbai - 400093. Owned by Mr Mohan N Mayekar. As you have defaulted in repayment of your dues to the Bank under the said credit

facilities, we have classified your account as Non-Performing Asset with effect from 28-02-2025 in accordance with the directions / guidelines issued by the Reserve For the reasons stated above, we hereby give you notice under Section 13(2) of the

above noted Act and call upon you to discharge in full your liabilities by paying to the Bank sum of Rs. 14,88,000.00 (contractual dues upto the date of notice) with further interest thereon @ 10%p.a. compounded with monthly rests, and all costs, charges and expenses incurred by the Bank, till repayment by you within a period of 60 days from the date of this notice, failing which please note that we will entirely at your risks as to costs and consequences exercise the powers vested with the Bank under Section 13 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, against the secured assets mentioned

While we call upon you to discharge your liability as above by payment of the entire dues to the Bank together with applicable interest, all costs, charges and expenses incurred by the Bank till repayment and redeem the secured assets, within the period mentioned above, please take important note that as per section 13(8) of the SARFAESIAct, the right of redemption of secured assets will be available to you only till the date of publication of notice for public auction or inviting quotations or tender from public or private treaty for transfer by way of lease, assignment or sale of the secured assets.

The amounts realised from exercising the powers mentioned above, will firstly be applied in payment of all costs, charges and expenses which are incurred by us and / or any expenses incidental thereto, and secondly in discharge of the Bank's dues as mentioned above with contractual interest from the date of this notice till the date of actual realisation and the residue of the money, if any, after the Bank's entire dues (including under any of your other dues to the Bank whether as borrower or guarantor) are fully recovered, shall be paid to you.

If the said dues are not fully recovered from the proceeds realised in the course of exercise of the said powers against the secured assets, we reserve our right to proceed against you and your other assets including by filing legal / recovery actions before Debts Recovery Tribunal / Courts, for recovery of the balance amount due along with all costs etc. incidental thereto from you.

Please take note that as per Sub-section (13) of the aforesaid Act, after receipt of this notice, you are restrained from transferring or creating any encumbrances on the aforesaid secured assets whether by way of sale, lease, license, gift, mortgage or

The undersigned is a duly authorised officer of the Bank to issue this notice and exercise powers under Section 13 of aforesaid Act.

10. Needless to mention that this notice is addressed to you without prejudice to any other right or remedy available to the Bank.

Ref No: ADV/CKL/2025-26/45

Mr. Tukaram Mahadeo Bandal

B-201, Shantadeep Apt., Tejpal Scheme No.2, Vile Parle East, Mumbai 400057

NOTICE U/S 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002

You are aware that the Bank has granted various credit facilities aggregating to an amount of Rs. 19,00,000/- to Shri Mohan N Mayekar, Mrs. Reshma Mohan Mayekar Mr. Amit Mohan Mayekar, Mr Rajesh Mohan Mayekar, Mr. Vishal Mohan Mayekar (principal debtors), for which you stood as guarantor and executed letter of guarantees dated 11-12-2003 guaranteeing the due repayment of the said amoun by the Principal Debtors and all interest, cost, charges and expenses due and accruing thereon. The details of various credit facilities granted by the Bank and the amounts outstanding dues thereunder as on the date of notice are as under:

Nature of Facility	Sanctioned Limit	Outstanding Dues on 21-04-2025
a. Home Loan	Rs. 19.00 Lakhs	Rs. 14.88 Lakhs
2. As the principal debto	or has defaulted in repayment	t of his / her / theirs / its liabilities,

we have classified his / her / theirs / its dues as Non-Performing Asset on 28-02-2025 in accordance with the directions or guidelines issued by the Reserve Bank of India. As stated herein above, in view of the default committed by the principal debtor, you as the guarantor became liable jointly and severally for the said debt.

For the reasons stated above, we invoke your guarantee and hereby call upon you to discharge in full your liabilities by paying to the Bank Rs. 14,88,000/-(contractual dues upto the date notice) with interest @ 10% p.a. compounded with Monthly rests within 60 days of receipt of this notice failing which we will be constrained to initiate legal action against you including by filing appropriate legal proceedings against you before Debts Recovery Tribunal / Court for recovery of the said amounts with applicable interest from the date of the notice till the date of actual realisation along with all costs, expenses etc. incidental thereto

Place: Mumbai Date: 22-04-2025 NAME: Amanpreet Kaur DESIGNATION: AGM **AUTHORISED OFFICER** 

Yours faithfully

Date: 22-04-2025

ADITYA BIRLA HOUSING FINANCE LIMITED

Registered Office: Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat 362266 Branch Office: Aditya Birla Housing Finance Limited 8Th Floor, G Corp., Tech Park

Ghodbunder Road, Kasarvadavli, Thane (West) – 400615 ABHFL: Authorized Officer : Hitesh Alwe - 91 8652291373

 Auction Service Provider (ASP): - M/S e-Procurement Technologies Pvt. Ltd. (AuctionTiger)
 Rr. Ram Sharma - Contact No. 8000023297 & 9265562819 SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Asset(s) under the Securitization and Re onstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with rovision to rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

lotice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Aditya Birla Housing Finance Limited/Secured Creditor, the possession of which has beer taken by the Authorized Officer of Aditya Birla Housing Finance Limited/Secured Creditor, will be put to sale by auction on "As is where is", "As is what is", and "Whatever here is" on 28-06-2025, for recovery of Rs. 2,22,04,446/- (Rupees Two Crore Twenty Two Lakh Four Thousand Four Hundred Forty Six Only) and further interest and other expenses thereon till the date of realization, due to Aditya Birla Housing Finance imited/Secured Creditor from the Borrowers namely DINESH RAJARAM JAISWAL & SHANTI DINESH JAISWAL.

The reserve price will be INR 1,80,00,000/- (Rupees One Crore Eighty Lakh Only) and the Earnest Money Deposit (EMD) will be INR 18,00,000/- (Rupees Eighteen Lakh Only) he last date of EMD deposit is 27-06-2025.

**DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY** 

All That Piece And Parcel Of Flat No. 1, Admeasuring Area About 72.49 Sq. Metres Built-Up), On The Ground Floor, Wing-A, In The Building Known As Shri Murli Govind Co-Operative Housing Society Limited, A Registered Society And No. Bom/Hsc/Hw/6746/1982, Dated 04/06/1982, Constructed On Land Bearing Plot No. 527, Registration, Cts No F/360, Situated At Village Bandra, 33rd Linking Road, Near Post Poodice, Khar (West), In The Registration District, Sub-District Of Mumbai Suburban, Mumbai, Maharashtra-400052

or detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Aditya Birla Housing Finance Limited/Secured Creditor's website i.e. https://homeinance.adityabirlacapital.com/properties-for-auction-under-sarfaesi-act or https://sarfaesi.auctiontiger.net

Date:- 06.06.2025 Place: MUMBAI

Sd/- Authorized Offic Aditya Birla Housing Finance Limited



Corporate Identity Number: L24239MH1939PLC002893 Registered Office: Bombay House, 24 Homi Mody Street, Fort, Mumbai - 400 001 Tel. No.: +91 22 6665 8282 Email: investors@tatachemicals.com Website: www.tatachemicals.com

**NOTICE OF THE 86TH ANNUAL GENERAL MEETING** AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

Annual General Meeting:

**NOTICE** is hereby given that the Eighty-Sixth (86<sup>th</sup>) Annual General Meeting ('AGM' or 'Meeting') of the Members of Tata Chemicals Limited ('the Company') will be held on Monday, June 30, 2025 at 3.00 p.m. (IST) through Video Conferencing / Other Audio Visual Means, to transact the business as set out in the Notice of the AGM. In accordance with the General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020 and subsequent circulars issued in this regard the latest being 09/2024 dated September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively referred to as 'MCA Circulars') and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/ CIR/2024/133 dated October 3, 2024 issued by the Securities and Exchange Board of India ('SEBI') the Company has sent Notice of the 86th AGM along with a web-link and QR Code to access the Integrated Annual Report 2024-25 on Thursday, June 5, 2025, through electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/Registrar & Transfer Agent/Depository Participants ('DPs'). The Company shall send a physical copy of the Integrated Annual Report FY 2024-25 to those Members who specifically request for the same at <a href="mailto:investors@tatachemicals.com">investors@tatachemicals.com</a> mentioning their Folio No./ DP ID and Client ID.

Further, in accordance with Regulation 36(1)(b) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, ('SEBI Listing Regulations'). a letter is being sent to the shareholders whose email addresses are not registered with the Company/DP, providing a web-link and QR code for accessing the Integrated Annual Report FY 2024-25.

The Integrated Annual Report 2024-25 of the Company along with Notice and the Explanatory Statement of the 86th AGM is available on the website of the Company at https://www.tatachemicals.com/upload/pdf/integratedannual-report-fy-2024-25.pdf and on the websites of the Stock Exchanges viz www.bseindia.com and www.nseindia.com. A copy of the same is also available on the website of National Securities Depository Limited ('NSDL') at www.evoting.nsdl.com.

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, the revised Secretarial Standard -2 on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, the Company is pleased to provide to its Members the facility of remote e-Voting before / during the AGM in respect of the business to be transacted as mentioned in the Notice of the 86th AGM and for this purpose, the Company has appointed NSDL for facilitating voting through electronic means.

The detailed instructions for remote e-Voting are given in the Notes to the Notice of the 86th AGM. Members are requested to note the following

The remote e-Voting facility would be available during the following

From 9.00 a.m. IST on Thursday, Commencement of remote e-Voting June 26, 2025 Upto 5.00 p.m. IST on Sunday, Conclusion of remote e-Voting June 29, 202 The remote e-Voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter

and Members will not be allowed to vote electronically beyond the said

date and time The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on Monday, June 23, 2025 ('cut-off date'). The facility of remote e-Voting shall also be made available during the Meeting and shall be disabled 15 minutes after the conclusion of the Meeting. Members attending the Meeting who have not already cast their vote by remote e-Voting shall be able to exercise their right to vote during the Meeting. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the same shall not be allowed to be changed subsequently. A person whose name is recorded in the Register of Members/Register of Beneficial Owners as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting before/during the AGM. Members who have cast their vote by remote e-Voting prior to the Meeting may attend the Meeting electronically but shall not be entitled

to vote on such resolution(s) again. A non-individual shareholder or shareholder holding securities in physical mode, who becomes a Member of the Company after the despatch of the Notice and holds shares as on the cut-off date, may obtain the User ID and password for remote e-Voting by sending a request at evoting@nsdl.com. However, if the Member is already registered with NSDL for remote e-Voting, then he/she can use his/her existing User ID and password for casting the vote.

An individual shareholder holding securities in electronic mode, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after despatch of the Notice and hold shares as on the cut-off date may follow the login process mentioned in point 20(B) of the Notes to the

Members can also login by using the existing login credentials of the demat account held through DPs registered with NSDL or Central Depository Services (India) Limited ('CDSL') for remote e-Voting facility.

A person who is not a Member as on the cut-off date should treat the Notice of the AGM for information purposes only. Mr. P. N. Parikh (Membership No.: FCS 327) and failing him, Ms. Jigyasa

Ved (Membership No.: FCS 6488) and failing her, Mr. Mitesh Dhabliwala (Membership No.: 8331) of Parikh & Associates, Practicing Company Secretaries has been appointed as the Scrutiniser to scrutinise the remote e-Voting process before/during the AGM in a fair and transparent manner.

In case of any queries/grievances pertaining to remote e-Voting (before during the AGM), you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-Voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call at 022-4886 7000 or send a request at <u>evoting@nsdl.com</u> or contact Mr. Amit Vishal or Ms. Pallavi Mhatre

at the designated e-mail ids: amitv@nsdl.com or pallavid@nsdl.com. Helpdesk for Individual Shareholders holding securities in demat mode for any technical issues related to login through Depository i.e. NSDL and CDSL:

Login type	Helpdesk details
Securities	Members facing any technical issue in login can contact
with NSDL	NSDL helpdesk by sending a request at <a href="mailto:evoting@nsdl.com">evoting@nsdl.com</a> or
	call at toll free no. 022 - 4886 7000
Securities	Members facing any technical issue in login can contact CDSL
with CDSL	helpdesk by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com
	or contact at toll free no. 1800 21 09911

Members may note that the Board of Directors had at its meeting held on May 7, 2025, recommended a dividend of Rs. 11 per Ordinary Share of Rs. 10 each. The dividend, if declared at the AGM, will be paid, subject to deduction of tax at source ('TDS'), on or after Thursday, July 3, 2025. The Company has fixed Thursday, June 12, 2025 as the Record Date for determining entitlement of

Members to dividend for the financial year ended March 31, 2025.

**For Tata Chemicals Limited** Rajiv Chandan **Chief General Counsel** 

Let's together and make Mumbai Malaria free

SMFG SMFG INDIA CREDIT COMPANY LIMITED

Maker Maxity, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051.

TILAK MANDIR ROAD, NAZARANA COMPOUND, KASAR ALI, TALUKA – BHIWANDI, DIST Sd/- Authorized Office SMFG INDIA CREDIT COMPANY LIMITED

Whereas the undersigned being the authorised Officer of the said notice

The Borrower/Co-Borrower/Mortgagor having failed to repay the

Only) as on 11.04.2023 and interest thereon. The Borrower/Co-Borrower/Mortgagor attention is invited to

access to the NITCO company will have to be

DyChE(Improvement) regarding deletion of an Existing Amenity of EMS 2.3(Asphalt Plant) for area ABCDEFG shown on plan attached herewith on plot G/S Ward, Municipal Corporation of Greater Mumbai has accorded sanction vide Improvement Committee Resolution no. 11 dtd. 05.05.2025 and Corporation Resolution no. 179 dtd. 09.05.2025 for initiating the process of aforesaid modification as per subsection

of Section 37 MR & TP Act 1966.

Now, therefore, after considering the above facts

notification, to the office of Chief Engineer (Development Plan) Municipal Corporation of Greater Mumbai,

Municipal Corporation of Greater Mumbai.

(2) Office of Assistant Commissioner G/South Ward,

Greater Mumbai, having his office at ANSA Hutments, E-Block, Azad Maidan, Mahapalika

Decemention / Evicting

at plan herewith.

Place: Mumbai Date: June 5, 2025

**Dividend and Record Date:** 

& Company Secretary

PRO/593/ADV/2025-26



### फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड

PhoenixARC नोंद कार्यालयः ३रा मजला, वॉलेस टॉवर, १३९-१४०/बी/१, सहार रोड आणि वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवेचे क्रॉसिंग, ाप नामाराज्य न प्रमारा, नाराज्य वार्य, २४४ - २०४० मा १, कार्य क्राणां चार्य क्रिया वार्य प्रमाराज्य क्रिया वार्य क्रिय क्रिया वार्य क्रिय क्रिया वार्य क्रिय क्र वार्य क्रिय क्रिय क्रिय क्रिय क्रिय क्रिय क्रिय क्रिय क्रिय क्र क्रिय क्र क्रिय क्रिय क्रिय क्रिय क्रिय क्रिय क्रिय क्र क्रिय क्र क्रिय क्र क्र क्र

नि विक्री करीता जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८ व ९ करिता परंतुकांच्या अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, मोतिलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी ॲस्पायर होम फायनान्स कॉपीरेश

लिमिटेड अशी ज्ञात-अभिहस्तांकर्ता) द्वारे कर्जाच्या अभिहस्तांकनला अनुसरून फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेडकडे खालील नमूद गहाण ठेवलेले मिळकत खालील दिलेल्या तपशिलानुसार वेवसाईट www.phoenixarc.co.in/ मार्फत सस्फैसी अधिनियमच्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ए-फोर्समेंट) रूलस २००२ च्या नियम ८ आणि ९ नुसार पुढील व्याज, प्रभार, खर्च इ. आणि थकबाकीच्या वसुली करिता ''ऑनलाइन ई-लिलावा''च्या मार्गे ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''विना अवलंब'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत

ई-लिलावाची वेळ (प्र	इअर जमा करण्याची शेवटची तारीख: १३-०७-२०२५		
कर्जदार/सह–कर्जदार/ हमीदार/कर्ज खाते	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत, इअर
नएक्सव्हीएएस००३१६-१७००४३१९८	03-09-2028	फ्लॅट क्र. बी/३०३, ३रा मजला, इमारत क्र. ०३,	राखीव किंमत: रु. ७,००,०००/-
वसई	करिता	टाईप ए, ए२, बी, आयडीयल सिटी, सर्व्हे क्र. १९८,	(सात लाख मात्र)
: मनोज प्रदुमन सिंग	रु.: २७,९०,६८०/- (रुपये सत्तावीस	उमरोली पू, जि. पालघर ० ० ४०१२०३, ठाणे,	इएमडी: रु. ७०,०००/-

सह-कर्जदार: उमेश शितल मुखिया लाख नव्वद हजार सहाशे ऐंशी मात्र) महाराष्ट्र, मोजमापित बिल्ट अप ४५.६२ क्षेत्र **लिलावाच्या अटी आणि शर्ती: ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती: १**. लिलाव बोली दस्ताऐवजाच्या पुढील अटी व शर्तीनुसार आणि त्यात नमृद केलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित के केला जाईल. बोलीदार बोलीची माहीती आणि मदत. ई-लिलावासाठी ठेवलेल्या तारण मालमत्तेच्या तपशिलासाठी आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदाता, मे. **अर्का इमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड** यांचे वेब पोर्टल https://www.auctionbazaar.com/ ला भेट देऊ शकतात आणि बोली प्रपन्न ऑनलाईन सादर करायचे आहे. इच्छुक खरेदीदार लिलावाच्या अटी आणि शर्ती आणि प्रक्रियेमार्फर जाऊ शकतात आणि चंद्रशेख्य श्रीराम कंभार ९३७२५०४९३२ आणि अभिजीत चट्हाण ९३७२५०५२००, शैलेश अयंगार ९८३३८०१९५९ यांच्याशी संपर्क साध शकतात । तपशित वरील नमुद वेबसाईटमध्ये उपलब्ध आहे आणि आणि त्यांच्या सेन्ट्रलाईज्ड हेल्प डेस्क +९१ ८३७०९ ६९६९६, ई-मेल आयडी: contact@auctio करु शकतात. २. सर्व इच्छक खरेटीटार/बोलीटार यांनी वर नमट केलेल्या पोर्टल https://www.auctionbazaar.com/ वर त्यांचे नाव नोंटविणे आणि वरील नमट तारीख आणि वेळ कर राजातः . . . त. २ रङ्क खरादार् भारातर पना पर नपूर करास्य नारा (माम्फ्डाम्ब्यक्र.aucum)बरस्य ना वा मादाय जान यस नाय स्वराध जान यस ई-निलावात सहभागी होण्यासाठी वनामूल्य युवर आयडी आणि पासवर्ड मिळलि आवरयक आहे. ३ .ई -लिलावात सहभागी होण्यासाठी, इच्छुक खरेदीदार/बोलीदाराना वरील नमुट **इएमडी सादर करण्याच्या अंतिम तारखेस कि**ळा पूर्वी पॅनकार्डची प्रत, कंपनीच्या बाबतीत मंडळ ठराव आणि पत्मच्या पुराव्यासह तारण मालमत्त्रचा राखीव किंमतीच्या १०% परातावायोग्य इसारा अनामत रकमेचा सादर करायचा आहे. इच्छुक खरेदीदार/बोलीदारांनी वरील तपशीलवार प्रत्येक वस्तु/मिळकतीसाठी वेगवेगळी ईएमडी सादर करणे आवश्यक आहे. ४ लिलावाच्या कोणत्याही टप्पावर, अधिकृत अधिकारी कोणतेही कारण न देता आणि कोणतीही पूर्वसूचना न देता बोली/ऑफर स्वीकार/नाकारू/सुधारू/रद करू शकतात किंवा लिलाव पुर ढकल् शकतात. ५. यशस्वी खरेदीदार/बोलीदारांनी लागु कायद्यानुसार त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या नावे तारण मालमत्ता भरायचे आहे. ६. इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्व लिलावासाठी ठेवलेल्या तारण मालमत्तेचे भार, नामाधिकार आणि वैधानिक थकबाकी इ. सह तारण मालमत्तेला बाधीत दावे/हक्क//थकबाकी इ. बाबत त्यांची स्स्वतंत्र चौकशी करण आवश्यक आहे. लिलावाची जाहिरात फिनिक्सची कोणतीही वचनबाटता किंवा कोणतेही प्रतिनिधित्व बनवत नाही आणि बनवणार नाही. फीनिक्सचा अधिकत अधिकारी कोणत्याही ततीय आवर्षक आहे. ।तलावाचा जाहरता फानवरचा काणताहा वचनबद्धता किंव काणतहा आताबावरव बनवत नाहा आण बनवणार नाहा. फानवरचा आवकृत आवकारा काणताहा तूरात पक्षाच्या दाया, अधिकार/देवांसाठी कोणत्याही प्रकार जंबाबदार असणार नाही. ७. संगय्य/इच्छिन बोलीदाराने दिवायकी अणि दिवायखीय सिहात, कोड २०१६ च्या कलम २९( च्या तरतुर्दीनुसार ते अपात्र नसत्याचे हमीपत्र सादर करणे आवश्यक आहे आणि असे हमीपत्र सह केवाबसी दस्तावेज सादर करण्यात कसूर केत्यास आपोआप आपत्र ठरतील. किं त्याची/तिची बोली नाकारली जाईल.

ठिकाण: महाराष्ट

दिनांक: ०६.०६.२०२५

भाषांतरामध्ये त्रटी आढळल्यास इंग्रजी मजकुर ग्राह्य धरण्यात येईल.

सही / - प्राधिकत अधिकारी

# JM FINANCIAL

### जेएम फायनान्शियल ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट आयडेन्टिडी नंबर: युद्६९९०एमएच२००७पीएलसी७४२८७ नोंदणीकृत कार्यालयः ७वा मजला, सिनर्जी, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई ४०००२५.

iपर्क व्यक्तीः १. वैदेही बिंडला – ९८२१५३७३८६, २. रोहन सावंत – ९८३३१४३०१३, ३. यश ओझा – ०२२ – ६२२४ १६७६

### ई-लिलाव विक्री सूचना - नवीन विक्री

पेरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लि. ने जेएमएफएआरसी-आरण्य- ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून तिच्या क्षमतेत कार्यरत जेएमएफएआरसी (जेएम) (यानंतर अभिहस्तांकीती असा उद्घेख) च्या नावे दिनांक मार्च १९, २०१३ रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराद्वारे (''अभिहस्तांकन करार '') सिवचुरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्वशन ऑफ फायानिशवल असेटस् ॲण्ड एन्फोसेमेंट ऑण सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (''सरफैसी ॲक्ट'') च्या कलम ५(१)(बी) अंतर्गत त्यावरील सर्व हक, नामाधिकार आणि हितसंबंधासह त्यातील निर्माण केलेल्या तारण हितसंबंधासह एकत्रित कर्जीचे पल (खालील नमट कर्जामह) अभिहम्तांकित केले आहेत. मटर मचित करण्यात येते की. पीमीएचएफएल ला अभिहस्तांकन (मेवा करणदारे मर्व परिचालन आणि प्रकिरोची मविध कनीचें पूर्व (खिलिल मधु कनासह) आमहस्ताक्ष्य कल आहत. सदर सूचल करणाल वत का, प्रसार्चन्दरकर ला जानस्ताकना जान आकर देण्यासाठी सेवा पुरवादार/केलकेन एवंट स्लूप कृती करण्यासाठी प्राधिकृत आणि तीचुक केले जोह. कंजदंगांकडून स्वरूचेया स्थलिस केल करूर, २००२ अंतर्गत तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील नमूद तारण मत्तेच्या घेतलेल्या कब्जाला अनुसस्त ''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'', ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' आणि ''जे काहि आहे तथे आहे तत्त्वाने'' कब्जात असलेल्या अशा येथील खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकतीच्या खरेटीकरिता निम्नस्वाक्षरी

कर्ज कोड/ शाखा/ कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदारांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	मिळकतीचा पत्ता-अंतिम	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम (इअर) (आरपी च्या १०%)	थकबाकी रक्कम (३०-०५-२०२५)
कर्ज कोड क्रमांक: ११३०००६५३८, नवी मुंबई- पनवेल (शाखा), संदिप सी गायकवाड (कर्जदार), कुसुम एस प्राचेतरा १, १	दि:: १८-०१-२०२२, रू. ३,३२,८३८/- (रूपये तीन लाख बस्तीस हजार आठशे अडतीस मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभागः- प्लॉट क्रमांक १७५, अमराई प्रकल्प, गाव कुंडली समर्थ मंदिराजवळ, कोलाङ पुणे रोड, कोलाड, रायगड महाराष्ट्र : ४१०२०६ सीमा :- उत्तर : खुला भूखंड दक्षिण : खुला भूखंड पूर्व : खुला भूखंड पश्चिम : खुला भूखंड	रू. १,८०,२३०/- (रूपये एक लाख ऐंशी हजार दोनशे तीस मात्र)	रू. १८,०२३/- (रूपये अठरा हजार तेवीस मात्र)	रू.५,९४,२३३/- (रू. पाच लाख चौऱ्याण्णव हजार दोनशे तेहेतीस मात्र)
कर्ज कोड क्रमांकः ११३०००१२१९, नवी मुंबई- पनवेल (शाखा), सरसिज नयन काम (कर्जदार), मलाराणी सरसिज नयन काम (सह कर्जदार १)	दि:: २५-०६-२०१९, रू. १०४४२०८/- (रूपये दहा लाख चीवेचाळीस हजार दोनशे आठ मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभागः एफ/एन. १०१, पहिली इमारत ऋमांक ०८ लोटस रोहा रेसिडेन्सी चार खांब इमारत आणि विकासक निलींन कॉलनी गावाजवळ भुवनेश्वर रोहा रायगड महाराष्ट्र– ४०२१ ०५	रू. १५,३४,०००/- (रूपये पंधरा लाख चौतीस हजार मात्र)	रू. १,५३,४००/- (रूपये एक लाख त्रेपन्न हजार चारशे मात्र)	रू.२४,६१,०४६/- (रू. चोवीस लाख एकसष्ट हजार सेहेचाळीस मात्र)
कर्ज कोड क्रमांक: १११००००७३७०, मुंबई –विरार पश्चिम (शाखा), रविकुमार झा (कर्जदार), रोशन महेंद्र झा (सह कर्जदार १) संगिता रोशन झा (सह कर्जदार २)	दि.: २२-०५-२०२१, रू. १९,५८,१३३/- (रूपये एकोणीस हजार अङ्घावन हजार एकशे तेहतीस मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभागः एफ क्रमांक ४३, ४ था एफ क्रमांक, इमारत क्रमांक ०१, व्यांक डी हींपेनरः बोईसर हाकसिंग क्रांम्प्लेक्स बोईसर चिद्धः रोड, फेज १ कांबळगाव, बोईसर पश्चिम ठाणे महाराष्ट्र – ४०१५०१ सीमा : – उत्तर: बांधकाम चालू इमारत दक्षिण : यु/सी इमारत पूर्व: यु/सी इमारत पश्चिम अंतर्गत रस्ता	रू. १५,६५,१००/- (रूपये पंधरा लाख पासष्ट हजार शंभर मात्र)	रू. १,५६,५१०/- (रूपये एक लाख छपन्न हजार पाचशे दहा मात्र)	रू.३४,५३,४८६/- (रू. चौतीस लाख त्रेपन्न हजार चारशे सह्याऐंशी मात्र)
कर्ज कोड क्रमांक: २५१००००४२६, नवी मुंबई- कर्जत (शाखा), अनिलकुमार नारायण विय्याथ (कर्जदार), सीमा अनिल विय्याथ (सह कर्जदार १)	दि:: २२-०५-२०२१, रू. १७,७९,४७३/- (रूपये सतरा लाख एकोणऐंशी हजार चारशे त्र्याहत्तर मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभागः - फ्लॅंट क्रमांक २, तदमजला, बी विंग, श्री कृष्ण कुंज चाळ, भोपीवाडी, बी/एच केन उंची, कमलाकर नगर कोहीजगाव, अंबरनाथ पश्चिम ठाणे महाराष्ट्र - ४१४५०४ सीमा : - उत्तर : चाळ क्षेत्र दक्षिण : चाळ क्षेत्र पूर्व :सेरआरडी पश्चिम: इतर विभाग	रू. १९,५७,०००/- (रूपये एकोणीस लाख सत्तावन्न हजार मात्र)	रू. १,९५,७००/- (रूपये एक लाख पंच्याण्णव हजार सातशे मात्र)	रू.३०,१४,०६५/ (रू. तीस लाख चौद लाख पासष्ट मात्र)
कर्ज कोड क्रमांक: १ ०९०००५२७५, ठाणे- अंबरनाथ (शाखा), अमृता अंकुश पालकर (कर्जदार), जयेश व्ही बदिकें (सह कर्जदार १)	दि.: २४-१०-२०१८, रू. १५,०४,३१५/- (रूपये पंधरा लाख चार हजार तीनशे पंधरा मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभागः पर्लेट क्रमांक १०३, पहिला मजला, ए- विंग लोडा कॉम्प्लेनस = इमारत चंद्रेश उपवन मर्रशांन नगरी कॉम्प्लेनसजवळ, शिरागाः, बदलापूर - ई, ठाणे-४२१६०५ सीमा: - उत्तर: इमारत दक्षिण: सी- विंग पूर्व: रस्ता पश्चिम: बी- विंग	रू. १५,६०,४००/- (रूपये पंधरा लाख साठ हजार चारशे मात्र)	रू. १,५६,०४०/- (रूपये एक लाख छपन्न हजार चाळीस मात्र)	रू. ३३,६९,२९७/- (रू. तेहेतीस लाख एकोणसत्तर हजार दोनशे सत्त्याण्णव मात्र)
कर्ज कोड क्रमांक: ११ ०००००४६८८ आणि ११००००४६८७, मुंबई- वसई पूर्व (शाखा), नागराज के गौडा (कर्जदार), आशा एन गौडा (सह कर्जदार १)	दि.: ११-१०-२०१८, रू. २४१५४८८/-, (रूपये चोवीस लाख पंघरा हजार चारहो अङ्कावन मात्र) आणि दि.: १७-०१-२०१८, रू. १२,६४,७२३/- (रूपये बारा लाख चौसष्ट हजार सातशे तेवीस मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभागः पल्टेंट क्रमांक ६०१, ६ वा एफआवआर, ई विंग, इमारत क्रमांक १४ बालाजी डायमंड विव्हिंग, वालाजी कॉम्प्लेक्स आगाशी रोड, एचडीएफसी वैंकेसमोर. विरार पश्चिम, पालघर, ठाणे – ४०१३०३, महाराष्ट्र, सीमा: - उत्तर: इमारत क्रमांक १० दक्षिण: अंतर्गत रस्ता पूर्व: निवासी इमारत पश्चिम: बाग	रू., ६७,६८०/- ४५,६७,६८०/- (रूपये पंचेचाळीस लाख सदुसष्ट हजार सहाशे ऐंशी मात्र)	रू. ४,५६,७६८/- (रूपये चार लाख छपन्न हजार सातशे अडुसष्ट मात्र)	रू.६८,९५,३५५/- (रू. अडुप्तष्ट लाख पंच्याणणव हजार तीनशे पंच्यावक मात्र आणि रू. ३०,७३,९९५/- (रू. तीस लाख त्र्याहात्तर हजार नऊरे पंच्याणणव मात्र)
कर्ज कोड क्रमांकः ०४५०००८९४९, ठाणे– नौपाडा (शाखा), गोपेश कुमार जे गुप्ता (कर्जदार), शालिनी गुप्ता (सह कर्जदार १)	दि:: २९-०४-२०२१, रू. ४०,५५,९२६/- (रूपये चाळीस लाख पंचावन्न हजार नऊशे सव्वीस मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभागः पर्लेट क्रमांक ५०२, ५ वा मजला, ए विंग, कासा क्लागं, लोडा - डोंगेन टोंगेन कत्याण शिल रोड, डॉंबिवली पूर्व, डांणे महाराष्ट्र : ४२१२०४ सीमा उत्तर: सीटीएन इमारतीअन्वये दक्षिण : सीटीएन इमारतीअन्वये पूर्व : सीटीएन इमारतीअन्वये परिचम : सीटीएन इमारतीअन्वये परिचम : सीटीएन इमारतीअन्वये	रू. ३०,१२,७५०/- (रूपये तीस हजार बारा हजार सातशे पन्नास मात्र)	रू.३,०१,२७५/- (रूपये तीन लाख एक हजार दोनशे पंच्याहत्तर मात्र)	रू.६९,७८,५४४/- (रू. एकोणसत्तर लाख अठ्ठयाहत्तर हजार पाचशे चौवेचाळीस मात्र)
कर्ज कोड क्रमांक: २६७००००३४५, ठाणे– नौपाडा (शाखा), निलम अशोक शिंदे (कर्जदार), गणेश अशोक शिंदे (जमीनदार ४)	दि:: २२-०५-२०२१, रू. १२,८५,१९९/- (रूपये बारा लाख पंच्याऐंशी हजार एकशे नव्याण्णव मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभागः पत्तेंट क्रमांक २०१ए, उंच २ वा मजला, अरिहंत कॉम्प्लेक्स, जबळील जीपी हॉस्पिटल ओभेगर रोड विक्रमगड पालघर – ठाणे महाराष्ट्र : ४०९६०५ सीमा: उत्तर: मोकळा भूखंड दिशिण: मोकळा भूखंड पूर्व : रस्ता पश्चिम : मोकळा भूखंड	रू. १०,७३,१००/- (रूपये दहा लाख त्र्याहत्तर हजार शंभर मात्र)	रू. १,०७,३१०/- (रूपये एक लाख सात हजार तीनशे दहा मात्र)	रू.२१,४९,९९८/- (रू. एकवीस लाख एकोणपन्नास हजार नऊशे अठ्ट्याण्णव मात्र)
कर्ज कोड क्रमांक: ०१३०००७९२४, नवी मुंबई – बेलापूर सीबीडी (शाखा), रोहित बाळकृष्ण पवार (कर्जदार), कोमल उत्तम कारंडे (सह कर्जदार १) नंदा बी पवार (सह कर्जदार २)	दि.: २३-०५-२०२२, रू. १५,०९,८४०/- (रूपये पंधरा लाख नऊ हजार आठशे चाळीस मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभागः पलंट क्रमांक ४०३, चौवा मजला, शीतल कावा, प्लॉट क्रमांक ४०३ दे, चौवा मजला, शीतल कावा, प्लॉट क्रमांक ५० वी ८, ५१९ अ, ब्लू डार्ट ऑफिस समोर कामोठे, पननेल रावगड महाराष्ट्र: ४६०२०६ सीमा अशा प्रकारे : उत्तर : रस्ता दक्षिण : ब्लू डार्ट ऑफिस पूर्व : जुही रेसिडेन्सी पश्चिम : बीएलडीजी	रू. ३३,०३,४००/- (रूपये तेहतीस लाख तीन हजार चारशे मात्र)	रू. ३,३०,३४०/- (रूपये तीन लाख तीस हजार तीनशे चाळीस मात्र)	रू.२२,४९,०५५/- (रू. बावीस लाख एकोणपन्नास हजार पंच्चावन्न मात्र)
कर्ज कोड क्रमांकः ०६९००००८९४४, ठाणे- कल्याण (शाखा), शत्रुघ्न विष्णू शर्मा (कर्जदार), सविता शत्रुघ्न शर्मा (सह कर्जदार १)	दि.: १४-०६-२०२१, रू. २०,६०,८६४/- (रूपये तीस लाख साठ हजार आठशे चौसष्ट मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभागः पत्तेंट क्रमांक ३०३, ३ रा मजला, बी विंग, परिस्पर्श स्वप्नोत्सव, जैन मंदिराजवळ, ऋागूर, उग्णे महाराष्ट्र, १२४९६० र्स माज अशा प्रकारे : उत्तर: अंतर्गत रस्ता दक्षिण: मोकळी जमीन पूर्व : बौद्ध वाडी पश्चिम: अंतर्गत रस्ता	रू. १८,६१,७६०/- (रूपये अठरा लाख एकसष्ट हजार सातशे साठ मात्र)	रू. १,८६,१७६/– (रूपये एक लाख शह्याऐंशी हजार एकशे शह्यात्तर मात्र)	रू.५३,४२,५८६/ - (रू. त्रेपन्न लाख बेचाळीस हजार पाचशे सह्याऐंशी मात्र
कर्ज कोड क्रमांकः ०४५००००५१ ०४ आणि ०४५००००५१ ०३ आणि ०५०००२८४५६, ठाणे- नौपाडा (शाखा), शैलेश एम नेमण (कर्जदार),	दि:: २४-०९-२०२१, रू. १४,४१,२७७/- (रूपये चौदा लाख एकेचाळीस हजार दोनशे सत्याहत्तर मात्र) आणि दि:: २४-०९-२०२१, रू. ८,०५,४५८/- (रूपये आठ लाख पाच हजार चारशे बावन्न मात्र) आणि दि:: २५-०८-२०२१, रू. ३,५६,३९७/- (रूपये तीन लाख छण्यन हजार तीनशे सत्याण्णव मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभागः पलॅट क्रमांक २०४, ई - ०३, ग्रीनबुड इस्टेट, हेदुरणे, तळोजा मध्य प्रदेश तळोजा रायगड महाराष्ट्र : ४१०२०६	रू. ३७,९१,०००/– (रूपये सदतीस लाख एक्याण्णव हजार मात्र)	रू. ३,७९,१००/- (रूपये तीन लाख एकोणऍशी हजार शंभर मात्र)	रू. २४,६२,६६३/ (रू. दोन ताख बास हजार सहाशे त्रेसष्ट मात्र) आणि रू. १४,१२,६९२/-(रू चौदा लाख बारा हजा सहाशे क्याण्णव मात्र आणि रू. ६,६०, ७५७/-(रू. सहा लाख साठ हजार सातशे सत्तावन्न मात्र
कर्ज कोड क्रमांक: २५१००००५८२, नवी मुंबई- कैजत (शाखा), इरफान अहमद हुसेन गडवाल (कर्जदार), आसिफ अहमद गडवाल (सह कर्जदार १)	दि:: १८-०१-२०२२, रू. २५,३१,२१४/-, (रूपये पंचवीस लाख एकतीस हजार दोनशे चौदा मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभागः पर्लेट क्रमांक ७०१, ७ वा मजला, बी विंग, नीतम इमारत, मुकुल पाम, कमलाकर नगर, अंबरनाथ पश्चिम जिल्हा. ठाणे महाराष्ट्र : ४२१ ५०१ सीमा जसे : उत्तर : बाळ क्षेत्र दक्षिण : सर्विस रस्ता पूर्व : सर्विस रस्ता पश्चिम : इमारत	रू. २४,२५,२००/- (रूपये चोवीस लाख पंचवीस हजार दोनशे मात्र)	रू. २,४२,५२०/- (रूपये दोन लाख बेचाळीस हजार पाचशे वीस मात्र)	रू. ३४,५८,४०३/ (रू. चौतीस लाख अञ्चावत्र हजार चारश् तीन मात्र)
कर्ज कोड क्रमांक: २६४००००८२२, ठाणे- नौपाडा (शाखा), समाधान रघु थिटे (कर्जदार), रेखा समाधान थिटे (सह कर्जदार १)	दि.: २४-०९-२०२१, रू. १०,२७,५३७/- (रूपये दहा लाख सत्तावीस हजार पाचशे सदतीस मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभागः - फर्सेट क्रमांक २०२, २ वा मजला सोनादेवी हाइट्स, शिवसेना शाखा पाईपलाईन रोड जवळ, टेमघर भिवंडी ठाणे महाराष्ट्र; ४२१३०२ सीमाः - उत्तर: सोनादेवी रेसिडेन्सी दक्षिण: लाभ रेसिडेन्सी पूर्व: रस्ता पश्चिम: खुला भूखंड	रू. २५,७१,२५०/- (रूपये पंचवीस लाख एकाहत्तर हजार दोनशे पन्नास मात्र)	रू. २,५७,१२५/- (रूपये दोन लाख सत्तावन्न हजार एकशे पंचवीस मात्र)	रू. १७,८७,६१ ४/-(रू. सतरा लार सत्त्याऍशी हजार सहाशे चौदा मात्र)
कर्ज कोड क्रमांक: १३९०००१७७८, ठाणे- नौपाडा (शाखा), गणेश अन्नू पुजारी (कर्जदार), सरिता आर कोटियन (सह कर्जदार १)	दि:: २२-०५-२०२१, रू. १४,६०,६६१/- (रूपये चौदा लाख साठ हजार सहाशे एकसष्ट मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभागः - फर्तट क्रमांक २०३, दुसरा मजला, इमारत क्रमांक १९, पोहार नजवीवन, शहायू, आटगाव जाणे महायञ्च: ४२१ ६०१ सीमा : - उत्तर : इमारत दक्षिण : इमारत पूर्व : इमारत पश्चिम : इमारत	रू. १४,०६,५००/- (रूपये चौदा लाख सहा हजार पाचशे मात्र)	रू. १,४०,६५०/- (रूपये एक लाख चाळीस हजार सहाशे पन्नास मात्र)	रू. २५,९३,३८१/ (रू. पंचवीस लाख त्र्याण्णव हजार तीनश एक्याऐंशी मात्र)
कर्ज कोड क्रमांक: १४३००००१८१९, ठाणे – डॉबिवली (शाखा), इस्माईल जाफर शेख (कर्जदार), जाफर दाऊद शेख (सह कर्जदार १	दि.: २१-१ ०-२०२१, रू. १३,८५,६३२/- (रूपये तेरा लाख पंच्याऍशी हजार सहाशे बस्तीस मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभागः - फ्लंट क्रमांक ३०१, ३ वा मजला, इमारत क्रमांक ३४, पोदार नवजीवन आटगाव, तानसा रोड जवळ, आटगाव पश्चिम, ठाणे महाराण्ट्र ४२१६०१ सीमा : - उत्तर: रस्ता दक्षिण: बीएलडीजी पूर्व: खुला भूखंड पश्चिम: रस्ता	रू. १२,८५,२५०/- (रूपये बारा लाख पंच्याऐंशी हजार दोनशे पन्नास मात्र)	रू. १,२८,५२५/- (रूपये एक लाख अष्ठावीस हजार पाचशे पंचवीस मात्र)	रू. २२,६६,८१४/ (रू. बावीस लाख सहासष्ट हजार आठर चौदा मात्र)
कर्ज कोड क्रमांक: १४३००००१९२८, ठाणे – डोंबिवली (शाखा), बिनू नलील (कर्जदार), जिशा बिनू (सह कर्जदार १)	दि:: २२-०५-२०२१, रू. १४,२३,६८०/- (रूपये चौदा लाख तेवीस हजार सहाशे ऐंशी मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभागः पत्तेंट क्रमांक १०३, १ ता एफआयआर, इमारत क्रमांक ३४, पोद्दार नवजीवन, ता इत्तपूर, आटगाव, आटगाव ठाणे महाराष्ट्र: ४२९६०९ सीमा:- उत्तर: इतर इमारत दक्षिण: इतर इमारत पूर्व: इतर इमारत पश्चिम: इतर इमारत	रू. १०,३३,५००/- (रूपये दहा लाख तेहतीस हजार पाचशे मात्र)	रू. १,०३,३५०/– (रूपये एक लाख तीन हजार तीनशे पन्नास मात्र)	रू. २५,५३,०२६/- (रू. पंचवीस लाख त्रेपन्न हजार सव्वीस मात्र)
कर्ज कोड क्रमांक: १४३००००२१५२, ठाणे – डोंबिवली (शाखा), योगेश एच झा (कर्जदार), रिमा योगेश झा (सह कर्जदार १)	दि.: २२-०५-२०२१, रू. १०,१७,७२०/- (रूपये दहा लाख सतरा हजार सातशे वीस मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभागः पर्लेट क्रमांक ३०४, ३ रा मजला, इमारत क्रमांक ३४, पोहार नवजीवन फेज १, आटगाव स्टेशन जबळ, आटगाव (पश्चिम), ठाणे महाराष्ट्र : ४२१ ६०१ सीमा :- उत्तर : अंतर्गत इमारत	रू. १४,०५,०५०/- (रूपये चौदा लाख पाच हजार पन्नास मात्र)	रू. १,४०,५०५/- (रूपये एक लाख चाळीस हजार पाचशे पाच मात्र)	रू. १६,९८,०३२/ (रू. सोळा लाख अठ्ठ्याण्यव हजार बत्तीस मात्र)

पश्चिम : अंतर्गत इमारत ई-लिलावाची तारीखः १५-०७-२०२५, स. ११.०० ते दु. १.०० (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह), बोली सादर करण्याची अंतिम तारीखः

१४-०७-२०२५, दु. ४.०० पूर्वी विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया https://www.jmfinancialarc.com/Ho orsale किंवा https://www.bankauction.in मध्ये दिलेल्य

दक्षिण : अंतर्गत इमारत पूर्व : अंतर्गत इमारत

<u>कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत ३० दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना</u> वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्वंत उपार्जित व्याजासह संपूर्ण कलम १३(२) सूचनेत नमूद केलेली रक्कम करण्यासाठी याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे कसूर केत्यास मिळकतीचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काहि असल्यास कर्जदार/हमीदारांकडून व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल. सही/- (प्राधिकृत अधिकारी), (आरण्य- ट्रस्ट) दिनांक : जून ०६, २०२५ ठिकाण: मुंबई

#### कब्जा सूचना

न्याअर्थी, **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअलल असेटस् ॲण्ड ए-फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ चे नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये त्यांना मिळालेल्या शक्तीच्या आधारे कर्जदार/सह-कर्जदारांना त्यांच्या नावासमोरील रक्कमेसह सदर सूचनेमध्ये नमूद अशा लागू दराने त्यावरील व्याज च्यासह भरणाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या दिनांकापर्यंत पृढील व्याज लागू असलेले अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. सदर सूचनेच्या प्राप्ती पासन ६० दिवसांत चकती करण्यासाठी **मागणी सचना** जारी केली आहे.

		6/		
अ.	कर्ज क्र. कर्जदार/		रोजीप्रमाणे १३(२)	दिनांक/वेळ आणि
क्र.		सह-कर्जदार/	सूचना दिनांक/	कब्जा प्रकार
		हमीदार/गहाणदार	थकीत देय (रु. मध्ये)	
१		१. श्री. आदर्श रवींद्र पाटील (कर्जदार)	१०.०३.२०२५	तारीखः ०४.०६.२०२५
	३०३९९६३०००००६१	२. सौ. संगिता रवींद्र पाटील	रु.३,४८,८८१/- (रुपये तीन लाख अट्टेचाळीस हजार	वेळः स.११.१९
		(सह कर्जदार)	आठशे आणि एक्क्याऐंशी मात्र) ०९/०३/२०२५ रोजीस	सांकेतिक कब्जा
	मिळकतीचे वर्णनः चे ते सर्व	भाग आणि विभाग हाऊस क्रमांक ६७१, एकूण	क्षेत्र मोजमापित ६७२ चौ.फू./चौ.मीटर्स., आदर्श हाऊस अशा इ	गत हाऊस मध्ये स्थित नवाध

घाटिम येथे ग्रामपंचायत च्या हददीत, महसूल गाव कंदारवन, धारक गावठाण प्लॉट, तालुका पालघर आणि जिल्हा पालघर ग्रामपंचायतीकडून योग्यरित्या मूल्यांकन केलेले अन्वयं निवासी मिळकत टॅक्स पावती क्र. २०२१–२२, दि.१५/०९/२०२१ आणि असलेले वीज मीटर कनेवशन, वॉटर कनेवशन, त्यासह नोंटणीकत विभाग आणि जिल्हा पालघर 🛭 व किंवा त्यादिशेने पूर्वेकडेः अंतर्गत रस्ता, वर किंवा त्यादिशेने पश्चिमेकडेः ओपन प्लॉट, वर किंवा त्यादिशेने दक्षिणेकडेः हाऊस, वर किंवा त्यादिशेने उत्तरेकडेः हाऊस

१. श्री. अनिल सियाराम वाल्मिकी 06-03-5054 तारीखः ०४.०६.२०२५ रु.२,५३,७५०.३/- (रुपये दोन लाख त्रेपन्न हजार सातशे (कर्जदार) 88368830000089 वेळ: स.११.१९ पन्नास आणि तीन पैसे मात्र) ०६/०३/२०२५ रोजीस २. सौ. अनिता सियाराम वाल्मिकी (सह-कर्जदार)

मिळकतीचे वर्णनः चे ते सर्व भाग आणि विभाग हाऊस क्र.१३३७, एकूण क्षेत्र मोजमापित ३०८ चौ.फू., येथे लहुन चाळ शिवाजी नगर, न्यू बस्ती सलवाद पार बोईसर (पश्चिम) येथे ग्रामपंचायत सलवाद, तालुका आणि जिल्हा पालघर, पिन-४०१५०६., **वर किंवा त्यादिशेने पूर्वेकडे**ः अंतर्गत रस्ता**, वर किंवा त्यादिशेने** पश्चिमेकडे: झोपडपड़ी रस्ता, वर किंवा त्यादिशेने दक्षिणेकडे: झोपडपड़ी रस्ता, वर किंवा त्यादिशेने उत्तरेकडे: झोपडपड़ी रस्ता

. श्री. झाकीर हमीद शेख (कर्जदार), २. श्री. हमीद हुसेन शेख (सह-कर्जदार), ३. रु.१,८२,४४३.७६/- (रुपये एक लाख ब्याऐंशी हजार चारशे सौ. शामा हमीद शेख (सह-कर्जदार) व्रेचाळीस आणि शहात्तर पैसे मात्र) ०४/०२/२०२५ रोजीस सांकेतिक कब्जा मिळकतीचे वर्णन : चे ते सर्व भाग आणि विभाग स्थावर मिळकत धारक हाऊस क्र.१८१९, धारक ग्रामपंचायत बोईसर हाऊस क्र.१८१९, बोईसर तारापूर रोड, शम चाळ, भीमनगर, मोजमापित ९०० चौ.फू., त्यासह ग्रामपंचायत येथे महसूल गाव बोईसर, धारक तालुका पालघर आणि जिल्हा पालघर महानगरपालिकेने योग्यरित्य मुल्यांकन केलेले अन्वये निवासी ग्रामपंचायत बोईसर मिळकत टॅक्स पावती क्र.१८१९ त्यासह नोंदणीकृत विभाग आणि जिल्हा पालघर.**, पूर्वेला:** चाळ**, पश्चिम:** चाळ द्धिणोलाः अंतर्गत रस्ता. **उत्तरेलाः** चाळ.

न्याअर्थी वरील नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांनी थकीत रकमेची परतफेड करण्यास कसर केली असल्याने वरील नमृद कर्जदारांना आणि बनतेला याद्रारे सचना देण्यात येते की**. जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** चे प्राधिकत अधिकाऱ्यानी वरील नमुद दिनांकारोजी सदर नियमांच्या नियम सहवाचता सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अन्वये त्यांना मिळालेल्या शक्तींचा वापर करून वरील नमुद मिळकत/तारण मत्तेचा **कब्जा** घेतला. वरील नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणदांरानी आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येते की, उपरोक्त मिळकत/तारण मत्ते सह कोणताही

. त्रवहार करू नये आणि सदर मिळकत/तारणमत्तेसह कोणताही व्यवहार केल्यास हा **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** च्या अधीन राहिल ठिकाण : ठाणे सही / - प्राधिकृत अधिकारी जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड करिता दिनांक : ०६-०६-२०२५

#### जना स्मॉल फायनान्स बँक (शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

<u>नोंदणीकृत कार्यालय :</u> दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, ११/२ आणि १२/२बी, डोमलूर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे, चल्लाघट्टा, बंगळुरू–५६००७१. <u>शाखा कार्यालय:</u> द्कान क्र. ४ आणि ५, तळ मजला, इंडियाबुल्स मिंट, ग्लॅडिस अल्वारेस रोड, हिरानंदानी मेडोज, पोखरण रोड, ठाणे पश्चिम-४००६१०

# **O**SBI

# स्टेट बँक ऑफ इंडिया

स्टेस्ड ॲसेटस मॅनेजमेंट ब्रांच : ४था मजला. जनी एलएचओ इमारत. लाल दरवाजा.

कब्जा सूचना (नियम ८(१) पहा) (स्थावर मिळकतीकरीता)

भद्रा, अहमदाबाद - ३८० ००१**, द्रुध्वनी क्र.** (०७९) २६५८ ०७९५/१२०६, **ईमेल:** team4samb.ahm@sbi.co.in

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **स्टेट बँक ऑफ इंडिया** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक १०.०५.२०१९ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार मे. आशापुरा इंटिमेटस् फॅशन लिमिटेड (एनसीएलटी परिसमापनातर्गत) आणि मे. आशापुरा फॅशन लिमिटेड (पूर्वी मे. मोमाई अपारेल्स लि.) आणि हमीदार : (१). श्री. हर्षद हिरजी ठकार, (२) श्री. हितेश पुंजानी, (३) श्री. दिनेश सोधा (मे. आशापुरा इंटिमेटस् फॅशन लिमिटेडच्या खात्याकरिता) आणि हमीदार: (१). श्री. हर्षद हिरजी ठक्कर, (२) श्री. हितेश पुंजानी, (३) श्री. दिनेश सोधा, (४) श्रीम. हर्षाबेन हिरजी ठकर आणि मे. आशापुरा इंटिमेटस् फॅशन लिमिटेडचे कॉर्पोरेट हमीदार (मे. आशापुरा इंटिमेटस् फॅशन लिमिटेडच्या खात्याकरिता) (पूर्वी मे. मोमाई अपारेल्स लि.) यांस सूचनेतील नमूद रक्कम म्हणजेच मे. आशापुरा इंटिमेटस् फॅशन लिमिटेड यांच्या खात्यातील ०९.०५.२०१९ रोजीप्रमाणे रु. ७५,१०,४२,८२५.१८ **(रुपये पंच्याहत्तर कोटी दहा लाख बेचाळीस हजार आठशे पंचवीस आणि अठरा पैसे मात्र)** आणि मे. आशापुरा इंटिमेटस् फॅशन लिमिटेड (पूर्वी मे. मोमाई अपारेल्स लि.) यांच्या खात्यामधील ०९.०५.२०१९ रोजीप्रमाणे रु. ३४,८७,७६,४८३.१९ (रुपये चौतीस कोटी सत्याऐंशी लाख शह्यात्तर हजार चारशे त्र्याऐंशी आणि एकोणिस पैसे मात्र) एकत्रित सह प्रदानाच्या दिनांकापर्यंतचे त्यावरील पढील व्याज आणि आनुषांगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार/हमीदार असमर्थ ठरल्याने, त्यांना आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, स्टेट बँक ऑफ इंडिया करिता असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करुन खालील वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष **कब्जा** सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये ह्या २ जून, २०२५ रोजीस

विशेषत: कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, खालील नमूद मिळकर्तीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतींशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **स्टेट बँक ऑफ इंडिया** यास मे. आशापुरा इंटिमेटस् फॅशन लिमिटेड (एनसीएलटी परिसमापनांतर्गत) यांच्या खात्यातील ०९.०५.२०१९ रोजीप्रमाणे **रु. ७५,१०,४२,८२५.१८ (रुपये पंच्याहत्तर कोटी दहा लाख बेचाळीस हजार आठशे पंचवीस आणि अठरा पैसे मात्र)** आणि मे. आशापुरा इंटिमेटस् फॅशन लिमिटेड (पूर्वी मे. मोमाई अपारेल्स लि.) यांच्या खात्यामधील ०९.०५.२०१९ रोजीप्रमाणे रु. ३४,८७,७६,४८३.१९ (रुपये चौतीस कोटी सत्याऐंशी लाख शह्यात्तर हजार चारशे त्र्याऐंशी आणि एकोणिस पैसे मात्र) एकत्रित सह प्रदानाच्या दिनांकापर्यंतचे त्यावरील पुढील व्याज आणि आनुषांगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. त्यानंतर वजा वसुली काही असल्यास या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदार/हमीदारांचे लक्ष वेधुन घेतले जात आहे

### स्थावर मिळकतींचे वर्णन

श्रीम. हर्षाबेन हिरजी ठक्कर यांच्या मालकीच्या मिळकती:

८. उप-विभाग आणि उप-नोंदणीकृत कार्यालय भिवंडी आणि विभाग आणि जिल्हा - ठाणेच्या हद्दींमधील आणि भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका भिवंडीच्या नगरपालिका हद्दींच्या बाहेरील आणि ग्रामपंचायत दापोडे, तलाठी सजा पूर्णा, तालुका - भिवंडीच्या हर्दींमधील दापोडे, तालुका - भिवंडी, जिल्हा - ठाणे येथे वसलेल्या, असलेल्या आणि स्थित सर्व्हे क्र. ७७/३/४/५, ९५/२, ३ पैकी, ९५/४, ५, ६ पैकी, ७, ८, ९, ९६/९, २, ३, पैकी ४, ६, ७ पैकी, १०६/५ पैकी, १०७/१/१, १०७/१/२, १०७/२, ३, १०७/४ पैकी, १०७/५पैकी, १०८/१, १०८/२, ३, ४, ५, १०९/१, २, ३, ४, ११०/पैकी, १११/१, २, ११२/१, २/१, २/२, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ११३/२, ११३/४ धारक एकत्रित बिन शेती जिमनीच्या पैकी सर्व्हे क्र. ११२, हिस्सा क्र. ३, ५ आणि ८ धारक जिमनीच्या त्या सर्व भाग आणि विभागांवर बांधकामित तालुका – भिवंडी, गाव – द्मापोडे, जी.एच. क्र. ७६८/१०८, कृष्णा कॉम्प्लेक्स अशा ज्ञात इमारतीमधील मोजमापित २७०१ चौ फू. संलग्नित २५१.०३ चौ. मी.. इमारत क्र. डी– ५, पहिल्या मजल्यावरील, क्र. १०८ धारक आरसीसी गोडाऊन गाळ्याचे ते सर्व भाग आणि विभाग. सीमाबद्धतेद्वारे:- पूर्व : मुंबई आग्रा रोडद्वारे, पश्चिम: भिवंडी स्टेशन रोडद्वारे, उत्तर: ओम साई ढाब्याद्वारे, दक्षिण: मुंबई आग्रा रोडद्वारे.

२. उप-विभाग आणि उप-नोंदणीकृत कार्यालय भिवंडी आणि विभाग आणि जिल्हा - ठाणेच्या हद्दींमधील आणि भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका भिवंडीच्या नगरपालिका हद्दींच्या बाहेरील आणि ग्रामपंचायत दापोडे, तलाठी सजा पूर्णा, तालुका - भिवंडीच्या हर्दींमधील दापोडे, तालुका - भिवंडी, जिल्हा - ठाणे येथे वसलेल्या, असलेल्या आणि स्थित सर्व्हे क्र. ७७/३/४/५, ९५/२, ३ पैकी, ९५/४, ५, ६ पैकी, ७, ८, ९, ९६/१, २, ३, पैकी ४, ६, ७ पैकी, १०६/५ पैकी, १०७/१/१, १०७/१/२, १०७/२, ३, १०७/४ पैकी, १०७/५पैकी, १०८/१, १०८/२, ३, ४, ५, १०९/१, २, ३, ४, ११०/पैकी, १११/१, २, ११२/१, २/१, २/२, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ११३/२, ११३/४ धारक एकत्रित बिन शेती जिमनीच्या पैकी सर्व्हे क्र. ११२, हिस्सा क्र. ३, ५ आणि ८ धारक जिमनीच्या त्या सर्व भाग आणि विभागांवर बांधकामित तालुका – भिवंडी, गाव – दापोडे, जी.एच. क्र. ७६८/१०८, कृष्णा कॉम्प्लेक्स अशा ज्ञात इमारतीमधील मोजमापित २७०१ चौ फू. संलग्नित २५१.०३ चौ. मी., इमारत क्र. डी-५, १ल्या मजल्यावरील, क्र. १०९ घारक आरसीसी गोडाऊन गाळ्याचे ते सर्व भाग आणि विभाग. सीमाबद्धतेद्वारे:- पूर्व : मुंबई आग्रा रोडद्वारे, पश्चिम: भिवंडी स्टेशन रोडदारे. उत्तर: ओम साई ढाब्यादारे. दक्षिण: मंबई आग्रा रोडदारे

दिनांक : ०२.०६.२०२५, ठिकाण: भिवंडी

समाप्तीचा वेळ आपोआप ५ मिनिटांकरीता विस्तारित होईल.

करण्यात येईल आणि मिळकत पुन्हा विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल

प्राधिकृत अधिकारी स्टेट बँक ऑफ इंडिया

#### ई-लिलाव नि विक्री करिता जाहीर सूचना (परिशिष्ट-IV ए) (नियम ८(६)) . म्यप्रियायक्षेत्रन ऑग्रह विकत्मरक्कान ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲग्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर ॲक्ट) अंतर्गत **आय**

(पूर्वी इंडिया इन्फोलाईन हाऊसिंग फायनान्स लि. अशी ज्ञात) (आयआयएफएल-एचएफएल) कॉर्पोरेट कार्यालय येथे प्लॉट क्र. १८, उद्योग विहार, फेज-IV, गुरगाव - १२२०१५ (हरियाणा) आणि शाखा कार्यालय येथे कार्यालय क्र. ३०३, ३रा मजला, निळकंठ लॅण्डमार्क, विजय सेल्सच्या मागे, ओरीयन मॉलच्या मागे, पनवेल - ४१०२०६, २१३, २र ्रात्राचाण आजा मनला, यग पद्म आकेड, बोइंसर ताराप्र रोड, बोइंसर (पश्चिम) – ४०१५०१, जि – पालघर, कार्यालय क्र. १०७ आणि १०८, ए विंग, श्ला मजला, प्राईड सिलिकॉन प्लाझा, बतुरिंगिनी मंदिराच्या पुढे, एसबी रोड, पुणे ४११०१६, वाशी बीएसईएल टेक पार्क बी १००६ एचएफसी (कार्यालय क्र. १००६, बी विंग, १०वा मजला, बीएसईएल टेक पार्क, सेक्टर क. ३०. वाशी स्टेशन ४००७०६) कडे गहाण स्थावर मिलकतीची विकी ज्याअर्थी आयआयएफएल-एचएफएल चा पाधिकत अधिकाऱ्यांनी (एओ) आयआयएफएल-एचएफएल ची थकबाकी कर्मा करिया है। जाहे जैसे आहे तत्वाने, जो आहे जसे आहे तात्र जाजिया आणि विचा अवतंत्र तत्वाने हैं। तिच्या विक्रीया हकास खालील कर खाते/प्रसिचट के, मधील अंवरच्या कराम १३(२) अंतर्गत जारी सूचनेला अनुसरून खालील मिळकत/तींचा कब्बा घेतला आहे. विक्री वेबसाईट: www.liflonehome.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव फ्लॅटफॉर्म मार्फत

निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.						
कर्जदार/ सह-कर्जदार/	मागणी सूचना		स्थावर मिळकत/		प्रत्यक्ष कब्जाची	राखीव किंमत
हमीदार	तारीख आणि रक्कम		तारण मत्तेचे वर्णन		तारीख	
१. श्री. अशपाक झुब्राहिल	२१-फेब्रु-२०२०		-००४, तळ मजला, मोजमापित २५.५१० चौ.		३०-सप्टें-२०२२	रु. ९,००,०००/- (रुपये नऊ
जहांगीरदार २. सौ. हसिना नबी शेख	रु. २०,९६,१९७/-		त्र आणि ५.१३ चौ. मी. बाल्कनी क्षेत्र, इमारत		०८-मे-२०२५	लाख रुपये मात्र)
	(रुपये वीस लाख शह्यान्नव हजार		होम हिल व्ह्यू सर्व्हे क्र. १-१ आणि ३ कानपोली		बेरोजीस एकूण थकबाकी	इसारा अनामत रक्कम (इअर)
(प्रॉस्पेक्ट क्र. ८२९६२२)	एकशे सत्यान्नव मात्र)	तळोजा पनवेल पनवेल ४१०२०६ महाराष्ट्र भारत धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. (क्षेत्र मोजमापित: ४५४ चौ. फ.)			,४६,४२३/- (रुपये चाळीस	रु. ९०,०००/-
	बोली वाढीव रक्कम			लाख र	सेहेचाळीस हजार चारशे तेवीस	(रुपये नव्वद हजार रुपये मात्र)
	रु. २०,०००/- (रुपये वीस	848 था. पूर	(•)		मात्र)	
	हजार फक्त)		* 10		6 %	
१. श्री. प्रवीण कुमार पाठक	२४-सप्टें-२०२२		०३, २रा मजला, ॲम्ब्रोसिया, क्षेत्र मोजमापित		७-डिसें-२०२३	रु. ५,५०,०००/- (रुपये पाच
२. सौ. कल्पना प्रवीण	रु. १६,९१,७३५/-		ौ. फू. चटई क्षेत्र, इमारत क्र. ७, माहीम रोड,		०८-मे-२०२५	लाख पन्नास हजार मात्र)
पाठक	(रूपये सोळा लाख एक्यान्नव		चेम, पालघर, ४०१४०४, महाराष्ट्र, भारत		बेरोजीस एकूण थकबाकी	इसारा अनामत रक्कम (इअर)
(प्रॉस्पेक्ट क्र. ८२५२५६)	हजार सातशे पस्तीस मात्र)		कतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग (सुपर बिल्ट जमापित ४६० चौ. फू. आणि क्षेत्र मोजमापित		६,११,७२३/- (रुपये सोळा	रु. ५५,०००/- (रुपये पंचावन्न
	बोली वाढीव रक्कम	३३५ चौ. फ्		लाख	। अकरा हजार सातशे तेवीस	हजार मात्र)
	रु. २०,०००/- (रुपये वीस	२२५ चा. फू	(•)		मात्र)	
	हजार मात्र)					
१. श्री. दीपक गोपाळ	२३-जून-२०२२	पलॅट क्र. ३०६ ३ रा मजला क्षेत्र मोजमापित ६१६ चौ. फू., इमारत ए, द सेक्रेड बेसिल पिरंगुट पुणे, पिरंगुट, पुणे,			२८-फेब्रु-२०२५	रु. १९,००,०००/- (रुपये
गायकवाड २. श्री. अक्षय	रु. ३२,६३,९८९.००/-				०९-मे-२०२५	एकोणिस लाख मात्र)
दीपक गायकवाड ३. सौ. नंदा दीपक गायकवाड	(रुपये बत्तीस लाख त्रेसष्ट हजार नऊशे एकोणऐंशी मात्र)		ारत, ४११०४२ धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग ा (क्षेत्र मोजमापित ८०९ चौ. फू.)		बेरोजीस एकूण थकबाकी	इसारा अनामत रक्कम (इअर)
नदा दापक गायकवाड ४. श्री. प्रसाद दीपक	नऊश एकाणएशा मात्र) बोली वाढीव रक्कम	आ।ण विमार	। (क्षत्र माजमापित ८०५ चा. फू.)		३८,७६,०१४/- (रुपये	रु. १,९०,०००/- (रुपये एक
ह. त्रा. त्रसाद दायक गायकवाड (प्रॉस्पेक्ट क्र.				अडत	सि लाख शह्यात्तर हजार चौदा	लाख नव्वद हजार मात्र)
आयएल१०००७६०४)	रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस				मात्र)	
,	हजार मात्र)					
१. श्री गणेश भारतभूषण	१५-फेब्रु-२०२४		४०२, ४था मजला, ई विंग, जुही अपार्टमेंट		१७-डिसें-२०२४	रु. १२,००,०००/ - (रुपये बारा
वराळ	रु. १७,२०,५२३/-		ले., प्लॉट क्र. ६३/अ वर बांधकामित, सेक्टर-		९-मे-२०२५	लाख मात्र)
२. सौ. स्वाती गणेश वराळ	(रुपये सतरा लाख वीस हजार पाचशे तेवीस मात्र)		गावठाण विस्तार योजनेचे कामोठे, ता: पनवेल,		बेरोजीस एकूण थकबाकी	इसारा अनामत रक्कम (इअर)
(प्रॉस्पेक्ट क्र. ९६७३९७)	,		गड, महाराष्ट्र, ४१०२०९ धारक मिळकतीचे ते		१,८९,१२२/- (रुपये बावीस	रु. १,२०,०००/ - (रुपये एक
	बोली वाढीव रक्कम		ाणि विभाग क्षेत्र मोजमापित (चौ. फू. मध्ये): प्रकार: सपर बिल्ट अप क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र,	लार	ब एकोणनव्वद हजार एकशे	लाख वीस हजार मात्र)
	रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस		प्रकार: सुपर ।बल्ट अप क्षत्र, ।बल्ट अप क्षत्र, । ळकत क्षेत्र: २२३.००, १७२.००, २२३.००		बावीस मात्र)	
	हजार मात्र)		ळकत क्षत्र: ५२२.००, १७२.००, ५२२.०० ोसायटीचे रु. ८०,०००/- देय आहेत, जे ख	7.0	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
		भार: १. स सर्व तपासण		रदादारा	न मराव. टाप: बालादारान स	हमागा हाण्यापूर्वा आवश्यक ता
मिलकतीन	मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख : इअर शेवटची तारीख ई-लिलावाची तारीख/वेळ					ची नाग्रिय /वेळ
१०-जून-२०२५ स. ११:०० ते द. १४:००			२३-जून-२०२५ सायं. ५ पर्यंत	इ-ाललावाचा ताराख/वळ २५-जून-२०२५ स. ११:०० ते द. १३:०० पर्वंत		
प्रवास में प्राप्त के प्रति क						

अटी आणि शर्ती:-

ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता इच्छुक बोलीदारांनी सेवा पुरवठादार https://www.iiflonehome.com/ कडे त्यांचा तपशील नोंदविणे आणि लॉगईन अकाऊंट, लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदारांनी वरील नमूद शाखा कार्यालयात इअरसाठी प्रदानाचा तपशील केवायसी आणि पॅन कार्डच्या प्रतीसह त्यांचे निविदा प्रपत्र पाठविणे/सादर

बोलीदारांनी रकाना बोली वाढविण्याची रककम मध्ये नमृद रकमेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढविणे आवश्यक आहे. जर बोली लिलावाच्या समाप्तीच्या वेळेच्या अंतिम ५ मिनिटांमध्ये केल्यास

यशस्वी बोलीदारांनी एओ यांनी बोली मुल्य स्विकारल्यापासून २४ तासांत (इअर समायोजित केल्यानंतर) बोली रकमेच्या २५% आणि बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% तारण धनकोंनी विक्री निश्चित केल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. सर्व जमा आणि प्रदान हे प्रदानाच्या विहित माध्यमाने करायचे आहे.

४. खरेदीदाराने सेस, प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क आणि कोणतीही अन्य वैधानिक थकबाकी किंवा इतर थकबाकी जसे की पालिका कर, वीज प्रभार, जमीन आणि मिळकतीशी संबंधित सर्व कर आणि

बोलीदारांना ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्री आणि लिलाव अर्जाच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता वेबसाईट https://iiflon

home.com आणि https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction मार्फत जाण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

तपशील, मदत प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता बोलीदार सेवा पुरवठादार ई-मेल आयडी : care@iiflonehome.com, सपोर्ट हेल्पलाईन क्र. 1800 2672 499 यांना संपर्क करू शकता.

मिळकतीचा तपशील, मिळकतीचे निरिक्षण आणि ऑनलाईन बोली इ. च्या संबंधित कोणत्याही शंकेकरीता आयआयएफएल एचएफएल टोल फ्री क्र. १८०० २६७२ ४९९ येथे स. ०९.३० वा. ते १८:०० वा. रोजी सोमवार ते शुक्रवार दरम्यान संपर्क किंवा ईमेल: care@iiflonehome.com येथे ईमेलद्वारे संपर्क करू शकतात वरील सदर कर्जदारांना ७ दिवसांत प्रत्यक्ष कब्जा घेतेचेळी तारण मत्तेमध्ये असलेल्यरा घरगुती वस्तु घेवून जाण्यासाठी सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे. अन्यथा आयअ

कोणन्याही परिस्थितीत मिळकतीन्य्या नुकसानीसाठी जवाबदार राष्ट्रणार नाही. . पुढे कर्जदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर त्यांनी सदर वस्तु घेवून जाण्यास कसूर केली तर वरील सदर वस्तु कायद्यानुसार विकण्यात येतील ११. वरील विहित वेळेत यशस्वी बोलीदार/लिलाव खरेदीदाराने कोणत्याही टप्प्यावर प्रदानात कसूर केली तर विक्री रद करण्यात येईल आणि अगोदर जमा केलेली रक्कम (इअर समाविष्टीत) जप्त

...... ाच्या अटी आणि शर्ती बदलणे किंवा पुढे ढकलणे/रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे. निविदा/लिलावामध्ये कोणताही वाद झा आयआयएफएल-एचएफएच्या एओचा निर्णय अंतिम राहील. सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ९ उप नियम (१) अन्वये १५ दिवसांची विक्री सूचना

र्ज्वारांना निविदा/लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषांगिक खर्चासह वरील नमूद रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचीत करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीच्या लेलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वेरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.

सही / - प्राधिकृत अधिकारी. आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटे

CAPITAL

आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : इंडियन रेयॉन कंपाऊंड, वेरावळ, गुजरात ३६२२६६ कॉपोरेट कार्यालय: आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, ८वा मजला, जी-कॉर्प, टेक पार्क, घोडबंदर रोड, कासारवडवली, ठाणे (पश्चिम) - ४००६१५

एबीएचएफएलः प्राधिकृत अधिकारी : श्री. हितेश आळवेः ९१ ८६५२२९१३७३

. लिलाव सेवा प्रदाता (एएसपी): मे. ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज् प्रा. लि. (ऑक्शन टायगर) श्री. ाम शर्मा – संपर्क क्र. ८००००२३२९७ व ९२६५५६२८१९

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरिटायझेश-ॲन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना.

यादारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सचना देण्यात येते की. खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता **आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**/तारण धनकोकडे गहाण ठेवलेल्या/प्रभारित असलेल्या आहेत, ज्यांचा कब्जा अधिकृत प्राधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारण धनको २८-०६-२०२५ रोजी जसे आहे तसे, जसे आहे तसे आणि जे काही आहे या दिवाशी लिलावाद्वारे विकले जाईल रु. २,२२,०४,४४६/- (रुपये दोन कोटी बावीस लाख चार हजार चारशे सेहेचाळीस मात्र) आणि दिनेश राजाराम जयस्वाल आणि शांती दिनेश जयस्वाल या कर्जदारांकडून आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारण धनकोंमूळ वसलीच्या तारखेपर्यंत त्यावरील पढील व्याज आणि इतर खर्च.

राखीव किंमत भारु. १,८०,००,०००/- (रुपये एक कोटी ऐंशी लाख मात्र) आणि इसारा अनामत रक्कम (इअर) भारु. १८,००,०००/- (रुपये अठरा लाख मात्र) इअर जमा करण्याची अंतिम तारीख २७-०६-२०२५

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

मंबई उपनगर, मंबई, महाराष्ट्र - ४०००५२ च्या नोंदणीकत जिल्हा, उप-जिल्ह्यामधील गाव वांदे, ३३वा लिंकिंग रोड, पोस्ट ऑफिसच्या जवळ, खार (पश्चिम) येथे स्थित प्लॉट क्र. ५२७, नोंदणी, सीटीएस क्र. एफ/३६० धारक जिमनीवर बांधकामित दिनांक ०४/०६/१९८२ रोजीची नोंदणीकृत आणि क्र. बीओएम/एचएससी/एचडब्ल्यु/६७४६/१९८२ असलेली सोसायटी श्री मुरली गोविंद को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड अशा ज्ञात इमारतीमधील विंग-ए, तळ मजल्यावरील मोजमापित क्षेत्र अंदाजे ७२.४९ चौ. मीटर्स (बिल्ट-अप), फ्लॅट क्र. १ चे ते सर्व भाग आणि विभाग.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी कृपया तारण धनकोंची वेबसाइट म्हणजे https://home-finance.adityabirlacapital.com/properties-for-auction-under-sarfae si-act or https://sarfaesi.auctiontiger.net मध्ये दिली लिंक च्या संदर्भ द्यावा

दिनांक : ०६.०६.२०२५ ठिकाणः मुंबई

सही/- प्राधिकृत अधिकारी आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड



#### TATA CHEMICALS LIMITED

कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर एल२४२३९एमएच१९३९पीएलसी००२८९३ नोंदणीकृत कार्यालयः बॉम्बे हाऊस, २४, होमी मोदी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई - ४००००१ दू.क्र : +९१ २२ ६६६५ ८२८२

ईमेल : investors@tatachemicals.com, वेबसाईटः www.tatachemicals.com ८६ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

आणि रिमोट ई-व्होटींगची माहिती

वार्षिक सर्वसाधारण सभाः

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, एजीएम च्या सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्यासाठी टाटा केमिलक्स लिमिटेड ("कंपनी") च्या सभासदांची शहाऐंशीवी (८६ वी) वार्षिक सर्वसाधारण सभा ("एजीएम" किंवा "सभा") सोमवार, जून ३०, २०२५ रोजी द्. ३.०० वा. (भाप्रवे) व्हिडिओ कॅन्फरन्सींग/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स मार्फत घेण्यात येईल. निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेले सर्क्युलर क्र. १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल, २०२०, २०/२०२०, दिनांक ५ मे, २०२०, आणि त्यासंदर्भात त्यानंतरचे परिपत्रक, अलिकडचे ०९/२०२४ दिनांक १९ सप्टेंबर, २०२४ (एकत्रित उल्लेख ''एमसीए सर्क्यलर्स'' आणि सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ('सेबी') ने जारी केलेल्या १२ मे, २०२० दिनांकीत सर्क्यलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२०/७९ आणि ह्या संदर्भातील त्यानंतरची सर्क्युलर्स अलिकडचे ३ ऑक्टोबर, २०२४ दिनांकीत सेबी/एचओ /सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३ नुसार कंपनीने ज्यांचे ई-मेल अंड्रेसेस कंपनी/रजिस्ट्रार अंड ट्रान्सफर एजंट/डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस ('डीपीज') कडे नोंदवले आहेत त्या भागधारकांना केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून गुरुवार, ०५ जून, २०२५ रोजी एकात्मिक वार्षिक अहवाल २०२४-२५ पाहण्यासाठी क्युआर कोड आणि वेबलिंक सह ८६ व्या एजीएम ची सूचना पाठवली आहे. ज्यांनी त्यांचे फोलीओ क्र./डीपीआयडी आणि क्लायंट आयडी नमूद करून <u>investors@tatachemicals.com</u> येथे विनंती केली असेल त्या सभासदांना कंपनी एकात्मिक वार्षिक अहवाल २०२४-२५ ची प्रत्यक्ष प्रत पाठवेल.

पुढे, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ (''सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स''च्या रेग्युलेशन ३६ (१)(बी) च्या अनुपालनात वार्षिक अहवाल वि. व. २०२४-२५ पाहण्यासाठी एक वेबलिंग आणि क्युआर कोड पुरविणारे, कंपनी/ डीपी सह ज्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत नसलेले भागधारकांना एक पत्र पाठवियात येत आहे.

८६वा एजीएमच्या सूचना आणि स्पष्टीकरणात्मक निवेदन सहीत कंपनीचा एकात्मिक वार्षिक अहवाल २०२४-२५ कंपनीची वेबसाईट <u>https://www.tatachemicals.com/upload/</u> pdf/integrated-annual-report-fy-2024-2025.pdf वर आणि स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईटस म्हणजेच www.bseindia.com व www.nseindia.com वर उपलब्ध आहे. त्याची एक प्रत नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') ची वेबसाईट www.evoting.nsdl.com वर सुध्दा उपलब्ध आहे.

रिमोट ई-व्होटींग:

कंपनी अधिनियम, २०१३ चे कलम १०८ सह वाचता सुधारित कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ चा नियम २०, इन्स्टिट्युट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया ने जारी केलेले सर्वसाधारण सभेवरील सुधारित सचिवीय मानक-२ आणि सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वयारमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४४ च्या अनुपालनांत कंपनी तिच्या सभासदांना ८६ व्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे व्यवहार पार पाडण्यासाठी च्या संदर्भात एजीएम पूर्वी / मध्ये रिमोट ई-व्होटींग ची सुविधा पुरवत आहे आणि त्याकरिता कंपनीने इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून व्होटींग सुविधांसाठी एनएसडीएल ची नियुक्ती केली आहे. रिमोट ई-व्होटींग साठीचे तपशिलवार निर्देश ८६ व्या एजीएमच्या सूचनेत दिले आहेत सभासदांनी कपया खालील गोष्टी ध्यानांत ठेवाव्यात

खालील कालावधीमध्ये रिमोट ई-व्हरिटींग सुविधा उपलब्ध असेल.											
रिमोट ई-व्ह	टिांगची सुरुवात	गुरूवार, जून २६, २०२५ स. ९.०० वा. भाप्रवे पासून									
रिमोट ई-व्हो	टिांगची समाप्ती	रविवार, जून २९, २०२५ रोजी सायं. ५.०० वा									
		भाप्रवे पर्यंत									

त्यानंतर मतदानासाठी रिमोट ई-व्होटींग मॉडयुल एनएसडीएल कडून निष्क्रिय केलं जाईल आणि सभासदांना सदर तारीख आणि वेळेनंतर इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने मत देण्याची अनुमती

बी. सभासदांचे मतदान अधिकार **सोमवार, जून २३, २०२५ (''कट - ऑफ डेट'')** रोजीस कंपनीच्या भरणा झालेल्या समभाग भांडवलातील त्यांच्या हिश्श्याच्या प्रमाणांत असतील. रिमोट ई-व्होटींग सुविधा सभेत सुध्दा उपलब्ध करुन देण्यात येईल आणि सभा संपल्यानंतर १५ मिनिटांनी निष्क्रीय केली जाईल. रिमोट ई-व्होटींग ने ज्यांनी आधी त्यांचे मत दिलेले नसेल त्या सभेत जर राहणाऱ्या सभासदांना सभेमध्ये त्यांचे अधिकार वापरणे शक्य होईल. सभासदाने एकदा ठरावावर मत दिल्यानंतर त्याला ते नंतर बदलण्याची अनुमती नसेल. केवळ ज्या व्यक्तीचे नाव कट-ऑफ डेट रोजीस सभासदांच्या नोंदवहीत/लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत नोंदवले असेल तेच एजीएम पूर्वी/मध्ये रिमोट ई-व्होटींग ची सुविधा वापरण्यास हक्कदार असतील. ज्या सभासदांनी सभेपूर्वी रिमोट ई-व्होटींग ने त्यांचे मत दिले असेल ते सुद्धा इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सभेस हजर राहू शकतात, परंतु अशा ठरावांवर पुन्हा मत देण्यास

सी. एखादा बिगर वैयक्तिक भागधारक किंवा प्रत्यक्ष स्वरुपात रोखे धारण करणारे भागधारक ज्यांनी सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित करून कंपनीचे सभासद बनले आणि कट-ऑफ डेट रोजीस शेअर्स धारण करत असतील ते evoting@nsdl.com वर एक विनंती पाठवून ई-व्होटींग साठी युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकतात, तथापि, जर रिमोट ई-व्होटींगसाठी आधीच एनएसडीएल कडे नोंदणीकृत असेल तर मत देण्यासाठी तो/ती त्याचा/तिचा सध्याचा यजर आयडी आणि पासवर्ड वापरू शकतात.

इलेक्ट्रॉनिक स्वरुपात रोखे धारण करणारे वैयक्तिक भागधारक आणि ज्यांनी सचना पाठवल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित करून कंपनीचे सभासद बनले व कट-ऑफ डेट रोजीस शेअर्स धारण करत असतील त्यांनी एजीएमच्या सूचनेच्या टीपांच्या मुद्दा २०(बी) मध्ये दिलेली लॉगीन प्रक्रिया अनसरावी.

ई-व्होटींग सुविधेसाठी एनएसडीएल किंवा सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड ('सीडीएसएल') कडे नोंदणीकृत डीपीजी मार्फत धारण केलेल्या डिमॅट खात्याचे सध्याचे लॉगीन क्रेडेन्शीअल्स वापरूनहीं सभासद लॉगीन करू शकतात.

जी व्यक्ती कट-ऑफ डेट रोजीस सभासद नसेल त्यांनी एजीएमची सूचना फक्त माहितीसाठी दिल्याचे समजावे

एजीएमच्या आधी/मध्ये रिमोट ई-व्होटींग प्रक्रिया सुरळीत व पारदर्शीपणे होते का ते तपासण्यासाठी तपासणी अधिकारी म्हणून पारिख अँड असोसिएटस, व्यावसायिक कंपनी सेक्रेटरीज चे श्री. पी. एन. पारिख (सभासदत्व क्र. एफसीएस ३२७) व ते नसल्यास श्रीम. जिग्यासा वेद (सभासदत्व क्र. एफसीएस ६४८८) आणि त्या नसल्यास श्री. मितेष धाबलीवाला (सभासदत्व क्र. ८३३१) यांची परिनिरिक्षक म्हणून नियुक्ती केली आहे.

रिमोट ई-व्होटींग (एजीएम आधी/मध्ये) शी संबंधित कोणत्याही चौकशा/तक्रारीच्या बाबतीत तुम्ही <u>www.evoting.nsdl.com</u> च्या डाऊनलोड सेक्शन येथे उपलब्ध भागधारकांसाठी फ्रिक्वेंटली आस्वड क्वेश्चन्स (एफएक्युज) आणि भागधारकांसाठी ई-व्होटींग युजर मॅन्युअल पाहावे किंवा ०२२-४८८६ ७००० वर कॉल करावा किंवा evoting@nsdl.com वर एक विनंती पाठवावी किंवा श्री. अमित विशाल किंवा श्रीम. पल्लवी म्हात्रे यांच्याशी <u>amitv@nsdl.com</u> किंवा pallavid@nsdl.com वर संपर्क साधावा.

एनएसडीएल आणि सीडीएसएल ह्या डिपॉझिटरीज मार्फत लॉगीन संबंधात कोणत्याही तांत्रिक समस्येसाठी डिमॅट माध्यमातून रोखे धारण करणाऱ्या वैयक्तिक भागधारकांसाठी हेल्पडेस्क

लागान प्रकार	हल्पडस्व	र तपशा	न							
एनएसडीएल	लॉगीन मध्ये कोणतीही तांत्रिक समस्या असलेले सभासद <u>evoting@nsdl.com</u>									
कडील रोखे	वर एक विनंती पाठवून किंवा टोल फ्री क्र. ०२२-४८८६ ७००० वर कॉल करून									
	एनएसडीएल हेल्पडेस्क शी संपर्क साधू शकतात.									
सीडीएसएल	लॉगीन	मध्ये	कोणतीही	तांत्रिक	समस्या	असलेले	सभासद			
कडील रोखे	helpdes	k.evotir	g@cdslindi	<u>a.com</u> वर	एक विनंती	पाठवून किंव	। टॉल फ्री			

क्र. १८०० २१ ०९९११ वर कॉल करून सीडीएसएल हेल्पडेस्क शी संपर्क साधू

जून, १२, २०२५ ही तारीख निश्चित केली आहे.

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : ५ जून, २०२५

लाभांश आणि रेकॉर्ड डेट प्तभासदांनी नोंद घ्यावी की, संचालक मंडळाने मे ७, २०२५ रोजी घेतलेल्या त्यांचे सभेमध्ये प्रत्येकी रु. १०/- चे सर्वसामान्य भागावर प्रत्येकी रु. ११/- चे लाभांश शिफारस केली आहे. लाभांश, जर एजीएम मध्ये घोषित केल्यास, गुरूवार, जुलै ३, २०२५ रोजी किंवा नंतर उद्गम कर कापणे (''टीडीएस'') चे अधिन, प्रदान केले जाईल. ३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठी लाभांशाकरिता सभासदांची हक्कदारी ठरवण्यासाठी रेकॉर्ड डेट म्हणून कंपनीने गुरूवार,

> टाटा केमिकल्स लिमिटेड साठी सही/-राजीव चंदन

चीफ जनरल काऊन्सल अँड कंपनी सेक्रेटरी